

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. února 2024 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 od 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičicová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Mgr. Zuzana Vöröšová

Omluven:

Ing. Martin Hynšt, Mgr. David Čížek

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a majetkového

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh na jmenování člena Komise pro kulturu a vinařství městské části Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Jitka Ivičicová
4.	Výzva k podání nabídky pro PVZ na akci „Celková rekonstrukce elektroinstalace VZT, ZTI a školní kuchyně MŠ Sněhurka Bořetická 26 – I. etapa“	dodatečně písemně	Mgr. Jiří Karásek
5.	Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská – výběr povrchu	písemně	Mgr. Jiří Karásek
6.	Rozpočtové opatření č. 1	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Rozpočtové opatření č. 2	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Vyjádření k záměru stavby „Stavby a rekonstrukce SSZ, část VI. SSZ 4.16 Novolíšeňská - Jedovnická“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

9.	Vyjádření k žádosti ZO ČZS Osada Brno Židenice o souhlas s vybudováním technického zázemí	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9a	Vyjádření k žádosti o pronájem částí pozemků p. č. 7652/22 a p. č. 7652/24 v k. ú. Židenice („kafotunel“)	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Kácení stromu v městské části Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Odtahy vozidel s propadlou TK z účelových komunikací	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Rozbor hospodaření za rok 2023 Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace, schválení zlepšeného výsledku hospodaření, přidělení do fondů a účetní závěrka za rok 2023	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
13.	Rozbory hospodaření za rok 2023 základních škol a mateřských škol městské části Brno-Vinohrady, schválení zlepšeného výsledku hospodaření, přidělení do fondů a účetní závěrka za rok 2023	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
14.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu se sdružením Naděje	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
15.	Žádost o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení – dodatek č. 2 H. Z., Bzenecká č. o. , Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
17.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení - dodatek č. 2 M. Š., Vlčnovská č. o. , Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení - dodatek č. 1 M. V. a L. V., Bzenecká č. o., Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou, M. K., Pálavské nám. č. o., Brno (bezbariérový byt)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Nájem nebytových prostor v domě Mikulovská č. o. 8, Brno (místnost č. 3, celková plocha 7,78 m ²)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
21.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská č. o. 8, Brno (místnost č. N 701, celková plocha 17,09 m ²)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí č. o. 1 (místnost č. 13, celková plocha 15,30 m ² + 0,5 m ² WC)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

23.	Pravidla pro schvalování žádostí o rekonstrukce v bytě na náklady nájemce	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Žádost o souhlas s rekonstrukcí v bytě na náklady nájemce – N. V., byt č. na adrese Vlčnovská, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské nám. 9 (místnost č. 3, celková plocha 11,74 m ²) – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Žádost o souhlas s rekonstrukcí kuchyně v bytě na náklady nájemce – Mgr. J. D., byt č. Pálavské nám, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	VZMR - Rekonstrukce bytu č. 43 Valtická 15, Brno – výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Splátkový kalendář úhrada pohledávky dlužné nájemné E. V. Pálavské nám. , byt č.	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Žádost o vydání stanoviska k PD „Rekonstrukce systému zásobování teplem, Vinohrady – Instalace DPS v objektech“	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Schválení dodatku č. 1 k rámcové dohodě o poskytování služeb Michal Hrnčíř s.r.o.	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30a	Zrušení platnosti usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze Rady městské části Brno-Vinohrady, konané dne 21. 6. 2023	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Žádost o pronájem nebytový prostor IV. NP místnost č. 466v objektu Velkopavlovická 25 společnosti IFCOR – Klinické laboratoře s.r.o., Čelakovského 11725/27, Blansko 678 01, IČ 272 72 141	dodatečně písemně	JUDr. Eva Golářová
32.	Zásuvkové rozvaděče v areálu objektu Bzenecká 23- Výzva k podání nabídky na VZMR	dodatečně písemně	JUDr. Eva Golářová
33.	Program VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 18. 3. 2024 od 17:00 hodin	písemně	JUDr. Eva Golářová
33a	Program Mimořádného zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 11. 3. 2024 od 17:00 hodin	dodatečně písemně	Mgr. Jitka Ivičicová
34.	Rozprava		
35.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh na jmenování člena Komise pro kulturu a vinařství městské části Brno-Vinohrady Bod stažen	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Výzva k podání nabídky pro PVZ na akci „Celková rekonstrukce elektroinstalace VZT, ZTI a školní kuchyně MŠ Sněhurka Bořetická 26 – I. etapa“ Bod stažen	dodatečně písemně	Mgr. Jiří Karásek
5.	Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská – výběr povrchu USNESENÍ č.712/24/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jiří Karásek
6.	Rozpočtové opatření č. 1 USNESENÍ č.713/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Rozpočtové opatření č. 2 USNESENÍ č.714/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Vyjádření k záměru stavby „Stavby a rekonstrukce SSZ, část VI. SSZ 4.16 Novolíšeňská - Jedovnická“ USNESENÍ č.715/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Vyjádření k žádosti ZO ČZS Osada Brno Židenice o souhlas s vybudováním technického zázemí USNESENÍ č.716/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9a	Vyjádření k žádosti o pronájem částí pozemků p. č. 7652/22 a p. č. 7652/24 v k. ú. Židenice („kafotunel“) USNESENÍ č.717/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Kácení stromu v městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.718/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Odtahy vozidel s propadlou TK z účelových komunikací USNESENÍ č.719/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Rozbor hospodaření za rok 2023 Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace, schválení zlepšeného výsledku hospodaření, přidělení do fondů a účetní závěrka za rok 2023 USNESENÍ č.720/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
13.	Rozbory hospodaření za rok 2023 základních škol a mateřských škol městské části Brno-Vinohrady, schválení zlepšeného výsledku hospodaření, přidělení do fondů a účetní závěrka za rok 2023 USNESENÍ č.721/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Mrkvová

14.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu se sdružením Naděje USNESENÍ č.722/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Mrkvová
15.	Žádost o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje USNESENÍ č.723/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení – dodatek č. 2 H. Z., Bzenecká č. o., Brno USNESENÍ č.724/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
17.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení - dodatek č. 2 M. Š., Vlčnovská č. o., Brno USNESENÍ č.725/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení - dodatek č. 1 M. V. a L. V., Bzenecká č. o., Brno USNESENÍ č.726/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou, M. K., Pálavské nám. č. o., Brno (bezbariérový byt) USNESENÍ č.727/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Nájem nebytových prostor v domě Mikulovská č. o. 8, Brno (místnost č. 3, celková plocha 7,78 m ²) USNESENÍ č.728/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
21.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská č. o. 8, Brno (místnost č. N 701, celková plocha 17,09 m ²) USNESENÍ č.729/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí č. o. 1 (místnost č. 13, celková plocha 15,30 m ² + 0,5 m ² WC) USNESENÍ č.730/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Pravidla pro schvalování žádostí o rekonstrukce v bytě na náklady nájemce USNESENÍ č.731/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Žádost o souhlas s rekonstrukcí v bytě na náklady nájemce – N. V., byt č. na adrese Vlčnovská, Brno Bod stažen	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské nám. 9 (místnost č. 3, celková plocha 11,74 m ²) – zveřejnění záměru USNESENÍ č.732/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Žádost o souhlas s rekonstrukcí kuchyně v bytě na náklady nájemce – Mgr. J. D., byt č. Pálavské nám, Brno USNESENÍ č.733/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	VZMR - Rekonstrukce bytu č. 43 Valtická 15, Brno – výzva k podání nabídky USNESENÍ č.734/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

28.	Splátkový kalendář úhrada pohledávky dlužné nájemné E. V. Pálavské nám. , byt č. USNESENÍ č.735/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Žádost o vydání stanoviska k PD „Rekonstrukce systému zásobování teplem, Vinohrady – Instalace DPS v objektech“ Bod stažen	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Schválení dodatku č. 1 k rámcové dohodě o poskytování služeb Michal Hrnčír s.r.o. USNESENÍ č.736/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30a	Zrušení platnosti usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze Rady městské části Brno-Vinohrady, konané dne 21.6.2023 USNESENÍ č.737/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Žádost o pronájem nebytový prostor IV. NP místnost č. 466v objektu Velkopavlovická 25 společnosti IFCOR – Klinické laboratoře s.r.o., Čelakovského 11725/27, Blansko 678 01, IČ 272 72 141 USNESENÍ č.738/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
32.	Zásuvkové rozvaděče v areálu objektu Bzenecká 23- Výzva k podání nabídky na VZMR USNESENÍ č.739/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
33.	Program VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 18. 3. 2024 od 17:00 hodin USNESENÍ č.740/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
33a	Program Mimořádného zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 11. 3. 2024 od 17:00 hodin USNESENÍ č.741/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
34.	Rozprava		
35.	Závěr		

USNESENÍ č. 712/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 5- Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská – výběr povrchu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pro realizaci akce Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská variantu

Rekonstrukce s asfaltovým povrchem

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská dle schválené varianty
- termín do 13. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.713/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 6- Rozpočtové opatření č. 1

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	1 448 000,- Kč
pol. 4251 – investiční přijaté transfery od města - OI	
ÚZ 68, ORG 3265	

Výdaje: zvýšení

§ 3412 – sportovní zařízení ve vlastnictví obce	1 448 000,- Kč
pol. 6121 – stavby	
ÚZ 68, ORG 3265	

Důvod opatření:

Použití investičního transferu od města na rekonstrukci venkovního hřiště na ulici Vlčnovská podle rozpočtového opatření č. 11/2024/a ze dne 1. 2. 2024.

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.714/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 7- Rozpočtové opatření č. 2

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozpočtové opatření č. 2:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	1 040 000,- Kč
pol. 4137 – neinvestiční přijaté transfery od města - OSP	
ÚZ 59, ORG 3009	

Výdaje: zvýšení

§ 4357 – domovy pro osoby se zdr. post. a domovy se zvl. Režimem	1 040 000,- Kč
pol. 5171 – opravy a udržování	
ÚZ 59, ORG 3009	

Důvod opatření:

Použití neinvestičního transferu od města na opravu zvedací plošiny, přípojky vody a oběhového čerpadla v objektu Velkopavlovická 13 podle rozpočtového opatření č. 15/2024/a ze dne 2. 2. 2024.

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.715/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 8- Vyjádření k záměru stavby „Stavby a rekonstrukce SSZ, část VI. SSZ 4.16 Novolíšeňská - Jedovnická“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičkové, starostce, městské části Brno-Vinohrady vydat **s o u h l a s n é** vyjádření ke stavbě „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 – Stavby a rekonstrukce SSZ, část VI. SSZ 4.16 Novolíšeňská - Jedovnická“ podle předložené dokumentace PK SSZ Obrdlík, s. r. o., č. zak. 29/2023

Mgr. Jitka Ivičková
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.716/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 9- Vyjádření k žádosti ZO ČZS Osada Brno Židenice o souhlas s vybudováním technického zázemí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

za vlastníka pozemků se záměrem výstavby technického zázemí pro potřeby pachtýřů pozemků p. č. 7627/1, p. č. 7628/1 a p. č. 7628/3 v k. ú. Židenice podle předložené žádosti

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.717/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 9a- Vyjádření k žádosti o pronájem částí pozemků p. č. 7652/22 a p. č. 7652/24 v k. ú. Židenice („kafotunel“)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s pronájmem částí pozemků p. č. 7652/22 a p. č. 7652/24 v k. ú. Židenice pod stávajícím prodejním stánkem z úrovně města Brna

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady s ch v á l i t podání žádosti Zastupitelstvu města Brna, prostřednictvím Majetkového odboru MMB, o svěřeni pozemků p. č. 7652/22 a p. č. 7652/24 v k. ú. Židenice městské části Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.718/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 10- Kácení stromu v městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

- s odstraněním borovice černé na pozemku č. 8389/1 k.ú. Židenice
- s odstraněním trnky obecné na pozemku č. 9631/1 k.ú. Židenice

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: do 31. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.719/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 11- Odtahy vozidel s propadlou TK z účelových komunikací

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících odtahem vozidel dle §19d dle zákona o pozemních komunikacích se společností Brněnské komunikace a.s.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 15. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.720/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 12- Rozbor hospodaření za rok 2023 Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace, schválení zlepšeného výsledku hospodaření, přidělení do fondů a účetní závěrka za rok 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozbor hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2023
- účetní závěrku příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2023
- přidělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2023 ve výši 31 692,94 Kč do rezervního fondu

doporučuje

ZMČ Brno-Vinohrady **vzít na vědomí**

- rozbor hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2023
- účetní závěrku příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2023
- přidělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2023 ve výši 31 692,94 Kč do rezervního fondu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.721/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.2.2024

K bodu 13- Rozbory hospodaření za rok 2023 základních škol a mateřských škol městské části Brno-Vinohrady, schválení zlepšeného výsledku hospodaření, přidělení do fondů a účetní závěrka za rok 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozbory hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2023
- účetní závěrky Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2023
- přidělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů za rok 2023 pro
ZŠ Mutěnická 23, Brno - do RF ve výši 165.780,08 Kč a do FO ve výši 50.000,00 Kč
MŠ Sněhurka Bořetická 26, Brno – do RF ve výši 256.042,19 Kč a do FO ve výši 28.000,00 Kč
MŠ Prušánecká 8, Brno - do RF ve výši 174.276,30 Kč
MŠ Velkopavlovická 15, Brno - do RF ve výši 51.161,66 Kč a do FO ve výši 10.000,00 Kč

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady vzít na vědomí

- rozbory hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2023
- účetní závěrky Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2023

- přidělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů za rok 2023 pro
ZŠ Mutěnická 23, Brno - do RF ve výši 165.780,08 Kč a do FO ve výši 50.000,00 Kč
MŠ Sněhurka Bořetická 26, Brno – do RF ve výši 256.042,19 Kč a do FO ve výši 28.000,00 Kč
MŠ Prušánecká 8, Brno - do RF ve výši 174.276,30 Kč
MŠ Velkopavlovická 15, Brno - do RF ve výši 51.161,66 Kč a do FO ve výši 10.000,00 Kč

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.722/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.2.2024

K bodu 14- Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu se sdružením Naděje

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 28. 6. 2013 se spolkem NADĚJE

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.723/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 15- Žádost o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na nákup vybavení pro Jednotku dobrovolných hasičů Městské části Brno-Vinohrady ve výši 88 553,- Kč

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a souvisejících dokumentů
- termín: 25. 2. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.724/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 16- Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení – dodatek č. 2 H. Z., Bzenecká č. o., Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní H. Z. na užívání bytu č. v domě Bzenecká č. o., Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 01.04.2024 do 31.03.2034.
- předložený dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 18.03.2020 o nájmu bytu č. v domě Bzenecká č. o. uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a paní H. Z., a to za nájemné 109,02 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.725/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 17- Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení - dodatek č. 2 M. Š., Vlčnovská č. o. , Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem M. Š. na užívání bytu č. (1+kk) v domě Vlčnovská č. o. , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 01.06.2024 do 31.05.2034.
- předložený dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 18.05.2020 o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská č. o. uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a panem M. Š., a to za nájemné 109,02 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu.
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.726/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 18- Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – prodloužení - dodatek č. 1 M. V. a L. V., Bzenecká č. o., Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní M. V. a panem L. V. na užívání bytu č. (4+1) v domě Bzenecká č. o., Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 01.06.2024 do 31.05.2034
- předložený dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 11.02.2015 o nájmu bytu č. v domě Bzenecká č. o. uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a paní M. V. a panem L. V., a to za nájemné 109,02 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu.
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.727/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 19- Nová nájemní smlouva na dobu určitou, M. K., Pálavské nám. č. o. , Brno (bezbariérový byt)

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. , 1+kk v domě Pálavské náměstí č. o. , uzavřenou s paní M. K. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 01.04.2024 do 31.03.2026 za nájemné 85,00 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.728/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 20- Nájem nebytových prostor v domě Mikulovská č. o., Brno (místnost č., celková plocha 7,78 m²)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní I. P. smlouvu na pronájem nebytových prostor místnost č. v domě Mikulovská (celková plocha 7,78 m²) za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude s paní I. P. uzavřena na dobu neurčitou, za nájemné 228,78 Kč/m²/rok + služby

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.729/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 21- Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská č. o. , Brno (místnost č. , celková plocha 17,09 m²)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Z. V. smlouvu na pronájem nebytového prostoru v domě Vlčnovská č. o., Brno (místnost č.) za účelem užití jako kancelář a archiv. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za nájemné **791,85 Kč/m²/rok + služby**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.730/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 22- Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí č. o. (místnost č. , celková plocha 15,30 m² + 0,5 m² WC)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní M. P., panu L. P. a panu A. P. smlouvu na pronájem nebytového prostoru v domě Pálavské náměstí č. o., Brno (místnost č.) za účelem užití jako kancelář. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za nájemné **791,85 Kč/m²/rok + služby**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.731/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 23- Pravidla pro schvalování žádostí o rekonstrukce v bytě na náklady nájemce

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pravidla pro schvalování rekonstrukcí v bytě na náklady nájemce

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit plnění podmínek rekonstrukce dle přílohy
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.732/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 25- Nájem nebytových prostor v domě Pálavské nám. 9 (místnost č. 3, celková plocha 11,74 m²) – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru, místnosti č. 3 (11,74 m²) za nájemné 228,78 Kč /m²/rok + služby, v domě Pálavské nám. 9, za účelem uskladnění osobních věcí. Valorizace nájemného bude provedena od 1. dubna na 253,26 Kč /m²/rok + služby.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 6. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.733/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 26- Žádost o souhlas s rekonstrukcí kuchyně v bytě na náklady nájemce – Mgr. J. D., byt č. Pálavské nám, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Mgr. J. D. rekonstrukci kuchyně v bytě č. v BD Pálavské nám, Brno při splnění podmínek pro udělení souhlasu k rekonstrukci bytu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- odpovědět žadatelce
- termín: 4. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.734/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 27- VZMR - Rekonstrukce bytu č. 43 Valtická 15, Brno – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Text výzvy pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytu č. 43, Valtická 15, Brno“ podle předloženého materiálu

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ:268 86 570
Roman Vlaha, Vyškovská 959, Bučovice, 685 01, IČ: 09001166
Holík stav, s.r.o., Březina 111, 67905 Březina, IČ: 28344804

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. Jiří Pustina
p. Jan Šlof
Mgr. Tomáš Pokorný

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 13. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.735/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 28- Splátkový kalendář úhrada pohledávky dlužné nájemné E. V. Pálavské nám., byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

splátkový kalendář dle přílohy paní E. V. pro splátky dluhu na nájemném za byt č., Pálavské nám, Brno ve výši 1000 Kč měsíčně v modelu, kdy při pravidelných splátkách bude paní V. odpuštěna úhrada příslušenství dluhu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného

- zajistit s Mgr. Mužíkem podepsání splátkového kalendáře paní V.
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.736/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 30- Schválení dodatku č. 1 k rámcové dohodě o poskytování služeb Michal Hrnčíř s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek č.1 k rámcové dohodě o poskytování služeb, uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Michal Hrnčíř s.r.o., IČ: 26886570, se sídlem Divadelní 614/6, 602 00 Brno ze dne 19. 9. 2023

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičicovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č.1

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podpis dodatku
- termín: 4. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.737/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 30a- Zrušení platnosti usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze Rady městské části Brno-Vinohrady, konané dne 21. 6. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze Rady městské části Brno-Vinohrady, konané dne 21. 6. 2023

– termín: ihned

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.738/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 31- Žádost o pronájem nebytový prostor IV. NP místnost č. 466v objektu Velkopavlovická 25 společnosti IFCOR – Klinické laboratoře s.r.o., Čelakovského 11725/27, Blansko 678 01, IČ 272 72 141

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

1. Pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, 628 00 Brno-Vinohrady, IV. NP o výměře 19,37 m² (hl. prostory) a 1/5 z 21,61 m² (ved. prostory) společnosti IFCOR – Klinické laboratoře s.r.o., Čelakovského 11725/27, Blansko 678 01, IČ 272 72 141

hlavní prostory - místnost č. 466 o výměře 19,37 m²

1/5 místnosti - vedlejší prostory - sociální zařízení č.418,419,420,421,422,423,425 o výměře 21,61 m²

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 4. 2024

Nájemné je stanoveno ve výši u hlavních prostor 1.142,7 Kč/ m²/ rok s inflační doložkou (nájemné pro zdravotnictví), u vedlejších prostor 314,24 Kč/ m²/ rok s inflační doložkou

2. Text nájemní smlouvy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: do 31. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.739/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 32- Zásuvkové rozvaděče v areálu objektu Bzenecká 23- Výzva k podání nabídky na VZMR

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- 1) Realizaci návrhu „Zásuvkové rozvaděče v areálu objektu Bzenecká 23“ dle projektu O. M.
- 2) Text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci akce: „Zásuvkové rozvaděče v areálu objektu Bzenecká 23
- 3) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - Elektroboss, s.r.o., Vídeňská 137/117 A, Brno, IČ: 07673493
 - Jan Racka, Konečného nám. 4/257, Brno, IČ: 70413967
 - LUMI s.r.o., Vídeňská 151/104C, Brno, IČ: 46972391
 - Vilém ZIMA, Horníkova 2170/1 628 00 Brno, Líšeň, IČ: 47393459
- 4) Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:
 - Mgr. Zuzana Vöröšová
 - Ing. Jiří Pustina
 - Ing. Martin Hynšt

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ
- termín 1.: 23. 2. 2024
- termín 2.: 13. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.740/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 33- Program VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 18. 3. 2024 od 17:00 hodin

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program VIII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 18. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.741/24/9

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

K bodu 33a- Program Mimořádného zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 11. 3. 2024 od 17:00 hodin

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program Mimořádného zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 11. 3. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady