

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. června 2024 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 od 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičiová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Ing. Martin Hynšt, Mgr. Zuzana Vöröšová, Mgr. David Čížek

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a majetkového

Ing. Barbora Kovářová, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Žádost o změnu účelu využití investičního transferu	písemně dodatečně	Mgr. Jitka Ivičiová
3.	Závěrečný účet městské části Brno-Vinohrady za rok 2023	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Účetní závěrka městské části Brno-Vinohrady za rok 2023	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Rozpočtové opatření č. 7	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Rozpočtové opatření č. 8	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Vyjádření k akci „I/42, most Otakara Ševčíka přes Ostravskou ulici“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Vyjádření k návrhu směny pozemků v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Projekty parkových úprav“ – zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

10.	Pronájem pozemku p. č. 9149/10 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10a	Vyjádření k umístění výdejních automatů AlzaBox	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Souhlas se ZUK pro zřízení placeného vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Chodník spojující zastávku MHD Strnadova s Vinohrady	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Zastávka MHD na ulici Jedovnická	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13a	Časové omezení parkování vozidel kategorie N1 na Pálavském náměstí – výkres	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Adopce zeleně v městské části Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Výběr zhotovitele prací na akci „Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“ - přidělení zakázky	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
16.	Výběr zhotovitele prací na akci „Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno“ - přidělení zakázky	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
17.	Zásady poskytování dotací a příspěvků z rozpočtu Městské části města Brna, Brno-Vinohrady - aktualizace	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
17a	Aktualizovaný seznam žadatelů o pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady – oprava pořadí	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Zvýšení nájmu o 20% u nájemních smluv, které to umožňují	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18a	Pravidla pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou, M. M., Mikulovská, Brno (bezbariérový byt)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory) Nájemce – M. V., Pálavské náměstí, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
21.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2. Nájemce – L. B., Bzenecká, Brno. (dostupné byty pro seniory)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Dohoda o skončení nájemní smlouvy Nájemce – S. Š., Prušánecká, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

22a	Žádost o povolení úpravy nebytového prostoru. Nájemce: Mgr. Z. V., nebytový prostor Vlčnovská, Brno (místnost č. N , celková plocha 17,09_m²)	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Žádost o dodatečné povolení rekonstrukce kuchyňské linky na vlastní náklady. Nájemce – L. J., Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23a	Žádost o splátkový kalendář Nájemce: L. S., Pálavské nám., Brno, byt č.	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Prominutí smluvní pokuty společnosti Holík stav s.r.o., IČ: 283 44 804	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Dodatek ke smlouvě o aktualizaci službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1. 1. 2023	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Zastavení exekuce proti M. G., nar., bytem Brno Husova	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	Zastavení exekuce proti Z. K., nar., bytem Brno Mikulovská	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Návrh na úpravu plánu nákladů a výnosů Správy domů na rok 2024	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Výběr zhotovitele akce: VZMR - Rekonstrukce bytu č. 24 a bytu č. 59, Bzenecká 13, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Výběr zhotovitele akce: VZMR - Rekonstrukce bytu č. 3, Vlčnovská 7, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31a	Veřejná zakázka: „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Mutěnická 15, 17, 19, 21“	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31b	Zakoupení modulu Navyšování nájemného iDES	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2025	písemně	JUDr. Eva Golášová
33.	Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 512872015- navýšení pojistného limitu pokladní hotovosti	písemně	JUDr. Eva Golášová
34.	Výměna výsuvného sloupku u vjezdu do parku u objektu Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Eva Golášová
35.	Schválení podnájmu společnost Mildigo s.r.o.	písemně	JUDr. Eva Golášová
36.	Rezignace člena komise pro kulturu a vinařství a jmenování nového člena	písemně	JUDr. Eva Golášová

37.	Návrh na vyslovení souhlasu se vznikem pracovně právního vztahu mezi obcí a členem Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Golášová
38.	Návrh na stanovení nových termínů zasedání Rady městské části Brno-Vinohrady od července do prosince 2024	písemně	JUDr. Eva Golášová
39.	Program IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 17. 6. 2024 od 17:00 hodin	písemně	JUDr. Eva Golášová
40.	Rozprava		
41.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Žádost o změnu účelu využití investičního transferu USNESENÍ č.886/24/9 – v příloze	písemně dodatečně	Mgr. Jitka Ivičičová
3.	Závěrečný účet městské části Brno-Vinohrady za rok 2023 USNESENÍ č.887/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Účetní závěrka městské části Brno-Vinohrady za rok 2023 USNESENÍ č.888/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Rozpočtové opatření č. 7 USNESENÍ č.889/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Rozpočtové opatření č. 8 USNESENÍ č.890/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Vyjádření k akci „I/42, most Otakara Ševčíka přes Ostravskou ulici“ USNESENÍ č.891/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Vyjádření k návrhu směny pozemků v k. ú. Židenice USNESENÍ č.892/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Projekty parkových úprav“ – zahájení zadávacího řízení USNESENÍ č.893/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Pronájem pozemku p. č. 9149/10 k. ú. Židenice USNESENÍ č.894/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10a	Vyjádření k umístění výdejních automatů AlzaBox USNESENÍ č.895/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Souhlas se ZUK pro zřízení placeného vyhrazeného parkování USNESENÍ č.896/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

12.	Chodník spojující zastávku MHD Strnadova s Vinohrady USNESENÍ č.897/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Zastávka MHD na ulici Jedovnická USNESENÍ č.898/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13a	Časové omezení parkování vozidel kategorie N1 na Pálavském náměstí – výkres USNESENÍ č.899/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Adopce zeleně v městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.900/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Výběr zhotovitele prací na akci „Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“ - přidělení zakázky USNESENÍ č.901/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
16.	Výběr zhotovitele prací na akci „Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno“ - přidělení zakázky USNESENÍ č.902/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
17.	Zásady poskytování dotací a příspěvků z rozpočtu Městské části města Brna, Brno-Vinohrady - aktualizace USNESENÍ č.903/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
17a	Aktualizovaný seznam žadatelů o pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady – oprava pořadí USNESENÍ č.904/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Zvýšení nájmu o 20% u nájemních smluv, které to umožňují USNESENÍ č.905/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18a	Pravidla pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č.906/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou, M. M., Mikulovská, Brno (bezbariérový byt) USNESENÍ č.907/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory) Nájemce – M. V., Pálavské náměstí, Brno USNESENÍ č.908/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
21.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2. Nájemce – L. B., Bzenecká, Brno. (dostupné byty pro seniory) Bod stažen	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

22.	Dohoda o skončení nájemní smlouvy Nájemce – S. Š., Prušánecká, Brno USNESENÍ č.909/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22a	Žádost o povolení úpravy nebytového prostoru. Nájemce: Mgr. Z. V., nebytový prostor Vlčnovská, Brno (místnost č. N , celková plocha 17,09 m ²) USNESENÍ č.910/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Žádost o dodatečné povolení rekonstrukce kuchyňské linky na vlastní náklady. Nájemce – L. J., Bzenecká, Brno USNESENÍ č.911/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23a	Žádost o splátkový kalendář Nájemce: L. S., Pálavské nám. , Brno, byt č. USNESENÍ č.912/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Prominutí smluvní pokuty společnosti Holík stav s.r.o., IČ: 283 44 804 USNESENÍ č.913/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Dodatek ke smlouvě o aktualizaci službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1. 1. 2023 USNESENÍ č.914/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Zastavení exekuce proti M. G., nar., bytem Brno Husova USNESENÍ č.915/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	Zastavení exekuce proti Z. K., nar., bytem Brno Mikulovská USNESENÍ č.916/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Brno-Vinohrady USNESENÍ č.917/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Návrh na úpravu plánu nákladů a výnosů Správy domů na rok 2024 USNESENÍ č.918/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Výběr zhotovitele akce: VZMR - Rekonstrukce bytu č. 24 a bytu č. 59, Bzenecká 13, Brno USNESENÍ č.919/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Výběr zhotovitele akce: VZMR - Rekonstrukce bytu č. 3, Vlčnovská 7, Brno USNESENÍ č.920/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31a	Veřejná zakázka: „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Mutěnická 15, 17, 19, 21“ USNESENÍ č.921/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

31b	Zakoupení modulu Navyšování nájemného iDES USNESENÍ č.922/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2025 USNESENÍ č.923/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
33.	Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 512872015- navýšení pojistného limitu pokladní hotovosti USNESENÍ č.924/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
34.	Výměna výsuvného sloupku u vjezdu do parku u objektu Velkopavlovická 25 USNESENÍ č.925/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
35.	Schválení podnájmu společnost Mildigo s.r.o. USNESENÍ č.926/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
36.	Rezignace člena komise pro kulturu a vinařství a jmenování nového člena USNESENÍ č.927/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
37.	Návrh na vyslovení souhlasu se vznikem pracovně právního vztahu mezi obcí a členem Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.928/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
38.	Návrh na stanovení nových termínů zasedání Rady městské části Brno-Vinohrady od července do prosince 2024 USNESENÍ č.929/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
39.	Program IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 17. 6. 2024 od 17:00 hodin USNESENÍ č.930/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golášová
40.	Rozprava		
41.	Závěr		

USNESENÍ č.886/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 2a- Žádost o změnu účelu využití investičního transferu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Radě města Brna

doporučit

Zastupitelstvu města Brna

schválit

změnu účelu využití investičního transferu

z „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská“ ve výši 1.600.000,- Kč

- 1.500.000,- Kč na rozšíření projektu Dáme na vás- Cyklo- park mezi Vinohrady a Líšní
- 100.000,- Kč na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce hřiště na ul. Prušánecká“

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.887/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 3- Závěrečný účet městské části Brno-Vinohrady za rok 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městské části Brno-Vinohrady za rok 2023, a to bez výhrad

schválit

závěrečný účet městské části Brno-Vinohrady za rok 2023 podle předloženého materiálu

a) se stavem:

- příjmů po konsolidaci ve výši	100 152 848,85 Kč
- výdajů po konsolidaci ve výši	77 426 641,27 Kč
- financování po konsolidaci ve výši	- 22 726 207,58 Kč

b) s účetním stavem účelových fondů k 31. 12. 2023:

- Fond rezerv a rozvoje	12 856 006,01 Kč
- Fond bytové výstavby	76 024 308,61 Kč
- Sociální fond	22 842,64 Kč

c) s plněním plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno-Vinohrady za rok 2023 podle předloženého materiálu se ziskem před zdaněním ve výši 7 861 569,75 Kč

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.888/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 4- Účetní závěrka městské části Brno-Vinohrady za rok 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

účetní závěrku městské části Brno-Vinohrady k rozvahovému dni 31. 12. 2023 podle předloženého materiálu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.889/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 5- Rozpočtové opatření č. 7

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady **s c h v á l i t** rozpočtové opatření č. 7:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 521 000,- Kč

pol. 4137 – příjmy z finančního vypořádání za rok 2023 od města

(v Kč a hal: 520 338,80 Kč, z toho: 488 600,- Kč jako 20% podíl na příjmech z prodeje nem. maj. města

ÚZ 223 31 738,80 Kč doplatek dotace na volby prezidenta ČR

Financování (snížení)

- 521 000,- Kč

Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 195/2024/a ze dne 3. 6. 2024 – finanční vypořádání.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.890/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 6- Rozpočtové opatření č. 8

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady **s c h v á l i t** rozpočtové opatření č. 8:

Příjmy: zvýšení

pol. 1122 – daň z příjmů právnických osob za obce	5 587 842,- Kč
(1 774 493,- Kč + 3 813 349,- Kč)	

Výdaje: zvýšení

§ 6399 – ostatní finanční operace	1 774 493,- Kč
pol. 5365 – platby daní a poplatků	

Financování (snížení)

	- 3 813 349,- Kč
pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech	

Důvod opatření:

Použití daně z příjmů právnických osob za obce za r. 2023.

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.891/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 7- Vyjádření k akci „I/42, most Otakara Ševčíka přes Ostravskou ulici“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s navrženým přechodným dopravním značením, zvláštním užíváním komunikace, uzavírkou komunikace a vedením objízdných tras v rámci II. etapy stavby „I/42 Brno, most Otakara Ševčíka přes Ostravskou ulici“ podle předložené dokumentace DOKA, s. r. o., č. zak. PDZ-117

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 7. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.892/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 8- Vyjádření k návrhu směny pozemků v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

se směnou částí pozemků p. č. 7495/73, p. č. 7495/74, p. č. 7495/75, p. č.7495/77 a p. č. 7623/192 vše v k. ú. Židenice za částí pozemků p. č. 7623/55, p. č. 7623/56, p. č. 762357 a p. č. 7623/215 v k. ú. Židenice podle předloženého návrhu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.893/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 9- Veřejná zakázka malého rozsahu „Projekty parkových úprav“ – zahájení zadávacího řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Projekty parkových úprav“ podle předloženého materiálu

Firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

1. Ing. Dagmar Hawerlandová, Lacinova 1861/8, 621 00 Brno, IČ 47379065
2. Ing. Jan Šoupal, Jiráskova 735, 664 01 Bílovice n. Svitavou, IČ 62108697
3. Ing. Pavla Bártová, Hněvotín 320, 783 47 Hněvotín, IČ 07511191
4. Zajdina Zahrada s. r. o., Karlova 933/7, 614 00 Brno, IČ 09128727
5. Ing. Martin Horký, Brněnská 1224, 665 01 Rosice, IČ 07536291
6. Anna Petříková, Oldřichovice 276, 739 51 Třinec, IČ 02046865

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Jitka Ivičicová
- Ing. Martin Hynšt
- Mgr. Zuzana Vöröšová
- náhradník: Ing. Jiří Pustina

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 7. 6. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 26. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.894/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 10- Pronájem pozemku p. č. 9149/10 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 9149/10 v k. ú. Židenice o výměře 24 m², prodejna, Pálavské nám., č.p. 4288, s majitelem prodejny panem MVDr. B. S., bytem Mikulovská, 628 00 Brno, podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.895/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 10a- Vyjádření k umístění výdejních automatů AlzaBox

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním samoobslužného automatu AlzaBox – na ulici Bzenecká, pozemek p. č. 8417/1
v k. ú. Židenice, formou záboru veřejného prostranství

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 14.06.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.896/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 11- Souhlas se ZUK pro zřízení placeného vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Bořetická**, před VS č.or. **1a**, pro žadatele:

D. H., Mutěnická, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

Ing. V. B., Prušánecká, 628 00 Brno

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.897/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 12- Chodník spojující zastávku MHD Strnadova s Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zahájením jednání s příslušnými osobami o vybudování chodníku na pozemcích p.č. 6191/52 a 6191/53 v k.ú. Líšeň spojujících zastávku autobusů Strnadova s chodníkem vedoucím kolem autoservisu TASY.

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, místostarostovi městské části Brno-Vinohrady

- zahájit jednání s příslušnými osobami o vybudování chodníku k zastávce Strnadova
- termín: 28. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.898/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 13- Zastávka MHD na ulici Jedovnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zahájením jednání s příslušnými orgány o zprovoznění zastávky autobusů na silnici Jedovnická s nástupišti na pozemcích p.č. 6191/34 a 6191/35 oba v k.ú. Líšeň v souvislosti s výstavbou v lokalitě „Nové Vinohrady“.

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, místostarostovi městské části Brno-Vinohrady

- zahájit jednání s příslušnými osobami o zprovoznění zastávky autobusů na silnici Jedovnická
- termín: 28. 06. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.899/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 13a- Časové omezení parkování vozidel kategorie N1 na Pálavském náměstí – výkres

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s výkresem Změna organizace dopravy, ulice Pálavské náměstí – MK, číslo výkresu 01.1, který zpracovaly Brněnské komunikace a.s. v lednu 2024 ve variantě pondělí-neděle

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat o usnesení Brněnské komunikace a.s.
- termín: 28. 06. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.900/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 14- Adopce zeleně v městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- žádost k adopci zeleně pro realizaci záhonu před bytovým domem Mutěnická 11, Brno-Vinohrady (p. H.)
- žádost k adopci zeleně pro realizaci záhonu před bytovým domem Bořetická 18, Brno-Vinohrady (p. M.)
- žádost k adopci zeleně pro realizaci plochy zeleně před Kafotunelem, Brno-Vinohrady (p. Ch.)

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- odpovědět žadatelům
- informovat dodavatelskou firmu
- termín: do 31. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.901/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 15- Výběr zhotovitele prací na akci „Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“ - přidělení zakázky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: **„Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“** Ing. Dušanovi Brablecovi, Krausova 11, 618 00 Brno, IČ 70427631 za cenu **76 000,00 Kč**

smlouvu o dílo na akci: **„Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“** s Dušanem Brablecem, Krausova 11, 618 00 Brno, IČ 70427631 za cenu **76 000,00 Kč**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.902/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 16- Výběr zhotovitele prací na akci „Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno“ - přidělení zakázky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: **„Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno“** společnosti **Garaventa Lift, s.r.o. - pobočka Morava**, nám. Svobody 237, 687 07 Buchlovice, IČO: 49682041 za cenu **806 000,00 Kč**

smlouvu o dílo na akci: **„Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno“** se společností **Garaventa Lift, s.r.o. - pobočka Morava**, nám. Svobody 237, 687 07 Buchlovice, IČO: 49682041 za cenu **806 000,00 Kč**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.903/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 17- Zásady poskytování dotací a příspěvků z rozpočtu Městské části města Brna, Brno-Vinohrady - aktualizace

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Zásady poskytování dotací a příspěvků z rozpočtu Městské části města Brna, Brno-Vinohrady

ukládá

Bc. Kateřině Mrkvové, DiS., vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit zveřejnění Zásad poskytování dotací a příspěvků z rozpočtu Městské části města Brna, Brno-Vinohrady

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.904/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 17a- Aktualizovaný seznam žadatelů o pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady – Oprava pořadí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

Usnesení 27. RMČ Brno-Vinohrady č.871/24/9 konané dne 15.05.2024

schvaluje

Seznam žadatelů o pronájem bytu v MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno-Vinohrady.
- termín: neprodleně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.905/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 18- Zvýšení nájmu o 20% u nájemních smluv, které to umožňují

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

postup zvýšení nájemného u nájemních smluv, u kterých je možné zvýšení dle §2249 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, nejvýše o 20%, takto:

- Odeslání výzvy o jednostranném zvýšení nájemného o 20%
- Podání žaloby v případě, že nájemce v zákonné lhůtě nebude na návrh reagovat buď akceptováním návrhu nebo placením vyššího nájemného

Výše soudně požadovaného nájemného bude činit 120,69 Kč/měsíc/m²

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- realizovat usnesení

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.906/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 18a- Pravidla pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

Usnesení 27. RMČ Brno-Vinohrady č.871/24/9 konané dne 15.05.2024

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady schválit

Pravidla pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.907/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 19- Nová nájemní smlouva na dobu určitou, M. M., Mikulovská, Brno (bezbariérový byt)

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu **bezbariérového bytu č. (3+kk s lodžii)** v domě **Mikulovská** v Brně, uzavřenou s panem **M. M., nar.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou **2 let** s platností od **01.07.2024** do **30.06.2026** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc.**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.908/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 20- Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory) Nájemce – M. V., Pálavské náměstí, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu dostupného bytu pro seniory č. (1+kk) v domě Pálavské náměstí v Brně, s paní M. V., narozenou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou **2 let** s platností od **01.07.2024** do **30.06.2026** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.909/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 22- Dohoda o skončení nájemní smlouvy, nájemce – S. Š., Prušánecká, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dohodu o skončení nájmu bytu – byt č. , nájemce – S. Š. Prušánecká, 628 00 Brno, ke dni **30.06.2024.**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dohody o skončení nájmu bytu
- termín: 20. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.911/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 22a- Žádost o povolení úpravy nebytového prostoru. Nájemce: Mgr. Z. V., nebytový prostor Vlčnovská, Brno (místnost č. N , celková plocha 17,09 m²).

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Úpravy nebytového prostoru Vlčnovská, Brno (místnost č. N , celková plocha 17,09 m²) – instalaci WC a dřezu za podmínky vyřízení stavebního povolení.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání sdělení usnesení RMČ žadateli.
- termín: 30.06.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.912/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 23- Žádost o dodatečné povolení rekonstrukce kuchyňské linky na vlastní náklady.

Nájemce – L. J., Bzenecká, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatečně rekonstrukci kuchyňské linky na vlastní náklady nájemci bytu č. paní L. J. v domě Bzenecká. Brno za podmínky, že nájemce formou čestného prohlášení vezme na vědomí, že veškeré stavební úpravy, které v pronajatém bytě provedl na své náklady i po ukončení nájemní smlouvy zůstanou součástí bytu. Nájemce uzavře s MČ Brno-Vinohrady dodatek ke smlouvě – nová výše nájemného v úrovni ekonomického nájemného v bytě před rekonstrukcí včetně inflační doložky.

předložený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu ze dne **05.12.2005** o nájmu **bytu č. (3+1)** v domě **Bzenecká, Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **L. J.**, a to za nájemné **109,02 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání sdělení usnesení RMČ žadateli
- uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.913/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 23a- Žádost o splátkový kalendář. Nájemce: L. S., Pálavské nám., Brno, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní L. S. splátkový kalendář pro splátky dluhu na nájemném za byt č., Pálavské nám, Brno ve výši 3.000 Kč měsíčně od července 2024 až do úplného zaplacení dluhu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 20. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.914/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 24- Prominutí smluvní pokuty společnosti Holík stav s.r.o., IČ: 283 44 804

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Prominutí smluvní pokuty ve výši 6.785,- Kč společnosti Holík stav s.r.o., IČ: 283 44 804, Březina 111, 679 03 Březina na akci s názvem „Rekonstrukce bytu č. 43, Valtická 17, Brno“.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.915/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 25- Dodatek ke smlouvě o aktualizací službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1. 1. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek ke smlouvě o aktualizací službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1.1.2023.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku se společností TOM – computer s.r.o., Sládkova 3, Praha IČ: 60465832

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 10. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.916/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 26- Zastavení exekuce proti M. G., nar., bytem Brno Husova

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zastavení exekuce proti M. G., nar., bytem Husova, Brno

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.917/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 27- Zastavení exekuce proti Z. K., nar., bytem Brno Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

zastavení exekuce proti Z. K., nar., bytem Brno Mikulovská

schvaluje

podání výpovědi z nájmu bytu č. v domě Mikulovská, s výpovědní dobou z důvodu uvedených v § 2288 odst. 1 písmeno a Občanského zákoníku

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.918/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 28- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přijetí dotace na pořízení výstroje a výbroje pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Brno-Vinohrady ve výši 88.000 Kč.

schvaluje

smlouvu na poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje mezi Jihomoravským krajem a Městskou částí Brno-Vinohrady.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a souvisejících dokumentů
- termín: 15. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.919/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 29 - Návrh na úpravu plánu nákladů a výnosů Správy domů na rok 2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

úpravu plánu nákladů a výnosů Správy domů na rok 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.920/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 30- Výběr zhotovitele akce: VZMR - Rekonstrukce bytu č. 24 a bytu č. 59, Bzenecká 13, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

přiděluje

zakázku pod názvem „Rekonstrukce bytu č. 24 a bytu č.59, Bzenecká 13, Brno“ společnosti Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804 za cenu 757.269,14 Kč bez DPH

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bytu č. 24 a bytu č.59, Bzenecká 13, Brno“ se společností Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo se společností

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady městské části Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 15.06.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.921/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 31- Výběr zhotovitele akce: VZMR - Rekonstrukce bytu č. 3, Vlčnovská 7, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

přiděluje

zakázku pod názvem „Rekonstrukce bytu č. 3, Vlčnovská 7, Brno“ společnosti Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804 za cenu 361.957,70 Kč bez DPH.

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bytu č. 3, Vlčnovská 7, Brno“ se společností Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo se společností

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady městské části Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 15.06.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.922/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 31a- Veřejná zakázka: „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Mutěnická 15, 17, 19, 21“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyloučení společnosti SEADON s.r.o., sídlo: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, IČO: 28601505 ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE STŘECHY BYTOVÉHO DOMU BRNO, MUTĚNICKÁ 15, 17, 19, 21“

schvaluje

zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE STŘECHY BYTOVÉHO DOMU BRNO, MUTĚNICKÁ 15, 17, 19, 21“ a to z důvodu jediného účastníka

schvaluje

vypsání nového výběrového řízení na veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE STŘECHY BYTOVÉHO DOMU BRNO, MUTĚNICKÁ 15, 17, 19, 21“

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.923/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 31b- Zakoupení modulu Navyšování nájemného i DES

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zakoupení Modulu Navyšování nájemného iDES v ceně 78.200 Kč bez DPH dle nabídky.

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- realizaci nákupu Modulu
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.924/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 32- Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2025

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2025:

Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti

- neděle 18,00 – 19,30 hod. 1,5 hodinu týdně

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 - děti a studenti: 338,00 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 20. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.925/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 33- Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 512872015- navýšení pojistného limitu pokladní hotovosti

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 512872015 uzavřené mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 45, Praha 2, 120 00, IČ 46973451 a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno 628 00, IČ 44992785

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 10. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.926/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 34- Výměna výsuvného sloupku u vjezdu do parku u objektu Velkopavlovická 25

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

objednání výměny výsuvného sloupku u vjezdu do parku u objektu Velkopavlovická 25 za celkovou cenu 121 350,- Kč vč. DPH u firmy Technopark CZ s.r.o., Hudcova 78b, 612 00 Brno, IČ 49433776

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit plnění usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.927/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 35- Schválení podnájmu společnost Mildigo s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

v souladu s ustanovením § 2215 odst.1 občanského zákona se zřízením užívacího práva k prostorám v objektu Velkopavlovická 25 v Brně, místnost č. 440, které má pronajaty společnost Mildigo, s.r.o., ve prospěch třetí osoby společnosti IFCOR – Klinické laboratoře

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit plnění usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.928/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 36- Rezignace člena komise pro kulturu a vinařství a jmenování nového člena

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

rezignaci pana Mgr. T. P. na funkci člena komise pro kulturu a vinařství

jmenuje

pana T. F. do funkce člena komise pro kulturu a vinařství

s účinností od 6. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.929/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 37- Návrh na vyslovení souhlasu se vznikem pracovně právního vztahu mezi obcí a členem Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

se vznikem pracovně právního vztahu mezi Statutárním městem Brnem, Úřadem městské části Brno-Vinohrady a členem Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady R. K. na předmět činnosti redakce periodika VINOHRADSKÝ INFORM, správa sociálních sítí a mobilní informační aplikace, v rozsahu nepřekračujícím v průměru polovinu stanovené týdenní pracovní doby

s účinností od 1. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.930/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 38- Návrh na stanovení nových termínů zasedání Rady městské části Brno-Vinohrady od července do prosince 2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

nové termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady od července do prosince 2024

30. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....24. 7. 2024
31. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....28. 8. 2024
32. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....18. 9. 2024
33. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady..... 9. 10. 2024
34. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....30. 10. 2024
35. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....20. 11. 2024
36. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....11. 12. 2024
vždy v 15:00 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.931/24/9

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 5. 6. 2024

K bodu 39- Program IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 17. 6. 2024 od 17:00 hodin

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program IX. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 17. 6. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady