

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. května 2023 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 ve 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičičová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Ing. Martin Hynšt, Mgr. Zuzana Vöröšová, Mgr. David Čížek

Dále přítomni:

Mgr. Patrik Cibere - předseda Finančního výboru
JUDr. Eva Goláňová - tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového a všeobecného odboru

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh na schválení přílohy č. 1 a č. 2, zřizovací listiny Sboru dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Novela obecně závazné vyhlášky Požární řád města Brna	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	Závěrečný účet m. č. Brno-Vinohrady za rok 2022	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Účetní závěrka m. č. Brno-Vinohrady za rok 2022	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Rozpočtové opatření č. 9	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí roku 2023	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Vyjádření k pronájmu pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice – Prušánecká 16	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Vyjádření ke stavbě „19 NAB AC Bzenecká“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

11.	Žádost MŠ Prušánecká 8 o převod finančních prostředků z RF do IF	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
12.	Pozastavení pronájmů uvolněných bytů	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Ponechání či vyřazení S. F. v / z pořadníku o byt v MČ Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – S. M., Bzenecká	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Bzenecká	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Bzenecká	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Nájem bytu č. v domě zvláštního určení na ul. Mikulovská	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Zúžení a rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Zúžení a rozšíření nájmu bytu č. v domě Valtická	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Rozšíření nájmu bytu č. v domě Vlčnovská	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	Žádost S. P. na přednostní přidělení městského bytu	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – Š. M.	písemně	Ing. Eva Králíčková
25.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 31.3. 2023	písemně	Ing. Eva Králíčková
26.	VZMR – „Rekonstrukce bytu č. 5, Vlčnovská 2“ – výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o.	písemně	Ing. Eva Králíčková
27a	Zrušení pravidel financování oprav obkladů sociálního zařízení bytů v domě Mikulovská 9	písemně	Ing. Eva Králíčková
28.	Záměr pronajmout tělovýchovný pavilon v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2023/2024	písemně	JUDr. Eva Goláňová

29.	Zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Goláňová
29a	Žádost o výpůjčku zpevněné plochy u objektu Bzenecká 23 SDH Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Goláňová
29b	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 – krátkodobý pronájem	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
30.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Bořetická“ – vyhodnocení zakázky a schválení Smlouvy o dílo	písemně	JUDr. Eva Goláňová
31.	Návrh na stanovení nových termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady od července-prosince 2023	písemně	JUDr. Eva Goláňová
32.	Program IV. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 19. 6. 2023 od 17:00 hodin	písemně	JUDr. Eva Goláňová
32a	Rezignace člena Finančního výboru MČ Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Goláňová
33.	Rozprava		
34.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh na schválení přílohy č. 1 a č. 2, zřizovací listiny Sboru dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady USNESENÍ č.343/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičicová
4.	Novela obecně závazné vyhlášky Požární řád města Brna USNESENÍ č.344/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičicová
5.	Závěrečný účet m. č. Brno-Vinohrady za rok 2022 USNESENÍ č.345/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Účetní závěrka m. č. Brno-Vinohrady za rok 2022 USNESENÍ č.346/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Rozpočtové opatření č. 9 USNESENÍ č.347/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí roku 2023 USNESENÍ č.348/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Vyjádření k pronájmu pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice – Prušánecká 16 USNESENÍ č.349/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

10.	Vyjádření ke stavbě „19 NAB AC Bzenecká“ USNESENÍ č.350/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Žádost MŠ Prušánecká 8 o převod finančních prostředků z RF do IF USNESENÍ č.351/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
12.	Pozastavení pronájmů uvolněných bytů USNESENÍ č.352/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Ponechání či vyřazení S. F. v / z pořadníku o byt v MČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č.353/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – S. M., Bzenecká USNESENÍ č.354/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Pálavské náměstí USNESENÍ č.355/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Pálavské náměstí USNESENÍ č.356/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Bzenecká USNESENÍ č.357/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Bzenecká USNESENÍ č.358/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Nájem bytu č. v domě zvláštního určení na ul. Mikulovská USNESENÍ č.359/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Zúžení a rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká USNESENÍ č.360/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Zúžení a rozšíření nájmu bytu č. v domě Valtická USNESENÍ č.361/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Rozšíření nájmu bytu č. v domě Vlčnovská USNESENÍ č.362/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	Žádost S. P. na přednostní přidělení městského bytu USNESENÍ č.363/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – Š. M. USNESENÍ č. 364/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
25.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 31.3. 2023 USNESENÍ č. 365/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

26.	VZMR – „Rekonstrukce bytu č. 5, Vlčnovská 2“– výzva k podání nabídky USNESENÍ č. 366/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o. USNESENÍ č. 367/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
27a	Zrušení pravidel financování oprav obkladů sociálního zařízení bytů v domě Mikulovská 9 USNESENÍ č. 368/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
28.	Záměr pronajmout tělovýchovný pavilon v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2023/2024 USNESENÍ č. 369/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
29.	Zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 USNESENÍ č. 370/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
29a	Žádost o výpůjčku zpevněné plochy u objektu Bzenecká 23 SDH Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 371/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
29b	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 – krátkodobý pronájem USNESENÍ č. 372/23/9 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
30.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Bořetická“ – vyhodnocení zakázky a schválení Smlouvy o dílo USNESENÍ č. 373/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
31.	Návrh na stanovení nových termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady od července-prosince 2023 USNESENÍ č. 374/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
32.	Program IV. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 19. 6. 2023 od 17:00 hodin USNESENÍ č. 375/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
32a	Rezignace člena Finančního výboru MČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 376/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
33.	Rozprava		
34.	Závěr		

USNESENÍ č. 343/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 3- Návrh na schválení přílohy č. 1 a č. 2, zřizovací listiny Sboru dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

schválit

Přílohu č. 1 a 2 zřizovací listiny sboru dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.344/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 4- Novela obecně závazné vyhlášky Požární řád města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

doporučit Zastupitelstvu města Brna doplnit přílohy č. 1 a 2 Požárního řádu takto:

Příloha č. 1 - Obecně závazné vyhlášky č. 17/2011

Přehled jednotek SDH na území města Brna

Městská část nebo k.ú.	kategorie JPO
Brno–Vinohrady	JPO V

Příloha č. 2 – obecně závazné vyhlášky č. 17/2011

Kategorie jednotek SDH na území města Brna, početní stav a vybavení

Městská část Brno–Vinohrady	
Kategorie jednotky	JPO V

Celkový počet členů jednotky	12
------------------------------	----

Počet členů v pohotovosti pro výjezd	1+3
--------------------------------------	-----

Vybavení jednotky	elektrocentrála Avia A31 D12 čerpadlo motorová řetězová pila osobní výzbroj a výstroj členů
-------------------	---

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.345/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 5- Závěrečný účet m. č. Brno-Vinohrady za rok 2022

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městské části Brno-Vinohrady za rok 2022, a to bez výhrad

schválit

závěrečný účet městské části Brno-Vinohrady za rok 2022 podle předloženého materiálu

a) se stavem:

– příjmů po konsolidaci ve výši	79 135 675,48 Kč
– výdajů po konsolidaci ve výši	70 306 874,42 Kč
– financování po konsolidaci ve výši	- 8 828 801,06 Kč

b) s účetním stavem účelových fondů k 31. 12. 2022:

– Fond rezerv a rozvoje	12 855 505,97 Kč
– Fond bytové výstavby	67 151 286,65 Kč
– Sociální fond	18 730,82 Kč

c) s plněním plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno-Vinohrady za rok 2022 podle předloženého materiálu se ziskem před zdaněním ve výši 19 758 454,44 Kč

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.346/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 6- Účetní závěrka m. č. Brno-Vinohrady za rok 2022

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

účetní závěrku městské části Brno-Vinohrady k rozvahovému dni 31. 12. 2022 podle předloženého materiálu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.347/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 7- Rozpočtové opatření č. 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

rozpočtové opatření č. 9:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně **1 790 000,- Kč**

pol. 4137 – příjmy z finančního vypořádání za rok 2022 od města

(v Kč a hal: 1 789 392,57 Kč, z toho: 1 746 903,- Kč jako 20% podíl na příjmech z prodeje nem. maj. města

ÚZ 2022 37 953,57 Kč doplatek dotace na volby do zastupitelstev a Senátu
4 536,- Kč kompenzace osvobozeného poplatku z pobytu)

Financování (snížení) **- 1 790 000,- Kč**

Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech

Výdaje: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně **109 000,- Kč**

pol. 5347 – výdaje z finančního vypořádání za rok 2022 městu

(vratka dotace na přípravnou fázi voleb prezidenta)

ÚZ 2022

Financování (zvýšení) **109 000,- Kč**

Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. xxx/2023/a ze dne 1. 6. 2023 – finanční vypořádání.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.348/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 8- Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí roku 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady ke 31. 3. 2023 podle předloženého materiálu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.349/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 9- Vyjádření k pronájmu pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice – Prušánecká 16

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s pronájmem pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice majitelce jednotky č. 4149/1 z úrovně města Brna

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.350/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 10- Vyjádření ke stavbě „19 NAB AC Bzenecká“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce městské části Brno-Vinohrady, vydat **nesouhlasné** vyjádření k záměru stavby „19 NAB AC Bzenecká“ podle dokumentace ArePlan s. r. o., č. zak. 1000_110 z 06/2022 a do budoucna předjednat návrh umístění a vhodnosti technického řešení s MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 20. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.351/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 11- Žádost MŠ Prušánecká 8 o převod finančních prostředků z RF do IF

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

převod částky 350.000,00 Kč z RF Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace do IF za účelem pořízení nových herních prvků na školní zahradu a výstavbu sportovního hřiště

ukládá

Mgr. et Mgr. T. Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelku MŠ Prušánecká 8 o přijatém usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.352/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 12- Pozastavení pronájmů uvolněných bytů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pozastavení pronájmu uvolněných bytů vyjma bytů zvláštního určení a sociálních bytů do schválení nových Kritérií pro pronájem obecních bytů MČ Brno-Vinohrady a následného přebodování a schválení nového pořadníku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.353/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 13- Vyřazení S. F. z pořadníku o byt v MČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- vyřazení paní S. F. z pořadníku o obecní byt v MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.354/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 14- Nájemní smlouva na dobu určitou – S. M., Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení doby nájmu sociálního bytu uzavřenou s paní M. S. na užívání bytu č. v domě Bzenecká. Nájemní smlouva o nájmu sociálního bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s platností do 30.6.2024, za nájemné ve výši 85,- Kč/m²/měsíc.
- předloženou nájemní smlouvu o nájmu sociálního bytu č. v domě Bzenecká, uzavřenou s paní M. S.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.355/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 15- Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č., 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Pálavské náměstí, uzavřenou s paní V. J. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 01.07.2023 do 30.06.2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.356/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 16- Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č., 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Pálavské náměstí, uzavřenou s paní J. N. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 01.07.2023 do 30.06.2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.357/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 17- Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č., 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Bzenecká, uzavřenou s panem M. G. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 01.07.2023 do 30.06.2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.358/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 18- Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou na ul. Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č., 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Bzenecká, uzavřenou s paní I. E. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 01.07.2023 do 30.06.2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.359/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 19- Nájem bytu č. v domě zvláštního určení na ul. Mikulovská

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č., 2+kk v domě zvláštního určení, na ul. Mikulovská, uzavřenou s panem V. K. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 01.07.2023 do 30.06.2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.360/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 20- Zúžení a rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- že paní H. S. opustila společnou domácnost a odstěhovala se ze společného bytu nájemce pana J. S., byt č. v domě Bzenecká

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká, jehož dosavadní nájemce je pan J. S. o dceru M. S. Byt tak bude ve společném nájmu pana J. S. a jeho dcery paní M. S.
- předložený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č., v domě Bzenecká, uzavřenou s panem J. S. a jeho dcerou paní M. S. za ekonomické nájemné 109,02 Kč/m²/měsíc s tím, že zvýšené nájemné bude platit od 01.07.2023 na dobu neurčitou

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.361/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 21- Zúžení a rozšíření nájmu bytu č. v domě Valtická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- že paní R. S. opustila společnou domácnost a odstěhovala se ze společného bytu nájemce pana Ing. L. S., byt č. v domě Valtická

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Valtická, jehož dosavadní nájemce je pan Ing. L. S. o dceru Bc. K. K. Byt tak bude ve společném nájmu pana Ing. L. S. a jeho dcery paní Bc. K. K.
- předložený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č., v domě Valtická, uzavřenou s panem Ing. L. S. a jeho dcerou paní Bc. K. K. za ekonomické nájemné 109,02 Kč/m²/měsíc s tím, že zvýšené nájemné bude platit od 01.07.2023 na dobu neurčitou

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.362/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 22- Rozšíření nájmu bytu č. v domě Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Vlčnovská, jehož dosavadní nájemce je paní I. M. o syna R. M. Byt tak bude ve společném nájmu paní I. M. a jejího syna R. M.
- předložený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. , v domě Vlčnovská, uzavřenou s paní I. M. a jejím synem R. M. za ekonomické nájemné 109,02 Kč/m²/měsíc s tím, že zvýšené nájemné bude platit od 01.07.2023 na dobu neurčitou

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.363/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 23- Žádost S. P. na přednostní přidělení městského bytu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

- přednostní přidělení bytu paní P. S. za její složitou životní situaci.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.364/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 24- Změna bodů u doplněné žádosti o byt – Š. M.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- připsání 1 bodu za trvalý pobyt ve městě Brně a připsání 2 bodů za syna V. v žádosti o byt panu M. Š.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 14. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.365/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 25- Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 31.3. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023 podle
přiloženého materiálu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.366/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 26- VZMR – „Rekonstrukce bytu č. 5, Vlčnovská 2“ – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

1. Text výzvy pro podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci:
„Rekonstrukce bytu č. 5, Vlčnovská 2“ podle předloženého materiálu
2. Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ:268 86 570
Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201
Holík stav, s.r.o., Březina 111, 67905 Březina, IČ: 28344804
Jiří Tlamka, Prušánecká 4173/14, 628 00 Brno, IČ: 01400495
Mykhaylo Rusnák, Vídeňská 1014/18b, 639 00 Brno, 02925265
TZB Centrum, s.r.o. Souběžná 19, 636 00 Brno, IČ: 041405941
3. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
Ing. Martin Hynšt
Jan Šlof
Ing. Jiří Pustina
Náhradník: MgA. Petr Pleva

ukládá

- Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru
- zajistit zveřejnění výzvy
 - zajistit průběh výběrového řízení
 - výsledek předložit RMČ
 - termín: 21. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.367/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 27- Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 60332/NS1/IF-000/2023 mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností T-Mobile Infra CZ s.r.o., jejímž předmětem je změna bodu 5.1. smlouvy, kde smluvní strany ujednaly, že bod 5.1 smlouvy nahrazují následujícím znění, a tedy celý nový zní „Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši 150 000,- Kč ročně“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady,

- podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 60332/NS1/IF-000/2023 se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit předání nájemní smlouvy
- termín: 20. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.368/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 27a- Zrušení pravidel financování oprav obkladů sociálního zařízení bytů v domě Mikulovská 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

Usnesení č. 1667/10/5, jímž byla schválena pravidla financování oprav obkladů sociálního zařízení bytů v domě Mikulovská 9

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.369/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 28- Záměr pronajmout tělovýchovný pavilon v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2023/2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Bzenecká 23 – tělocvičny o celkové rozloze 786,12 m² na školní rok 2023/2024

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 1. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.370/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 29- Zapůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Mgr. Z. V., bezplatné zapůjčení části venkovních prostor objektu Bzenecká 23 (část zahradního traktu před tělocvičnou a vedle ní) na konání akce „PigNiki na kolech Mezi Bloky“ dne 14. 6. 2023 od 15.00 – 19.00 hodin.

Možnost využití sociálního zařízení s úklidem ve vlastní režii.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 5. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.371/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 29a- Žádost o výpůjčku zpevněné plochy u objektu Bzenecká 23 - SDH Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady se sídlem Bzenecká 23, Brno, zastoupené Mgr. Monikou Pavlíkovou, jednatelkou, pořádání celostátní soutěže v požárních dovednostech dětí a mládeže v termínech 24.září 2023 od 8:00-16:00 hodin ve venkovním traktu objektu Bzenecká 23, Brno.

- zapůjčení venkovního areálu a zpřístupnění toalet, za podmínky úklidu ve vlastní režii, v zadním traktu objektu Bzenecká 23, prostory tělocvičny
- možnost využití přilehlého parkoviště v objektu Bzenecká 23 pro účastníky soutěže za podmínky uvedení parkoviště do původního stavu (očištění povrchu) na náklady pořadatele.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 15. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.372/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 29b- Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 – krátkodobý pronájem

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Carolka Brno – Vinohradčánek Brno z.s. pronájem jedné tělocvičny na neděli 11. 6. 2023 od 9:00-18:00 hodin

Nájemné ve výši: 1.500,- Kč + 21% DPH.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 5. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.373/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 30- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Bořetická“ – vyhodnocení zakázky a schválení Smlouvy o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Bořetická“ firmu Sportovní hřiště s.r.o., IČ 049 29 845, L. Košuta 2907, Zlín, 760 01 za cenu 1 969 318,04 Kč bez DPH, 2 382 874,83 vč. DPH

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat uchazeče o výsledku VZMR
- termín: 2. 6. 2023

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno – Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 9. 6. 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.374/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 31- Návrh na stanovení nových termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady od července-prosince 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

nové termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady od července do prosince 2023

13. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....26. 07.2023
14. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....30. 08. 2023
15. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....20. 09. 2023
16. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady..... 11. 10. 2023
17. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....01. 11. 2023
18. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....15. 11. 2023
19. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....29. 11. 2023
20. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....13. 12. 2023

vždy v 15:00 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.375/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 32- Program IV. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 19. 6. 2023 od 17:00 hodin

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program IV. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 19.6.2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.376/23/9

11. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 5. 2023

K bodu 32a- Rezignace člena Finančního výboru MČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- rezignaci Ing. Jiřího Pustiny na funkci člena Finančního výboru MČ Brno-Vinohrady

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady