

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18. září 2024 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 od 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičičová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Ing. Martin Hynšt, Mgr. Zuzana Vöröšová, Mgr. David Čížek

Omluven:

Dále přítomni:

Mgr. Patrik Cibere, předseda Finančního výboru
JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a majetkového
Ing. Barbora Kovářová, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 16	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Rozpočtové opatření č. 17	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání“ výběr nejvhodnější nabídky	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6a	Zakázka malého rozsahu „Pořízení a instalace herního prvku vláček při ulici Bořetická“	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Věstonická p. č. 7747/4, k. sm. VN, OTS“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

8.	Výstavba kontejnerového stání před domem Valtická 17	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Záměr odkupu částí pozemků v lokalitě V kopcích	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Úprava Tržního řádu města Brna	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Záměr pachtu části pozemku p. č. 7999/1 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Záměr prodloužení pachtu části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Souhlas s umístěním kůlny na pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Zrušení zadávacích řízení na zpracování architektonických studií parkovacích domů	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Billy“ - výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Vrtule“ - výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
17.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „Lávka“ - výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 3. (běžný obecní byt) Nájemce – M. Š., Pálavské nám. , Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2. (běžný obecní byt), Nájemce – I. D. a A. B., Vlčnovská, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Nájem bytu č. (4+1) v domě Pálavské nám., Brno – byt po kompletní rekonstrukci	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
21.	Nájem bytu č. (5+1) v domě Vlčnovská, Brno – byt po kompletní rekonstrukci	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Nájem bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, Brno – byt po kompletní rekonstrukci	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Nájem bytu č. (3+1) v domě Bzenecká, Brno – byt po rekonstrukci	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Nabídnutý byt č. (3+1) v domě Mikulovská, Brno – Odmítnutí	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu družstevního bytu – H. D., Pálavské nám., Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Schválení podnájmu nebytových prostor – provozovna pedikúry Mutěnická 21, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

27.	Zúžení nájemní smlouvy: nájemce – R. Š. a H. Š., Vlčnovská, Brno nájemce – M. L., I. L., T. L., Mutěnická, Brno nájemce – MUDr. K. E., A. E., Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Změna bodů za další rok žádosti od změny Pravidel pro pronájem bytů v červnu 2024	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Zrušení zakázky: VZMR- Rekonstrukce bytu č.2, Vlčnovská 7, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Zrušení zakázky: VZMR- Rekonstrukce bytu č.6, Prušánecká 11, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Vytvoření rezervního bytového fondu pro chystanou akci „Rekonstrukce bytových jednotek pro nájemce, u kterých došlo ke zvýšení nájemného na hodnotu ekonomického nájemného před rekonstrukcí“	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Veřejná zakázka „rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“ - vyloučení účastníka	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33.	Výběr nejvhodnější nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3, 5, 7, 9.“	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
34.	Výběr nejvhodnější nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku „Obnova elektroinstalace bytových domů Bzenecká 19, 21, Pálavské nám 1,2, m.č. Brno-Vinohrady“	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
35.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2024	písemně	Bc. Kateřina Richter
36.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2024	písemně	Bc. Kateřina Richter
37.	Žádost o souhlas s přerušением činnosti družiny o prázdninách v ZŠ Mutěnická 23	písemně	Bc. Kateřina Richter
37a	Žádost ZŠ Mutěnická 23 o souhlas s převodem finančních prostředků z RF do IF	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter
38.	„Dáme na vás“ – participativní rozpočet, města Brna souhlas s realizací projektu: „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ Zrušení USNESENÍ č. 1049/24/9 31. schůze RMČ Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Golášová
39.	Žádost o udělení souhlasu s provedením rekonstrukce v I. NP budovy Velkopavlovická 4310/25, Brno pro společnost SALVEO s.r.o., IČ: 24671428 se sídlem Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno	písemně	JUDr. Eva Golášová

39a	Finanční vypořádání veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská“ – Návrh na schválení dodatku č. 2	dodatečně písemně	JUDr. Eva Golářová
40.	Rozprava		
41.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 16 USNESENÍ č.1058/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Rozpočtové opatření č. 17 USNESENÍ č.1059/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás USNESENÍ č.1060/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání“ výběr nejvhodnější nabídky USNESENÍ č.1061/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6a	Zakázka malého rozsahu „Pořízení a instalace herního prvku vláček při ulici Bořetická“ USNESENÍ č.1062/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Věstonická p. č. 7747/4, k. sm. VN, OTS“ USNESENÍ č.1063/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Výstavba kontejnerového stání před domem Valtická 17 USNESENÍ č.1064/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Záměr odkupu částí pozemků v lokalitě V kopcích USNESENÍ č.1065/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Úprava Tržního řádu města Brna USNESENÍ č.1066/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Záměr pachtu části pozemku p. č. 7999/1 k. ú. Židenice USNESENÍ č.1067/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Záměr prodloužení pachtu části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice USNESENÍ č.1068/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

13.	Souhlas s umístěním kůlny na pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice USNESENÍ č.1069/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Zrušení zadávacích řízení na zpracování architektonických studií parkovacích domů USNESENÍ č.1070/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Billy“ - výzva k podání nabídky USNESENÍ č.1071/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Vrtule“ - výzva k podání nabídky USNESENÍ č.1072/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
17.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „Lávka“ - výzva k podání nabídky USNESENÍ č.1073/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 3. (běžný obecní byt) Nájemce – M. Š., Pálavské nám. , Brno USNESENÍ č.1074/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2. (běžný obecní byt), Nájemce – I. D. a A. B., Vlčnovská, Brno USNESENÍ č.1075/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Nájem bytu č. (4+1) v domě Pálavské nám., Brno – byt po kompletní rekonstrukci USNESENÍ č.1076/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
21.	Nájem bytu č. (5+1) v domě Vlčnovská, Brno – byt po kompletní rekonstrukci USNESENÍ č.1077/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Nájem bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, Brno – byt po kompletní rekonstrukci USNESENÍ č.1078/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Nájem bytu č. (3+1) v domě Bzenecká, Brno – byt po rekonstrukci USNESENÍ č.1079/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Nabídnutý byt č. (3+1) v domě Mikulovská, Brno – Odmítnutí USNESENÍ č.1080/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu družstevního bytu – H. D., Pálavské nám. , Brno USNESENÍ č.1081/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

26.	Schválení podnájmu nebytových prostor – provozovna pedikúry Mutěnická 21, Brno USNESENÍ č.1082/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	Zúžení nájemní smlouvy: nájemce – R. Š. a H. Š., Vlčnovská, Brno nájemce – M. L., I. L., T. L., Mutěnická, Brno nájemce – MUDr. K. E., A. E., Bzenecká, Brno USNESENÍ č.1083/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Změna bodů za další rok žádosti od změny Pravidel pro pronájem bytů v červnu 2024 USNESENÍ č.1084/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Zrušení zakázky: VZMR- Rekonstrukce bytu č.2, Vlčnovská 7, Brno USNESENÍ č.1085/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Zrušení zakázky: VZMR- Rekonstrukce bytu č.6, Prušánecká 11, Brno USNESENÍ č.1086/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Vytvoření rezervního bytového fondu pro chystanou akci „Rekonstrukce bytových jednotek pro nájemce, u kterých došlo ke zvýšení nájemného na hodnotu ekonomického nájemného před rekonstrukcí“ USNESENÍ č.1087/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Veřejná zakázka „rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“ - vyloučení účastníka USNESENÍ č.1088/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33.	Výběr nejvhodnější nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3, 5, 7, 9.“ USNESENÍ č.1089/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
34.	Výběr nejvhodnější nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku „Obnova elektroinstalace bytových domů Bzenecká 19, 21, Pálavské nám 1,2, m.č. Brno-Vinohrady“ USNESENÍ č.1090/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
35.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2024 USNESENÍ č.1091/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
36.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2024 USNESENÍ č.1092/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter

37.	Žádost o souhlas s přerušením činnosti družiny o prázdninách v ZŠ Mutěnická 23 USNESENÍ č.1093/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter
37a	Žádost ZŠ Mutěnická 23 o souhlas s převodem finančních prostředků z RF do IF USNESENÍ č.1094/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter
38.	„Dáme na vás“ – participativní rozpočet, města Brna souhlas s realizací projektu: „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ Zrušení USNESENÍ č. 1049/24/9 31. schůze RMČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1095/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
39.	Žádost o udělení souhlasu s provedením rekonstrukce v I. NP budovy Velkopavlovická 4310/25, Brno pro společnost SALVEO s.r.o., IČ: 24671428 se sídlem Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno USNESENÍ č.1096/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
39a	Finanční vypořádání veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská“ – Návrh na schválení dodatku č. 2 USNESENÍ č.1097/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
40.	Rozprava		
41.	Závěr		

USNESENÍ č.1058/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 3- Rozpočtové opatření č. 16

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 16:

Příjmy: zvýšení**pol. 4111 - neinvestiční přijatý transfer z MF ČR (VPS) ÚZ 98193 335 000,- Kč****Výdaje: zvýšení**

§ 6115 – volby do zastupitelstva JMK	ÚZ 98193	335 000,- Kč	pol.
5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru		5 000,-	
pol. 5019 – ostatní platy		5 000,-	
pol. 5021 – ostatní osobní výdaje		263 000,-	
pol. 5031 – povinné pojistné na sociální zabezpečení		4 000,-	
pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění		2 000,-	
pol. 5139 – nákup materiálu j. n.		15 000,-	
pol. 5156 – pohonné hmoty a maziva		5 000,-	
pol. 5161 – poštovní služby		2 000,-	
pol. 5169 – nákup ostatních služeb		12 000,-	
pol. 5175 – pohoštění		22 000,-	

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 307/2024/a ze dne 15. 5. 2024 neinvestiční transfer z Všeobecné pokladní správy na zajištění konání voleb do Zastupitelstva Jihomoravského kraje.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1059/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 4- Rozpočtové opatření č. 17

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 17:

Příjmy: zvýšení **475 000,- Kč**

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. **375 000,- Kč**

pol. 2132 – příjem z pronájmu nebo pachtu nemovitých věcí

§ 6310 – obecné příjmy a výdaje z finančních operací **100 000,- Kč**

pol. 2141 – příjem z úroků

Výdaje: zvýšení **475 000,- Kč**

§ 3349 – ostatní záležitosti sdělovacích prostředků **55 000,- Kč**

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů **390 000,- Kč**

pol. 6121 – stavby

§ 6310 – obecné příjmy a výdaje z finančních operací **30 000,- Kč**

pol. 5163 – služby peněžních ústavů

Důvod opatření:

Použití zvýšených příjmů rozpočtu na úhradu aktuálních potřeb.

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1060/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 5- Vyjádření k případné realizaci projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- popis projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ na území městské části Brno-Vinohrady podle předloženého materiálu
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ budou po dobu tří let hrazeny z prostředků PaRo města Brna
- že realizace projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“ je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2024

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Největší relaxační zóna na Vinohradech“
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Odbor participace MMB
- termín: 25. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1061/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 6- Veřejná zakázka malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání “ výběr nejvhodnější nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Nátěr oplocení kontejnerových stání“ podle návrhu hodnotící komise nabídku dodavatele Petr Žák, velkopavlovická 4083/11, 628 00 IČ 60533102za nabídkovou cenu 143 180,- Kč

schvaluje

smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- termín: 25. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1062/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 6a- Zakázka malého rozsahu „Pořízení a instalace herního prvku vláček při ulici Bořetická“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na realizaci projektu „Pořízení a instalace herního prvku vláček při ulici Bořetická“ podle přiloženého materiálu

firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

1. FLORA SERVIS GROUP s.r.o., Faměrovo náměstí 31/29, 618 00 Brno, IČ 25595377
2. Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ 27738795
3. hřiště.cz, s. r. o., Zábrdovická 2, 615 00 Brno, IČ 28354303
4. Studio 21 AP, s.r.o., Čimická 717/34, 182 00 Praha 82, IČ 19423845
5. Family parks s.r.o., Sladkovského 1606/13, 621 00 Brno, IČ 05704391
6. Unipark, s.r.o., Životského 4453/15, 618 00 Brno, IČ 28462874

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Tomáš Pokorný
- MgA. Petr Pleva
- Mgr. Zuzana Vöröšová
- náhradník Ing. Jiří Pustina

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 20. 9. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 9. 10. 2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1063/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 7- Vyjádření ke stavbě „Brno, Věstonická p. č. 7747/4, k. sm. VN, OTS“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičkové, starostce, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k záměru stavby „Brno, Věstonická p. č. 7747/4, k. sm. VN, OTS“ podle dokumentace Puttner s.r.o., zak. č. 1030090048 z 08/2024

souhlasí

za správce pozemku p. č. 7747/4 v k. ú. Židenice s jeho dotčením v souvislosti se stavbou „Brno, Věstonická p. č. 7747/4, k. sm. VN, OTS“ a se zřízením služebnosti k tomuto pozemku

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit seznámení žadatele s usnesením RMČ
- termín: 25. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičková
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1064/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 8- Výstavba kontejnerového stání před domem Valtická 17

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

odstranění stávajícího kontejnerového stání č. ID 147 na pozemku p. č. 9385 v k. ú. Židenice před domem Valtická 17 a výstavbu nového stání pro 12 kontejnerů

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 15. 12. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1065/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 9- Záměr odkupu částí pozemků v lokalitě V kopcích

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se záměrem odkupu částí pozemků p. č. 7079, 7080/1, 7081/1, 7082/1, 7361, 7087 a 7090 v k. ú. Židenice pro zřízení přístupu k pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1066/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 10- Úprava Tržního řádu města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou úpravu Nařízení statutárního města Brna, kterým se vydává „Tržní řád“ – v části XXVI MČ Brno-Vinohrady

HLAVA B: Tržní místa

- úprava bodu č. 16 ve znění: pozemek parc. č. 9367 k.ú. Židenice, rozšíření výměry z 10 m² na 20 m²

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit předložení návrhu do Tržního řádu města Brna
- termín: 30.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1067/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 11- Záměr pachtu části pozemku p. č. 7999/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru – pacht části pozemku p. č. 7999/1 v k. ú. Židenice o výměře 13.000 m², s výší pachtovného 100,- Kč/rok, na dobu určitou 15 let.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit usnesení
- termín: 30.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1068/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 12- Záměr prodloužení pachtu části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru – pacht části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice o výměře 406 m² podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit usnesení
- termín: 30.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1069/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 13- Souhlas s umístěním kůlny na pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

umístění kůlny o velikosti 4 m² na pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice, druh pozemku zahrada

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit usnesení
- termín: 30.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1070/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 14- Zrušení zadávacích řízení na zpracování architektonických studií parkovacích domů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

zadávací řízení veřejných zakázek malého rozsahu:

- Architektonická studie parkovacího domu – Lávka
- Architektonická studie parkovacího domu – U Billy
- Architektonická studie parkovacího domu – U Vrtule

schválených na 26. schůzi RMČ

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit uchazeče o plnění zakázek s usnesením RMČ
- termín:25. 9. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1071/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 15- Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Billy“ - výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Billy“

firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

- ČTYŘSTĚN s. r. o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 05874033
- MORAVIA CONSULT Olomouc a. s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ 64610357
- METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha, IČ 45271895
- ATELIER 4 s. r. o., Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou, IČ 46710141
- LOXIA Architectes Ingenierie s. r. o., Perucká 2274/26, 120 00 Praha, IČ 01994832
- PORTICUS s. r. o., Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy vary, IČ26321190

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Jiří Karásek
- Ing. Martin Hynšt
- náhradník Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání výzvy vybraným firmám
- termín: 25. 9. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 30. 10. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1072/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 16- Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Vrtule“ - výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „U Vrtule“

firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

- ČTYŘSTĚN s. r. o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 05874033
- MORAVIA CONSULT Olomouc a. s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ 64610357
- METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha, IČ 45271895
- ATELIER 4 s. r. o., Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou, IČ 46710141
- LOXIA Architectes Ingenierie s. r. o., Perucká 2274/26, 120 00 Praha, IČ 01994832
- PORTICUS s. r. o., Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy vary, IČ26321190

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Jiří Karásek
- Ing. Martin Hynšt
- náhradník Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání výzvy vybraným firmám
- termín: 25. 9. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 30. 10. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1073/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 17- Veřejná zakázka malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „Lávka“ - výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - „Lávka“

firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

- ČTYŘSTĚN s. r. o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 05874033
- MORAVIA CONSULT Olomouc a. s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ 64610357
- METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha, IČ 45271895
- ATELIER 4 s. r. o., Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou, IČ 46710141
- LOXIA Architectes Ingenierie s. r. o., Perucká 2274/26, 120 00 Praha, IČ 01994832
- PORTICUS s. r. o., Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy vary, IČ26321190

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Jiří Karásek
- Ing. Martin Hynšt
- náhradník Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání výzvy vybraným firmám
- termín: 25. 9. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 30. 10. 2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1074/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

**K bodu 18- Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 3. (běžný obecní byt)
Nájemce – M. Š., Pálavské nám. , Brno**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s M. Š. na užívání bytu č. (4+1) v domě Pálavské nám. , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.11.2024 do 31.10.2034.
- předložený dodatek č. 3 smlouvy o nájmu bytu ze dne 21.10.2019 o nájmu bytu č. (4+1) v domě Pálavské nám., Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní M. Š. Nájemné bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 04.10.2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1075/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

**K bodu 19- Nájemní smlouva na dobu určitou – prodloužení Dodatek č. 2. (běžný obecní byt),
Nájemce – I. D. a A. B., Vlčnovská, Brno**

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s I. D. a A. B. na užívání bytu č. (4+1) v domě Vlčnovská, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.11.2024 do 31.10.2027.
- předložený dodatek č. 2 smlouvy o nájmu bytu ze dne 24.10.2022 o nájmu bytu č. (4+1) v domě Vlčnovská, Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní I. D. a panem A. B. Nájemné bude činit 109,02 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 04.10.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1076/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 20- Nájem bytu č. (4+1) v domě Pálavské nám., Brno – byt po kompletní rekonstrukci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu č. (4+1) v domě Pálavské nám., Brno.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (4+1) v domě Pálavské nám. , Brno uzavřenou s paní P. M. a panem P. M. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, s nájemným ve výši 135,11 Kč/m²/měsíc s jistotou (kaucí) ve výši 3měsíčních splátek nájemného dle sazby v pronajímaném bytě připsanou na účet pronajímatele před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 30.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1077/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 21- Nájem bytu č. (5+1) v domě Vlčnovská, Brno – byt po kompletní rekonstrukci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu č. (5+1) v domě Vlčnovská, Brno.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (5+1) v domě Vlčnovská, Brno uzavřenou s paní B. B. a panem P. B. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, s nájemným ve výši 135,11 Kč/m²/měsíc s jistotou (kaucí) ve výši 3měsíčních splátek nájemného dle sazby v pronajímaném bytě připsanou na účet pronajímatele před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 30.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1078/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 22- Nájem bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, Brno – byt po kompletní rekonstrukci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, Brno.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, Brno uzavřenou s paní Z. K. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, s nájemným ve výši 135,11 Kč/m²/měsíc s jistotou (kaucí) ve výši 3měsíčních splátek nájemného dle sazby v pronajímaném bytě připsanou na účet pronajímatele před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 30.09.2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1079/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 23- Nájem bytu č. (3+1) v domě Bzenecká, Brno – byt po rekonstrukci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu č. (3+1) v domě Bzenecká Brno.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (3+1) v domě Bzenecká, Brno uzavřenou s panem D. B. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, s nájemným ve výši 135,11 Kč/m²/měsíc s jistotou (kaucí) ve výši 3měsíčních splátek nájemného dle sazby v pronajímaném bytě připsanou na účet pronajímatele před podpisem nájemní smlouvy.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy.
- termín: 04.10.2024
- zajistit provedení rekonstrukce bytového jádra
- termín: do 1. 1. 2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1080/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 24- Nabídnutý byt č. (3+1) v domě Mikulovská, Brno – Odmítnutí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- vyřazení paní V. V. narozené a paní E. P. narozené z pořadníku žadatelů o pronájem bytu v souladu s Pravidly pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady Článek 6 odstavec 3 (Odmítnutí bytu žadatelem, který byl pro jeho pronájem vybrán z pořadníku, bez udání relevantního důvodu je důvodem pro vyřazení žadatele z pořadníku).

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ.
- termín: 04.10.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1081/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 25- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu družstevního bytu – H. D., Pálavské nám., Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

uděluje

Ing. H. D. souhlas k podnájmu družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí, Brno. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 04.10.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1082/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 26- Schválení podnájmu nebytových prostor – provozovna pedikúry Mutěnická, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní V. B., nájemkyni nebytových prostor (místnosti č.) v domě Mutěnická, podnájmem části uvedených nebytových prostor paní Bohumile Kulendové, IČ 21474508, za účelem provádění pedikúry ve střídavém provozu.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení žadatelce
- termín: 04.10.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1083/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 27- Zúžení nájemní smlouvy:

nájemce – R. Š. a H. Š., Vlčnovská, Brno

nájemce – M. L., I. L., T. L., Mutěnická, Brno

nájemce – MUDr. K. E., A. E., Bzenecká, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí:

- 1)** že paní H. Š. opustila společnou domácnost a odstěhovala se ze společného bytu a že jediným nájemcem bytu č. (2+0) v domě Vlčnovská, Brno je pan R. Š.
- 2)** že paní M. L. opustila společnou domácnost a odstěhovala se ze společného bytu a že pokračujícími nájemci bytu č. (5+1) v domě Mutěnická, Brno, je paní I. L. a T. L.
- 3)** že paní A. E. opustila společnou domácnost a odstěhovala se ze společného bytu a že jediným nájemcem bytu č. (3+1) v domě Bzenecká, Brno, je MUDr. K. E.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení žadateli/ce a pokračujícímu nájemci/ům
- termín: 04.10.2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1084/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 28- Změna bodů za další rok žádosti od změny Pravidel pro pronájem bytů v červnu 2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

Body celkem	Příjmení, Jméno	Požádáno	Body za délku žádosti původně	Body za délku žádosti nově
15	Č. P.	2014-07-28	9	10
14	B. M.	2014-03-26	9	10
14	K. T. (E.)	2014-04-28	9	10
14	V. J.	2014-06-30	9	10
13	S. D., S. V.	2014-06-09	9	10
13	K. M.	2015-02-11	8	9
12	Ž. A.	2016-02-24	7	8
12	U. R.	2016-03-03	7	8
12	P. P.	2016-05-06	7	8
12	K. N.	2016-05-12	7	8
12	F. I.	2016-05-16	7	8
12	M. N.	2016-05-26	7	8
12	Š. S.	2016-07-04	7	8
12	H. P., H. S.	2017-03-15	6	7
11	J. G., J. R.	2016-08-01	7	8
11	H. M.	2017-02-27	6	7
11	Z. M. I.	2017-08-14	6	7
11	Š. V.	2018-04-30	5	6
10	G. J.	2014-06-23	9	10
10	Ž. R.	2014-09-10	9	10
10	Z. I.	2015-04-27	8	9
9	T. M.	2015-04-22	8	9
9	N. D.	2015-05-18	8	9
9	S. A.	2019-04-17	4	5
9	V. L.	2019-07-03	4	5
9	S. D.	2020-06-03	3	4

32. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady

9	P. K., P. M.	2020-06-30	3	4
8	H. L.	2016-02-29	7	8
8	P. B.	2016-03-31	7	8
8	N. A.	2016-04-06	7	8
8	T. D.	2016-06-20	7	8
8	O. M.	2020-06-15	3	4
8	T. A.	2020-06-22	3	4
8	B. J.	2020-09-09	3	4
7	K. R.	2017-02-06	6	7
7	Z. M.	2017-02-15	6	7
7	V. V.	2017-03-15	6	7
7	S. J.	2017-05-03	6	7
7	M. A.	2017-09-06	6	7
7	L. J., Bc.	2019-08-14	4	5
7	S. O., S. Y.	2022-02-07	1	2
7	H. Š., H. J.	2022-08-01	1	2
6	T. B.	2018-03-07	5	6
6	U. J.	2018-03-26	5	6
6	S. P., S. Z.	2021-05-31	2	3
6	K. T.	2022-04-27	1	2
6	K. M., K. P.	2023-07-23	0	1
6	J. H. N.	2023-08-31	0	1
5	P. P.	2019-02-20	4	5
5	F. T.	2019-05-29	4	5
5	Š. J.	2019-08-23	4	5
5	B. S.	2023-03-13	0	1
5	V. L.	2023-03-20	0	1
5	Š. R.	2023-03-22	0	1
5	Ž. S.	2023-04-13	0	1
5	T. K.	2023-05-30	0	1
5	V. H.	2023-07-20	0	1
5	M. L.	2023-08-09	0	1
5	B. P.	2023-08-30	0	1
4	S. M. A.	2020-05-18	3	4
4	B. M.	2020-08-10	3	4
3	S. D.	2021-02-24	2	3
3	O. M.	2021-03-29	2	3
3	E. I.	2021-05-10	2	3
3	R. T.	2021-05-26	2	3
3	B. S.	2021-08-18	2	3
3	O. L.	2023-03-01	0	1
2	S. J.	2022-05-04	1	2
2	B. P.	2022-08-03	1	2
2	K. M.	2022-08-15	1	2
1	C. H.	2023-06-08	0	1

1	H. J., Ing.	2023-06-14	0	1
1	J. M., D. T.	2023-07-10	0	1
1	F. J.	2023-07-13	0	1
1	P. O.	2023-07-17	0	1
1	L. J.	2023-07-31	0	1

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt.
- termín: 04.10.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1085/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 29 - Zrušení zakázky: VZMR - Rekonstrukce bytu č.2, Vlčnovská 7, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zrušení zakázky: VZMR – Rekonstrukce bytu č.2, Vlčnovská 7, Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- termín: 27.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1086/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 30- Zrušení zakázky: VZMR - Rekonstrukce bytu č.6, Prušánecká 11, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zrušení zakázky: VZMR - Rekonstrukce bytu č.6, Prušánecká 11, Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- termín: 27.09.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1087/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 31- Vytvoření rezervního bytového fondu pro chystanou akci „Rekonstrukce bytových jednotek pro nájemce, u kterých došlo ke zvýšení nájemného na hodnotu ekonomického nájemného před rekonstrukcí“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

1. Vytvoření rezervního bytového fondu v tomto rozsahu
2. Zařazení následujících bytů do rezervního bytového fondu

a) Již zcela nebo částečně zrekonstruované byty:

Bzenecká 13	byt 24	2+0 kompletní rekonstrukce
Bzenecká 13	byt 59	2+0 kompletní rekonstrukce
Mikulovská 4	byt 41	3+1 rekonstrukce provedená nájemníkem
Mikulovská 6	byt 57	1+0 kompletní rekonstrukce
Mutěnická 17	byt 3	1+0 kompletní rekonstrukce
Mutěnická 21	byt 3	1+0 kompletní rekonstrukce
Valtická 15	byt 43	4+1 kompletní rekonstrukce
Vlčnovská 7	byt 5	2+0 kompletní rekonstrukce

b) Byty před rekonstrukcí (předpokládají se jen nutné opravy a výmalba viz výše)

Prušánecká 11	byt 6	4+0 původní stav
Vlčnovská 4	byt 6	1+0 původní stav
Vlčnovská 7	byt 2	2+0 původní stav

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit plnění usnesení
- termín: průběžně

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1088/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

**K bodu 32- Veřejná zakázka „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“
- vyloučení účastníka**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Vyloučení společnosti ILASTAN s.r.o., sídlo: Malátova 2344/12, Královo Pole, 61200 Brno, IČO: 01999371 ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE STŘECHY BYTOVÉHO DOMU BRNO, VLČNOVSKÁ 3,5,7,9“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podepsat Rozhodnutí o vyloučení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1089/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 33- Výběr nejvhodnější nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3, 5, 7, 9.“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

jako nejvýhodnější na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno Vlčnovská 3, 5, 7, 9“ nabídku společnosti BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, Veveří, 60200 Brno, IČO: 05060770, DIČ: CZ 05060770. s nabídkovou cenou 8 867 965,71Kč bez DPH

schvaluje

Smlouvu o dílo pro zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno Vlčnovská 3, 5, 7, 9“ se společností BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, Veveří, 60200 Brno, IČO: 05060770, DIČ: CZ 05060770

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit veškeré podklady pro zveřejnění panu Ing. Cetkovskému
- odeslání smlouvy o dílo dodavateli po jejím podpisu
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1090/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 34- Výběr nejvhodnější nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku „Obnova elektroinstalace bytových domů Bzenecká 19, 21, Pálavské nám 1,2, m.č. Brno-Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírání

jako nejvýhodnější na realizaci veřejné zakázky na stavební „Obnova elektroinstalace bytových domů Bzenecká 19, 21, Pálavské nám 1,2, m.č. Brno-Vinohrady“ nabídku společnosti ELEKTRO PLUS, s.r.o., Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno-Husovice, IČO: 47917059 s nabídkovou cenou 10.994.941,01 Kč bez DPH

schvaluje

Smlouvu pro zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Obnova elektroinstalace bytových domů Bzenecká 19, 21, Pálavské nám 1,2, m.č. Brno-Vinohrady“ se společností společností ELEKTRO PLUS, s.r.o., Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno-Husovice, IČO: 47917059

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit veškeré podklady pro zveřejnění panu Ing. Cetkovskému
- odeslání rámcové smlouvy dodavateli po jejím podpisu
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1091/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 35- Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1092/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 36- Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací městské části Brno-Vinohrady, Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace; Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola SNĚHURKA Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace a Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace k 30.6.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1093/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 37- Žádost o souhlas s přerušením činnosti družiny o prázdninách v ZŠ Mutěnická 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s přerušením činnosti školní družiny o prázdninách ve školním roce 2024/2025 v ZŠ Mutěnická 23 takto:

Podzimní prázdniny	29.10.2024-30.10.2024	provoz ŠD nepřerušen
Vánoční prázdniny	23.12.2024-5.1.2025	provoz ŠD přerušen
Jednodenní pololetní prázdniny	31.1.2025	provoz ŠD nepřerušen
Jarní prázdniny	10.2.2025-16.2.2025	provoz ŠD přerušen
Velikonoční prázdniny	17.4.2025	provoz ŠD nepřerušen
Hlavní prázdniny	28.6.2025-31.8.2025	provoz ŠD přerušen

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelku ZŠ Mutěnická o přijatém usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1094/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 37a- Žádost ZŠ Mutěnická 23 o souhlas s převodem finančních prostředků z RF do IF

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- převod částky 100.000,00 Kč z RF Základní škola Mutěnická 23, Brno do IF za účelem zakoupení Profesionální myčky nádobí NT102.

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelku ZŠ Mutěnická 23 o přijatém usnesení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1095/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 38- Dáme na vás“ – participativní rozpočet, města Brna souhlas s realizací projektu: „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ Zrušení USNESENÍ č. 1049/24/9 31. schůze RMČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

USNESENÍ 1049/24/9 schválené na 31. schůzi RMČ Brno-Vinohrady dne 28.8.2024

bere na vědomí

- popis projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ na území městské části
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna
- že realizace projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ je závislá na výsledku hlasování občanů města Brna, které proběhne v listopadu 2024

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“
- že v případě úspěchu projektu v hlasování uhradí finanční prostředky na správu a udržitelnost projektu „Kavárna/bistro/bar Vinohrady-Bořetická“ po dobu tří let od dokončené realizace projektu
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1096/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 39- Žádost o udělení souhlasu s provedením rekonstrukce v I. NP budovy Velkopavlovická 4310/25, Brno pro společnost SALVEO s.r.o., IČ: 24671428 se sídlem Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s provedením rekonstrukce v místnosti č. 358 v I. NP, Velkopavlovická 4310/25 dle dokumentace, kterou předložila společnost SALVEO s.r.o., IČ 24671428

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.9.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1097/24/9

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.9.2024

K bodu 39a- Finanční vypořádání veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská“ – Návrh na schválení dodatku č. 2

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská“ s dodavatelem Sportovní hřiště s.r.o., IČ 049 29 845, L. Košuta 2907, Zlín, 760 01 podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jiřího Karáska, místostarostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č. 2
- termín: 19.9.2024

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady