

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28. srpna 2024 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 od 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičičová, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Mgr. Zuzana Vöröšová, Mgr. David Čížek

Omluven: Ing. Martin Hynšt, Mgr. Jiří Karásek

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a majetkového

Ing. Barbora Kovářová, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

Bc. Kateřina Richter, vedoucí sociálního odboru

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady na ulici Mikulovská – zpracování projektové dokumentace	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Aktualizace příloh zřizovací listiny JSDH Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	Rozpočtové opatření č. 15	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Plnění rozpočtu městské části Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2024	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2026 - 2030	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava chodníku na ulici Velkopavlovická“ – výběr nejhodnější nabídky	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8a	Veřejná zakázka malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání“ – zahájení zadávacího řízení	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno-Vinohrady“ – zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

10.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ v rámci participačního rozpočtu Dáme na vás	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Vyjádření ke stavbě „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ulice Jedovnická, Novolíšeňská“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Úprava Tržního řádu města Brna	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2025	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Adopce zeleně v městské části Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14a	Dodatek č.1 Smlouvy o dílo na vypracování dokumentace „Projekty parkových úprav“	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Odepsání pohledávek vzniklých z činnosti v přenesené působnosti-úsek přestupků	písemně	Bc. Kateřina Richter
16.	Dotace z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady	písemně	Bc. Kateřina Richter
17.	Reforma organizace výkonu SPOD na území města Brna	písemně	Bc. Kateřina Richter
17a	Návrh změny obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává Statut města Brna	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter
17b	VZMR – „Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“ – Dodatek č. 1	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter
17c	Pověření stavebně technického stavu školských objektů městské části Brno-Vinohrady – Dohoda o narovnání	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter
18.	Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ZŠ Mutěnická a MŠ Velkopavlovická	písemně	Bc. Kateřina Richter
19.	Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady	písemně	Bc. Kateřina Richter
20.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2024/2025	písemně	Bc. Kateřina Richter
21.	Žádost o splátkový kalendář Nájemce: R. R. L. R., Vlčnovská, Brno, byt č.	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Žádost o splátkový kalendář Nájemce: P. D., Mikulovská, Brno, byt č.	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 1 Nájemce – E. H., Bzenecká, Brno, (běžný obecní byt)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

24.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2 Nájemce – H. V., M. P., M. P., Vlčnovská, Brno, (běžný obecní byt)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Nájemní smlouva na dobu určitou Nájemce – P. V., Vlčnovská, Brno, (sociální byt)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory) Nájemce – A. P., Pálavské náměstí, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory) Nájemce – J. D., Pálavské náměstí, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27a	Výpověď smlouvy o nájmu bytu, nájemce L. S., byt č., Pálavské nám., Brno	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Žádost o poskytnutí příspěvku na výměnu vstupních dveří do bytu č., na adrese Bzenecká, nájemce – E. S.	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Přechod nájmu – na vědomí, V. L. – Bzenecká, Brno, byt č.	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická, Brno (místnost č., celková plocha 10,46 m ²)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské nám., Brno (místnost č., celková plocha 11,74 m ²)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Žádost o vrácení přeplatku, uživatel bytu č. H. J., na adrese Pálavské nám., Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33.	Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů k 30. 6. 2024	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
34.	VZMR - Rekonstrukce bytu č. 2, Vlčnovská 7, Brno – výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
35.	VZMR - Rekonstrukce bytu č. 6, Prušánecká 11, Brno – výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
35a	Zvýšení nájmu u skupiny smluv „bez omezení“ (až do výše obvyklého nájemného)	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
36.	„Dáme na vás“ - participativní rozpočet města Brna souhlas s realizací projektu: „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“	písemně	JUDr. Eva Golášová
37.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2024	písemně	JUDr. Eva Golášová

37a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2024 – Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti	písemně	JUDr. Eva Golášová
38.	Žádost o umístění informačního banneru oplocení areálu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Golášová
39.	Žádost o umístění informačních bannerů objekt Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů	písemně	JUDr. Eva Golášová
40.	Oznámení o konání akce Vozíkostraní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů	písemně	JUDr. Eva Golášová
40a	Jmenování nového člena redakční rady periodika VINOHRADSKÝ INFORM	písemně	JUDr. Eva Golášová
41.	Program X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 16. 9. 2024 od 17:00 hodin	písemně	JUDr. Eva Golášová
42.	Plnění úkolů		
43.	Rozprava		
44.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady na ulici Mikulovská – zpracování projektové dokumentace USNESENÍ č.1011/24/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Aktualizace příloh zřizovací listiny JSDH Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1012/24/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	Rozpočtové opatření č. 15 USNESENÍ č.1013/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Plnění rozpočtu městské části Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2024 USNESENÍ č.1014/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2026 - 2030 USNESENÍ č.1015/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava chodníku na ulici Velkopavlovická“ – výběr nejvhodnější nabídky USNESENÍ č.1016/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

8a	Veřejná zakázka malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání“ – zahájení zadávacího řízení USNESENÍ č.1017/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno-Vinohrady“ – zahájení zadávacího řízení USNESENÍ č.1018/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ v rámci participačního rozpočtu Dáme na vás Bod stažen	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Vyjádření ke stavbě „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ulice Jedovnická, Novolíšeňská“ USNESENÍ č.1019/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Úprava Tržního řádu města Brna USNESENÍ č.1020/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2025 USNESENÍ č.1021/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Adopce zeleně v městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1022/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14a	Dodatek č.1 Smlouvy o dílo na vypracování dokumentace „Projekty parkových úprav“ USNESENÍ č.1023/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Odepsání pohledávek vzniklých z činnosti v přenesené působnosti-úsek přestupků USNESENÍ č.1024/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
16.	Dotace z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1025/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
17.	Reforma organizace výkonu SPOD na území města Brna USNESENÍ č.1026/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
17a	Návrh změny obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává Statut města Brna USNESENÍ č.1027/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter
17b	VZMR – „Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“ – Dodatek č. 1 USNESENÍ č.1028/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter
17c	Pověření stavebně technického stavu školských objektů městské části Brno-Vinohrady – Dohoda o narovnání USNESENÍ č.1029/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter

18.	Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ZŠ Mutěnická a MŠ Velkopavlovická USNESENÍ č.1030/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
19.	Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1031/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
20.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2024/2025 USNESENÍ č.1032/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
21.	Žádost o splátkový kalendář. Nájemce: R. R. L. R., Vlčnovská, Brno, byt č. USNESENÍ č.1033/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Žádost o splátkový kalendář. Nájemce: P. D., Mikulovská, Brno, byt č. USNESENÍ č.1034/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 1. Nájemce – E. H., Bzenecká, Brno, (běžný obecní byt) USNESENÍ č.1035/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2. Nájemce – H. V., M. P., M. P., Vlčnovská, Brno, (běžný obecní byt) USNESENÍ č.1036/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Nájemní smlouva na dobu určitou. Nájemce – P. V., Vlčnovská, Brno, (sociální byt) USNESENÍ č.1037/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory). Nájemce – A. P., Pálavské náměstí, Brno USNESENÍ č.1038/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory). Nájemce – J. D., Pálavské náměstí, Brno USNESENÍ č.1039/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27a	Výpověď smlouvy o nájmu bytu, nájemce L. S., byt č., Pálavské nám., Brno USNESENÍ č.1040/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Žádost o poskytnutí příspěvku na výměnu vstupních dveří do bytu č., na adrese Bzenecká, nájemce – E. S. Bod stažen	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Přechod nájmu – na vědomí, V. L. – Bzenecká, Brno, byt č. USNESENÍ č.1041/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

30.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická, Brno (místnost č., celková plocha 10,46 m ²) USNESENÍ č.1042/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské nám., Brno (místnost č. , celková plocha 11,74 m ²) USNESENÍ č.1043/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Žádost o vrácení přeplatku, uživatel bytu č. H. J., na adrese Pálavské nám., Brno USNESENÍ č.1044/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33.	Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů k 30. 6. 2024 USNESENÍ č.1045/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
34.	VZMR - Rekonstrukce bytu č. 2, Vlčnovská 7, Brno – výzva k podání nabídky USNESENÍ č.1046/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
35.	VZMR - Rekonstrukce bytu č. 6, Prušánecká 11, Brno – výzva k podání nabídky USNESENÍ č.1047/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
35a	Zvýšení nájmu u skupiny smluv „bez omezení“ (až do výše obvyklého nájemného) USNESENÍ č.1048/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
36.	„Dáme na vás“ - participativní rozpočet města Brna souhlas s realizací projektu: „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ USNESENÍ č.1049/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
37.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2024 USNESENÍ č.1050/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
37a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2024 – Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti USNESENÍ č.1051/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
38.	Žádost o umístění informačního banneru oplocení areálu Bzenecká 23 USNESENÍ č.1052/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
39.	Žádost o umístění informačních bannerů objekt Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů USNESENÍ č.1053/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
40.	Oznámení o konání akce Vozíkostraní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů USNESENÍ č.1054/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová

40a	Jmenování nového člena redakční rady periodika VINOHRADSKÝ INFORM USNESENÍ č.1055/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
41.	Program X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 16. 9. 2024 od 17:00 hodin USNESENÍ č.1056/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
42.	Plnění úkolů	písemně	
43.	Rozprava USNESENÍ č.1057/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
44.	Závěr		

USNESENÍ č.1011/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 3- Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady na ulici Mikulovská – zpracování projektové dokumentace

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na realizaci projektu „Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady na ulici Mikulovská – zpracování projektové dokumentace“

Firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

1. Ing. Igor Kyselka, CSc., Veveří 77, 602 00 Brno, IČ: 40450261
2. Atelier V8 s.r.o., Ve Zmolách 10, 675 73 Kralice nad Oslavou, IČ: 09080888
3. Ing. Radka Grosošová, Lazaretní 11a, 614 00 Brno, IČ: 01497201
4. MED ARKITEKT, Za Potokem 46/4, 106 00 Praha 10, IČ: 10964070
5. PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o., Kvítková 4323, 760 01 Zlín, IČ: 17453267
6. Ing. Tomáš Popelínský, Mozolky 2433/59, 616 00 Brno, IČ: 02855518
7. LIVINGSTAV s.r.o., Hlinky 407/138a, 603 00 Brno, IČ: 25552325

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Zuzana Vöröšová
- Mgr. Jitka Ivičičová
- Ing. Jiří Pustina
- PhDr. Lukáš Karnet
- náhradník: MgA. Petr Pleva

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady:

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 2. 9. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 18. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1012/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 4- Aktualizace příloh zřizovací listiny JSDH Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

přílohu č. 1 a přílohu č. 2 zřizovací listiny jednotky sboru dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1013/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 5- Rozpočtové opatření č. 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 15:

Příjmy: zvýšení

pol. 4122 - neinvestiční transfer z KÚ JMK

88 000,- Kč

ÚZ 551

Výdaje: zvýšení

§ 5512 – požární ochrana – dobrovolná část

88 000,- Kč

pol. 5137 – drobný dlouhodobý hmotný majetek

ÚZ 551

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 277/2024/a ze dne 29. 7. 2024 Neinvestiční transfer z Jihomoravského kraje na pořízení věcných prostředků požární ochrany pro jednotku SDH.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1014/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 6- Plnění rozpočtu městské části Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady ke 30. 6. 2024 podle předloženého materiálu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1015/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 7- Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2026 - 2030

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2026 – 2030 podle předloženého návrhu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1016/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 8- Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava chodníku na ulici Velkopavlovická“ – výběr nejvhodnější nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava chodníku na ulici Velkopavlovická“ podle návrhu hodnotící komise nabídku společnosti Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 2617/150, 628 00 Brno, IČ 45474281 za nabídkovou cenu 1 194 859,43,- Kč vč. DPH

schvaluje

smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- termín: 5. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1017/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 8a- Veřejná zakázka malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání“ – zahájení zadávacího řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání“ podle předloženého materiálu

- firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

1. Nátěry a Malby Brno s.r.o., Luční 2423/23, 616 00 Brno, IČ 08712379
2. MALNAT spol. s r. o., Seifertova 866/46, 638 00 Brno, IČ 25586386
3. Jiří Dirda, Vranovská 52/4, 614 00 Brno, IČ 03322696
4. ZERASTAV s.r.o., Sochorova 3202/26, 616 00 Brno, IČ 29272556
5. Petr Žák, Velkopavlovická 4083/11, 628 00 Brno, IČ 60533102
6. Ing. Michal Sabol, Voroněžská 2379/14, 616 00 Brno, IČ 15198235

- komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
 - Ing. Jiří Pustina
 - p. Jan Šlof
 - Ing. Martin Hynšt
 - náhradník: Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 5. 9. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 18. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1018/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 9- Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno-Vinohrady“ – zahájení zadávacího řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno-Vinohrady“ zjednodušeným podlimitním řízením dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- zadávací dokumentaci zakázky podle předloženého materiálu
- členy a náhradníky komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky

členové

- Mgr. Robert Kurucz
- MgA. Petr Pleva
- Mgr. Jiří Karásek

náhradníci

Mgr. Tomáš Pokorný
Mgr. Jitka Ivičičová
Ing. Jiří Pustina

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1019/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 11- Vyjádření ke stavbě „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ulice Jedovnická, Novolíšeňská“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření ke stavbě „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ul. Jedovnická, Novolíšeňská“ podle dokumentace Technické sítě Brno, a. s., č. zak. 2975 z 08/2024

souhlasí

za správce pozemku p. č. 8438/1v k. ú. Židenice s jeho dotčením stavbou „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ul. Jedovnická, Novolíšeňská“ za podmínky jeho uvedení do původního stavu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 30. 8. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1020/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 12- Úprava Tržního řádu města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou úpravu Nařízení statutárního města Brna, kterým se vydává „Tržní řád“ – v části XXVI MČ Brno-Vinohrady

HLAVA B: Tržní místa

- doplnění bodu č. 17 ve znění: pozemek parc. č. 7623/149 k.ú. Židenice, výměra 25 m² – prodej kaprů

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit předložení návrhu do Tržního řádu města Brna
- termín: 10. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1021/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 13- Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2025

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

požadavky na investiční transfery od města Brna pro r. 2025 na realizaci akcí podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Investiční odbor MMB
- termín: 10. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1022/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 14- Adopce zeleně v městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

1.část žádosti

- místo původního oplocení z růží a levandule vysadit živý plot z bobkovišní

2.část žádosti

- travnatou plochu nabídnout veřejnosti k relaxaci

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- odpovědět žadatelům
- termín: do 9. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1023/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 14a- Dodatek č.1 Smlouvy o dílo na vypracování dokumentace „Projekty parkových úprav“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo „Projekty parkových úprav“, uzavřené dne 8. 7. 2024 mezi městskou částí Brno-Vinohrady a Ing. P. B. podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č. 1
- termín: 5. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1024/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 15- Odepsání pohledávek vzniklých z činnosti v přenesené působnosti-úsek přestupků

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

odepsání dluhu jednotlivých dlužníků městské části Brno-Vinohrady evidovaných na úseku přestupků dle jmenného seznamu uvedeného v příloze v celkové výši 40.500,- Kč

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1025/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 16- Dotace z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady ve výši:

17.000,- Kč pro Vinohradský hrozen, z. s., Bořetická 5, 628 00 Brno
na péči o vinohrad a víno z jeho úrody

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit realizaci usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1026/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 17- Reforma organizace výkonu SPOD na území města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady vzít na vědomí informace o připravovaných změnách ve výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna k 1. 1. 2025.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1027/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 17a- Návrh změny obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává Statut města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady **doporučit** Zastupitelstvu města Brna

schválit

předložený návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna ve znění pozdějších vyhlášek

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1028/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 17b- VZMR – „Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“ – Dodatek č. 1

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek š. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 (Dům Naděje) a Bořetická 2 (SVP Help me)“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

– podpisem shora uvedené smlouvy

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1029/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 17c- Pověření stavebně technického stavu školských objektů městské části Brno-Vinohrady – Dohoda o narovnání

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dohodu o narovnání ke Smlouvě o dílo na akci „**Prověření stavebně technického stavu školských objektů MČ Brno-Vinohrady**“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené dohody

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1030/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 18- Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ZŠ Mutěnická a MŠ Velkopavlovická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

- Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce uzavřené 29. 5. 2007 se Základní školou, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace
- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 12. 3. 2007 s Mateřskou školou Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1031/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 19- Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady

Rada m.č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

- Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 5. 9. 2018 s Kulturním, vzdělávacím a informačním centrem městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1032/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 20- Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2024/2025

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičen v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2024/2025 těmto žadatelům:

p. M. M. (malá kopaná) – dospělí
počet hodin za týden: 1

T. D. (volejbal) - dospělí
počet hodin za týden: 2

pí. I. K. (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 3,5

p. V. Š. (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 2

p. K. P. (sálový fotbal) - dospělí
počet hodin za týden: 1,5

p. R. M. (atletika) - dospělí
počet hodin za týden: 1

Florbal Židenice (florbal) – děti
počet hodin za týden: 2

p. J. H. (volejbal) - dospělí
počet hodin za týden: 1,5

p. Ing. Mgr. M. H. (basketbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1

Ing. V. H. Ph.D. (basketbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1,5

Ing. L. H. (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 2

R. R., Brno (malá kopaná) – dospělí
počet hodin za týden: 1

in Balance z.s., Brno (parkour) - děti
počet hodin za týden: 6

Gymnathlon Praha (sport.příprava) - děti
počet hodin za týden: 3

BK Skokani Brno (basketbal) – děti
počet hodin za týden: 4,5

L. T. (volejbal) - dospělí
počet hodin za týden: 1

Malý fotbal Brno, z.s. (fotbal) - děti
počet hodin za týden: 1

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady městské části Brno-Vinohrady ředitelku ZŠ Mutěnická 23
- termín: do 13. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1033/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 21- Žádost o splátkový kalendář. Nájemce: R. R. L. R., Vlčnovská, Brno, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní R. R. splátkový kalendář pro splátky dluhu za vyúčtování služeb za období od 01.01.2023 do 31.12.2023 za byt č. , Vlčnovská, Brno dle rozpisu plateb v přiloženém splátkovém kalendáři

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1034/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 22- Žádost o splátkový kalendář. Nájemce: P. D., Mikulovská, Brno, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu P. D. splátkový kalendář pro splátky dluhu za vyúčtování služeb za období od 01.01.2022 do 28.02.2022 za byt č. , Mikulovská, Brno dle rozpisu plateb v přiloženém splátkovém kalendáři.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1035/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 23- Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 1. Nájemce – E. H., Bzenecká, Brno, (běžný obecní byt)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní **E. H.** na užívání **bytu č. (3+1)** v domě **Bzenecká, Brno**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **10 let** s platností **od 01.12.2024 do 30.11.2034**.

předložený dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu ze dne **24.10.2014** o nájmu **bytu č. (3+1)** v domě **Bzenecká, Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **E. H.** Nájemné bude činit **120,69 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1036/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 24- Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2. Nájemce – H. V., M. P., M. P., Vlčnovská, Brno, (běžný obecní byt)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s **H. V., M. P. a M. P.** na užívání **bytu č. (4+1)** v domě **Vlčnovská, Brno**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **3 roky** s platností **od 01.10.2024 do 30.09.2027**.

předložený dodatek č. 2 smlouvy o nájmu bytu ze dne **11.03.2020** o nájmu **bytu č. (4+1)** v domě **Vlčnovská, Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **H. V., M. P. a M. P.** Nájemné bude činit **120,69 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1037/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 25- Nájemní smlouva na dobu určitou. Nájemce – P. V., Vlčnovská, Brno, (sociální byt)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu sociálního bytu č. (1+1) v domě Vlčnovská v Brně, s panem P. V. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **1 rok** s platností od **01.10.2024** do **30.09.2025** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1038/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 26- Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory). Nájemce – A. P., Pálavské náměstí, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu dostupného bytu pro seniory č. (1+kk) v domě Pálavské náměstí v Brně, s paní A. P. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou **2 let** s platností od **01.07.2024** do **30.06.2026** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1039/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 27- Nová nájemní smlouva na dobu určitou (dostupný byt pro seniory). Nájemce – J. D., Pálavské náměstí, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu dostupného bytu pro seniory č. (1+kk) v domě Pálavské náměstí v Brně, s panem J. D. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou **2 let** s platností od **01.10.2024** do **30.09.2026** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1040/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 27a- Výpověď smlouvy o nájmu bytu, nájemce L. S., byt č., Pálavské nám., Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou výpověď smlouvy o nájmu bytu s nájemcem – paní L. S. na byt č. v domě Pálavské nám., Brno.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání výpovědi smlouvy o nájmu bytu nájemci
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1041/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 29 - Přechod nájmu – na vědomí, V. L. – Bzenecká, Brno, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

přechod nájmu bytu č., v domě (dostupné byty pro seniory) Bzenecká, Brno, ze zemřelého nájemce pana V. K. (datum úmrtí) na paní V. L. narozenou dle zákona č. 89/2012 Občanský zákoník Sb., ve znění pozdějších zákonů -§ 2301 odst. 2. a § 2279 odst. 2.

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1042/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 30- Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická, Brno (místnost č., celková plocha 10,46 m²)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Mgr. L. S. smlouvu na pronájem nebytových prostor místnost č. v domě Mutěnická (celková plocha 10,46 m²) za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude s Mgr. L. S. uzavřena na dobu neurčitou, za nájemné **253,26 Kč/m²/rok + služby**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 1. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1043/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 31- Nájem nebytových prostor v domě Pálavské nám., Brno (místnost č., celková plocha 11,74 m²)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Mgr. J. D. smlouvu na pronájem nebytových prostor místnost č. v domě Pálavské náměstí (celková plocha 11,74 m²) za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude s Mgr. J. D. uzavřena na dobu neurčitou, za nájemné **253,26 Kč/m²/rok + služby**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 1. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1044/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 32- Žádost o vrácení přeplatku, uživatel bytu č. H. J., na adrese Pálavské nám., Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

vrácení přeplatku za služby za období od 02.03.2023 do 31.12.2023 spojené s užíváním bytu č., na adrese Pálavské náměstí, Brno uživatele bytu paní H. J.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit sdělení usnesení RMČ
- vyplacení přeplatku žadatelce
- termín: 11. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1045/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 33- Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů k 30. 6. 2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2024 dle přiloženého materiálu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1046/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 34- VZMR - Rekonstrukce bytu č. 2, Vlčnovská 7, Brno – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Text výzvy pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytu č.2, Vlčnovská 7, Brno“ podle předloženého materiálu

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ:268 86 570
- Roman Vlaha, Vyškovská 959, Bučovice, 685 01, IČ: 09001166
- Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804
- Bedřich Toman, Tererova 1, 612 00 Brno, IČ: 44144229
- ZM-Servis, s.r.o. Malátova 12, 612 00 Brno, IČ: 26916517

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- p. Jan Šlof
- Mgr. Robert Kurucz
- náhradník: Ing. Martin Hynšt

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 9. 10. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1047/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 35- VZMR - Rekonstrukce bytu č. 6, Prušánecká 11, Brno – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Text výzvy pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytu č.6, Prušánecká 11, Brno“ podle předloženého materiálu

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ:268 86 570
- Roman Vlaha, Vyškovská 959, Bučovice, 685 01, IČ: 09001166
- Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804
- Bedřich Toman, Tererova 1, 612 00 Brno, IČ: 44144229
- ZM-Servis, s.r.o. Malátova 12, 612 00 Brno, IČ: 26916517

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- p. Jan Šlof
- Mgr. Robert Kurucz
- náhradník: Ing. Martin Hynšt

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 9. 10. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1048/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 35a- Zvýšení nájmu u skupiny smluv „bez omezení“ (až do výše obvyklého nájemného)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Odeslání výzvy o jednostranném zvýšení nájemného na částku 120,69 Kč/měsíc/m²

Podání žaloby v případě, že nájemce v zákonné lhůtě nebude na návrh reagovat buď akceptováním návrhu nebo placením vyššího nájemného

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1049/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 36- „Dáme na vás“ - participativní rozpočet města Brna souhlas s realizací projektu: „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

popis „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ na území městské části

že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna po dobu tří let

že realizace projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ je závislá na výsledku hlasování občanů města Brna, které proběhne v listopadu 2024

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“

se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1050/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 37- Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny na školní rok 2024/2025 těmto zájemcům:

1. M. N.-dospělí středa 19,30 -21,00 hod od 18. 9. 2024 – 25. 6. 2025

– Počet hodin týdně: 1,5/míčové sporty

2. J. L. – dospělí úterý 19,30- 21,00 hod od 24. 9. 2024 – 24. 6. 2025

– Počet hodin týdně: 1,5/míčové sporty

3. A. R. – dospělí 2. 9. 2024 – 30. 6. 2025

– Počet hodin týdně: 1/pondělí od 18,00 - 19,00 hod. cvičení dospělí

Nájemné: Dospělí: 450 Kč/hodina
Děti, studenti: 338,00 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 2. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1051/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 37a- Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2024 – Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 organizaci **Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti** a to:

- čtvrtek 29. 08. 2024	13,30 – 15,00 hod.	- pátek 06. 09. 2024	15,30 – 17,00 hod.
- pátek 30.08. 2024	10,00 – 11,30 hod.	- úterý 17. 09. 2024	16,30 – 18,00 hod.
- neděle 01.09. 2024	14,00 – 16,00 hod.	- středa 18. 09. 2024	15,00 – 16,30 hod.
- úterý 03. 09. 2024	16,30 – 18,00 hod.	- pátek 20. 09. 2024	15,30 – 17,00 hod..
- středa 04. 09. 2024	5,00 – 16,30 hod		

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 děti a studenti: 338,00 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 29. 8. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1052/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 38- Žádost o umístění informačního banneru oplocení areálu Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Panu V. V., Bzenecká, Brno umístění reklamního informačního banneru na zadní část oplocení objektu Bzenecká 23. Velikost banneru 190 x 100 cm, materiál textilní PVC.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1053/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 39- Žádost o umístění informačních bannerů objekt Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Liga vozíčkářů, z.ú. Bzenecká 23, Brno umístění informačních a reklamních bannerů pro usnadnění orientace klientů a to:

- 1. banner, 200 x 150 cm umístění na plotovém dílci, přední část oplocení (viz foto příl.1)
- 2. banner 250 x 80 cm, umístění na fasádě pod okny (viz foto příl.3)
- 3. banner 400 x 80 cm, umístění na fasádě pod okny z boční strany (viz foto příl.4)
- 4. informační cedule před objektem Bzenecká 23 (viz foto příl. 2)

Bannery jsou vyrobeny z textilního PVC a budou připevněny za pomoci speciálních ok k plotu či fasádě. Veškeré náklady spojené s výrobou i instalací budou hrazeny z vlastních prostředků žadatele.

Umístění bannerů na fasádu objektu vyžaduje povolení záměru v příloze č. 2 k zákonu č. 283/2021 Sb., odst.1 písm. d) reklamní zařízení a stavby pro reklamu.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1054/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 40- Oznámení o konání akce Vozíkohraní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Liga vozíčkářů, Bzenecká 23, Brno bezplatné zapůjčení části venkovních prostor objektu Bzenecká 23 (část zahradního traktu u jejich provozovny) a možnost využití plochy na louce u psího výběhu na konání akce Vozíkohraní na den 6. 9. 2024

bere na vědomí

konání akce Vozíkohraní v pátek 6.9.2024 od 15,00 – 22,00 hodin v zahradním traktu objektu Bzenecká 23, Brno

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 2. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1055/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 40a- Jmenování nového člena redakční rady periodika VINOHRADSKÝ INFORM

Rada m. č. Brno-Vinohrady

jmenuje

- Pana J. T. do funkce člena redakční rady periodika VINOHRADSKÝ INFORM

s účinností od 28. 8. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1056/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 41- Program X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 16. 9. 2024 od 17:00 hodin

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady konaného dne 16. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1057/24/9

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 28.8.2024

K bodu 43- Rozprava – žádost o pořízení velitelského automobilu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

žádost o pořízení velitelského automobilu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady