

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. srpna 2023 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičičová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Ing. Martin Hynšt, Mgr. Zuzana Vöröšová, Mgr. David Čížek

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová - tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Plán opatření AFFC	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Znak městské části Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4a	Podání žádosti o dotace z rozpočtu MV – GŘHZSČR pro rok 2024	dodatečně písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	Udělení souhlasu MŠ Sněhurka Bořetická 26 s výstavbou hřiště	písemně	Mgr. Jiří Karásek
6.	VZMR – Výběr zhotovitele prací „Zabezpečení hřiště ZŠ Mutěnická 23“ – výzva k podání nabídky	písemně	Mgr. Jiří Karásek
7.	Návrh pravidel pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Jiří Pustina
8.	Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2023	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Rozpočtové opatření č. 14	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

10.	Rozpočtové opatření č. 15	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2025 – 2029	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2024	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Žádost o dotaci na rok 2024 v rámci projektu Nové parky pro Brno	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Vyjádření ke stavbě „Prodloužení 16 ks balkonů BD Valtická 7, 9, Brno“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16.	Návrh na dispozici s majetkem města – vyjádření k žádosti o odkup částí pozemků u domu Valtická 7, 9	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16a	Návrh na dispozici s majetkem města – vyjádření k žádosti o odkup částí pozemků u domu Velkopavlovická 6,8	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
17.	Návrh na dispozici s majetkem města – prodej, pronájem pozemků při ulici Révová	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
18.	Nabytí objektů výměníkových stanic Valtická 23 a Vlčnovská 8a	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
19.	Prodloužení pachtu části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
20.	Prodloužení pachtu částí pozemků p. č. 7277 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
21.	Veřejná zakázka „Komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“ – schválení smluv o poskytování služeb	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
22.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání, zpevnění ploch“ – výběr nejvhodnější nabídky	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
23.	Žádost o souhlas s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
24.	Stanovení platu nové ředitelce KVIC Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
25.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
26.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

27.	KVIC městské části Brno-Vinohrady – dlouhodobé pronájmy pro školní rok 2023/2024 – Dům dětí, Valtická 23 a Společenský sál Pálava	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
28.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2023/2024	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
29.	Nově podané žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
30.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – Anetta Ledbová	písemně	Ing. Eva Králíčková
31.	Změna nájmu bytu č. 1 v domě Mutěnická 17 – Kurimaiová Božena	písemně	Ing. Eva Králíčková
32.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 7, (místnost č. 8)	písemně	Ing. Eva Králíčková
33.	Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Švubová Jarmila, Pálavské náměstí 1	písemně	Ing. Eva Králíčková
34.	Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Dvorská Hana, Bzenecká 21	písemně	Ing. Eva Králíčková
35.	Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Konečná Hana, Bzenecká 21	písemně	Ing. Eva Králíčková
36.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – Hana Štanglová, Matěj Paseka, Vlčnovská 2	písemně	Ing. Eva Králíčková
37.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Grunzová Dorota, Bzenecká 21	písemně	Ing. Eva Králíčková
38.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Marta a Petr Akovi, Pálavské náměstí 1	písemně	Ing. Eva Králíčková
39.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Miroslav Sádlik, Pálavské náměstí 2	písemně	Ing. Eva Králíčková
40.	Návrh na schválení „Pravidel u výpovědí nájmu bytu“	písemně	Ing. Eva Králíčková
41.	Zrušení usnesení č. 188/19/8 ze 7. schůze RMČ konané 1.4.2019	písemně	Ing. Eva Králíčková
42.	Zrušení usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze RMČ konané 21.6.2023	písemně	Ing. Eva Králíčková
43.	Výběr zhotovitele akce: „Administrace veřejné zakázky s názvem: Realizace přístaveb 4 výtahů v domech s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 1,2 a Bzenecká	písemně	Ing. Eva Králíčková

44.	VZMR – „Projektová dokumentace komplexní rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21“– výzva k podání	písemně	Ing. Eva Králíčková
45.	Projektová dokumentace rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21“– v rozsahu komplexní rekonstrukce	písemně	Ing. Eva Králíčková
46.	VZMR – „Nový záložní zdroj UPS k evakuačnímu výtahu o nosnosti 900 kg + akumulátory v bytovém domě Mikulovská 4, Brno“ - výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Eva Králíčková
47.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci bytu č. 5, Vlčnovská 2	písemně	Ing. Eva Králíčková
48.	Provedení stavebních úprav v bytě č. 6, Bzenecká 5	písemně	Ing. Eva Králíčková
49.	Žádost o povolení stavebních úprav nebytového prostoru Mikulovská 9 – Liga Vozíčkářů z.ú.	písemně	Ing. Eva Králíčková
50.	Výběr nejvhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Rámcová smlouva na údržbu a opravy bytových domů m.č. Brno Vinohrady 2023“ - rámcová smlouva	dodatečně písemně	Ing. Eva Králíčková
51.	Souhlas se zpětvzetím žaloby po oddlužení a osvobození insolvenčním soudem od placení zbytku neuhrazených pohledávek	písemně	Ing. Eva Králíčková
52.	Úprava nájmu	písemně	Ing. Eva Králíčková
53.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023	písemně	Ing. Eva Králíčková
54.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2023/2024	písemně	JUDr. Eva Goláňová
55.	Dáme na vás - participativní rozpočet města Brna souhlas s realizací projektu: „Kolobko-park mezi Vinohrady a Líšín“	písemně	JUDr. Eva Goláňová
56.	Jmenování do funkce vedoucího odboru sociálních věcí, školství a kultury	písemně	JUDr. Eva Goláňová
56a	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor objekt Bzenecká 23	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
57.	Program V. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 11. 9. 2023 od 17:00 hodin	písemně	JUDr. Eva Goláňová
58.	Rozprava		

59.	Závěr		
-----	-------	--	--

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Plán opatření AFFC USNESENÍ č.451/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Znak městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.452/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4a	Podání žádosti o dotace z rozpočtu MV – GŘHZSČR pro rok 2024 USNESENÍ č.453/23/9 – v příloze	dodatečně písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	Udělení souhlasu MŠ Sněhurka Bořetická 26 s výstavbou hřiště USNESENÍ č.454/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jiří Karásek
6.	VZMR – Výběr zhotovitele prací „Zabezpečení hřiště ZŠ Mutěnická 23“ – výzva k podání nabídky USNESENÍ č.455/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jiří Karásek
7.	Návrh pravidel pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č.456/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Jiří Pustina
8.	Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2023 USNESENÍ č.457/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Rozpočtové opatření č. 14 USNESENÍ č.458/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Rozpočtové opatření č. 15 USNESENÍ č.459/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2025 – 2029 USNESENÍ č.460/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2024 USNESENÍ č.461/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Žádost o dotaci na rok 2024 v rámci projektu Nové parky pro Brno USNESENÍ č.462/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Vyjádření ke stavbě „Prodloužení 16 ks balkonů BD Valtická 7, 9, Brno“ USNESENÍ č.463/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

15.	Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích USNESENÍ č.464/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16.	Návrh na dispozici s majetkem města – vyjádření k žádosti o odkup částí pozemků u domu Valtická 7, 9 USNESENÍ č.465/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16a	Návrh na dispozici s majetkem města – vyjádření k žádosti o odkup částí pozemků u domu Velkopavlovická 6,8 USNESENÍ č.466/23/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
17.	Návrh na dispozici s majetkem města – prodej, pronájem pozemků při ulici Révová USNESENÍ č.467/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
18.	Nabytí objektů výměníkových stanic Valtická 23 a Vlčnovská 8a USNESENÍ č.468/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
19.	Prodloužení pachtu části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice USNESENÍ č.469/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
20.	Prodloužení pachtu částí pozemků p. č. 7277 v k. ú. Židenice USNESENÍ č.470/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
21.	Veřejná zakázka „Komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“ – schválení smluv o poskytování služeb USNESENÍ č.471/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
22.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání, zpevnění ploch“ – výběr nejvhodnější nabídky USNESENÍ č.472/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
23.	Žádost o souhlas s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení USNESENÍ č.473/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
24.	Stanovení platu nové ředitelce KVIC Brno-Vinohrady USNESENÍ č.474/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
25.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023 USNESENÍ č.475/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
26.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023 USNESENÍ č.476/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

27.	KVIC městské části Brno-Vinohrady – dlouhodobé pronájmy pro školní rok 2023/2024 – Dům dětí, Valtická 23 a Společenský sál Pálava USNESENÍ č.477/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
28.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2023/2024 USNESENÍ č.478/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
29.	Nově podané žádosti o byt USNESENÍ č.479/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
30.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – Anetta Ledbová USNESENÍ č.480/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
31.	Změna nájmu bytu č. 1 v domě Mutěnická 17 – Kurimaiová Božena USNESENÍ č.481/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
32.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 7, (místnost č. 8) USNESENÍ č.482/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
33.	Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Švubová Jarmila, Pálavské náměstí 1 USNESENÍ č.483/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
34.	Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Dvorská Hana, Bzenecká 21 USNESENÍ č.484/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
35.	Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Konečná Hana, Bzenecká 21 USNESENÍ č.485/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
36.	Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – Hana Štanglová, Matěj Paseka, Vlčnovská 2 USNESENÍ č.486/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
37.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Grunzová Dorota, Bzenecká 21 USNESENÍ č.487/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
38.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Marta a Petr Akovi, Pálavské náměstí 1 USNESENÍ č.488/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
39.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Miroslav Sádlik, Pálavské náměstí 2 USNESENÍ č.489/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
40.	Návrh na schválení „Pravidel u výpovědi nájmu bytu“ USNESENÍ č.490/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

41.	Zrušení usnesení č. 188/19/8 ze 7. schůze RMČ konané 1.4.2019 USNESENÍ č.491/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
42.	Zrušení usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze RMČ konané 21.6.2023 USNESENÍ č.492/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
43.	Výběr zhotovitele akce: „Administrace veřejné zakázky s názvem: Realizace přístaveb 4 výtahů v domech s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 1,2 a Bzenecká USNESENÍ č.493/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
44.	VZMR – „Projektová dokumentace komplexní rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21“ – výzva k podání USNESENÍ č.494/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
45.	Projektová dokumentace rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21“ – v rozsahu komplexní rekonstrukce USNESENÍ č.495/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
46.	VZMR – „Nový záložní zdroj UPS k evakuačnímu výtahu o nosnosti 900 kg + akumulátory v bytovém domě Mikulovská 4, Brno“ - výzva k podání nabídky USNESENÍ č.496/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
47.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci bytu č. 5, Vlčnovská 2 USNESENÍ č.497/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
48.	Provedení stavebních úprav v bytě č. 6, Bzenecká 5 USNESENÍ č.498/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
49.	Žádost o povolení stavebních úprav nebytového prostoru Mikulovská 9 – Liga Vozíčkářů z.ú. USNESENÍ č.499/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
50.	Výběr nejvhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Rámcová smlouva na údržbu a opravy bytových domů m.č. Brno Vinohrady 2023“ - rámcová smlouva USNESENÍ č.500/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
51.	Souhlas se zpětvzetím žaloby po oddlužení a osvobození insolvenčním soudem od placení zbytku neuhrazených pohledávek USNESENÍ č.501/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
52.	Úprava nájmu USNESENÍ č.502/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

53.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023 USNESENÍ č.503/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
54.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2023/2024 USNESENÍ č.504/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
55.	Dáme na vás - participativní rozpočet města Brna souhlas s realizací projektu: „Kolobko-park mezi Vinohrady a Líšín“ USNESENÍ č.505/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
56.	Jmenování do funkce vedoucího odboru sociálních věcí, školství a kultury USNESENÍ č.506/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
56a	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor objekt Bzenecká 23 USNESENÍ č.507/23/9 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
57.	Program V. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 11. 9. 2023 od 17:00 hodin USNESENÍ č.508/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
58.	Rozprava		
59.	Závěr		

USNESENÍ č.451/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 3- Plán opatření AFFC

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části

vzít na vědomí

Plán opatření jako výstup z 2. workshopu Auditů family friendly community

doporučit

Radě městské části

schválit

Dohodu o cílech s Jihomoravským krajem, v níž se MČ Brno-Vinohrady zaváže do tří let realizovat vybraná opatření:

1. Vánoční trhy
2. dětské disko, oldies disko, hudebně-taneční večery
3. Pravidelná účast v "Uklidme Česko" organizované tak, aby se vytvořily skupiny kolem jednotlivých bloků domů (každý uklízí ve svém přímém okolí)
4. Komunitní zahrady, záhony, adopce veřejného prostranství, květinové louky
5. Revitalizace a údržba mobiliáře, doplnění laviček a odpadkových košů (realizace pomocí tzv. „pocitové mapy“)
6. Šachové stoly a kuželky, petangue v parku za DPS Bzenecká 19-21
7. Nástupní místa IZS a průjezdnost IZS
8. Pravidelné přednášky o kyberbezpečnosti organizované podle věkových kategorií
9. Bezpečné přechody bez odpadových nádob ve výhledu
10. Moderní multifunkční sportoviště

termín: 31. 10. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.452/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 4- Znak městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části

schválit

změnu slovního popisu znaku městské části Brno-Vinohrady takto:

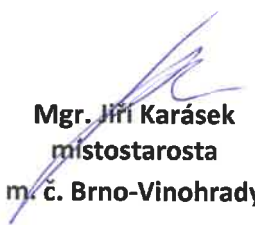
„červený štít se stříbrnou zúženou hlavou, pod ní zlatý vinný hrozen s černým úponkem vedle stříbrného břevna zkráceného zleva“

pověřit

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podáním žádosti o vyjádření Statutárního města Brna dle § 142 odst. 2 zákona o obcích, v platném znění, a následně žádosti o zaregistrování znaku v registru komunálních znaků předsedovi Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky (prostřednictvím Podvýboru pro heraldiku a vexiologii PSPČR) o udělení znaku městské části dle schváleného popisu a původního barevného vyobrazení, které tvoří přílohu usnesení
- termín: 30. 9. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.453/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 4a- Podání žádosti o dotace z rozpočtu MV – GRHZSČR pro rok 2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady

souhlasit

s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2024 na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“ ve výši 450.000 Kč

doporučuje Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady

souhlasit

s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci programu individuální dotace JMK 2024 na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“ (v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím JMK)

doporučuje Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady

souhlasit

se spoluúčastí městské části Brno-Vinohrady na nákladech projektu ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna“

doporučuje Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

že městská část plně odpovídá za závazky vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků

doporučuje Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady

požádat

Radu města Brna o udělení souhlasu s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2024 na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“ ve výši 450.000 Kč



Mgr. Jitka Ivičičová

starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek

místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.454/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 5- Udělení souhlasu MŠ Sněhurka Bořetická 26 s výstavbou hřiště

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

záměr na rekonstrukci školního hřiště Mateřská škola Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace prostřednictvím grantového řízení Nadace ČEZ

souhlasí

- s kompletní rekonstrukcí školního hřiště v Mateřské škole Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace
- s podáním přihlášky MŠ Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace do grantového řízení Oranžové hřiště Nadace ČEZ ve výši 613.155,- Kč
- s přijetím schváleného nadačního příspěvku žadatelem MŠ Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace



Mgr. Jitka Ivičičová

starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek

místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.455/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 6- VZMR – Výběr zhotovitele prací „Zabezpečení hřiště ZŠ Mutěnická 23“ – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- 1) Text výzvy k podání nabídky VZMR na akci: „Zabezpečení hřiště ZŠ Mutěnická 23“
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - Perfected s.r.o., Bohunická 595/85, 619 00 Brno, IČ: 27683028
 - ICT Energo s.r.o., Palackého tř. 441/91, 612 00 Brno, IČ: 29268826
 - T-Technology s.r.o., Třebízského 251, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 3934527
- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
 - Mgr. Jiří Karásek
 - Ing. Martin Hynšt
 - Mgr. Magda Střelská

ukládá

vedoucímu odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.456/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 7- Návrh pravidel pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

Pravidla pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady, dle předloženého návrhu.

Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.457/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 8- Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady ke 30. 6. 2023 podle předloženého materiálu


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.458/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 9- Rozpočtové opatření č. 14

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozpočtové opatření č. 14:

Příjmy: zvýšení 105 000,- Kč

§ 3632 – pohřebnictví 87 000,- Kč

pol. 2324 – přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady

§ 6171 – činnost místní správy 18 000,- Kč

pol. 2212 – příjem sankčních plateb přijatých od jiných subjektů

Výdaje: zvýšení 105 000,- Kč

§ 3111 – mateřské školy 8 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 3113 – základní školy 8 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 3146 – zařízení výchovného poradenství 7 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 3632 – pohřebnictví 10 000,- Kč

pol. 5811 – výdaje na náhrady za nezpůsobenou újmu

§ 4357 – domovy pro osoby se zdr. postiž. a domovy se zvl. Režimem 7 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 6171 – činnost místní správy 65 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

Důvod opatření:

Použití zvýšených příjmů rozpočtu.


Mgr. Jitka Ivičková
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.459/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8.2023

K bodu 10- Rozpočtové opatření č. 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

Rozpočtové opatření č. 15:

Výdaje: zvýšení

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	700 000,- Kč
pol. 6123 – dopravní prostředky	

§ 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů	300 000,- Kč
Pol.5171 – opravy a udržování	

Financování (zvýšení)	1 000 000,- Kč
Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech	

Důvod opatření:

Pořízení vozidla komunální údržby a úklidu, opravy kontejnerových stání


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.460/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 11- Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2025 – 2029

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2025 – 2029 podle předloženého návrhu



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.461/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 12- Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

požadavky na investiční transfery od města Brna pro rok 2024 na realizaci akcí podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Investiční odbor MMB
- termín: 31. 8. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.462/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 13- Žádost o dotaci na rok 2024 v rámci projektu Nové parky pro Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí účelové dotace na rok 2024 v rámci projektu Nové parky pro Brno:

- ve výši 200 000,- Kč na vypracování projektové dokumentace na akci „Výstavba nového parku na prostranství za domy s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 1, 2“
- ve výši 200 000,- Kč na vypracování projektové dokumentace na akci „Revitalizace stávajícího parku Bzenecká u domů s pečovatelskou službou Bzenecká 19,21“

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit podání žádosti o dotaci na MMB
- termín: 12. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.463/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 14- Vyjádření ke stavbě „Prodloužení 16 ks balkonů BD Valtická 7, 9, Brno“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k záměru stavby „Prodloužení 16 ks balkonů BD Valtická 7, 9, Brno“ podle dokumentace STAVOPROJEKTA spol. s r. o., zak. č. Z-2-1001-1 z 05/2023

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 9. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.464/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 15- Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

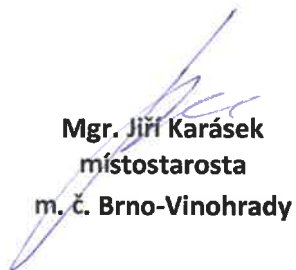
souhlasit

s předloženým zněním návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích

- **d o p o r u č í t** Zastupitelstvu města Brna **s c h v á l í t** do připravované obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích pro Městskou část Brno-Vinohrady:

- do přílohy č. 4: sazby poplatku pro umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb (v Kč/m² a den) - pevné stánky sazba „A“ 10, sazba „B“ 5, sazba „C“ 10, sazba „D“ 10, sazba „E“ 15, sazba „F“ 10
- do přílohy č. 4: sazby poplatku za provádění výkopových prací, umístění skládek a stavebních zařízení: bez stanovení denních sazeb a stanovení paušálních částek: do 10 m² 100 Kč za týden, do 20 m² 200 Kč za týden, do 50 m² 300 Kč za týden, do 500 m² 1 000 Kč za týden a nad 500 m² 4 000 Kč za týden
- do přílohy č. 5 o s v o b o z e n í od poplatku ze vstupného na prodejní nebo reklamní akce pořádané místními spolky se sídlem na území městské části


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.465/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 16- Návrh na dispozici s majetkem města – vyjádření k žádosti o odkup částí pozemků u domu Valtická 7, 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

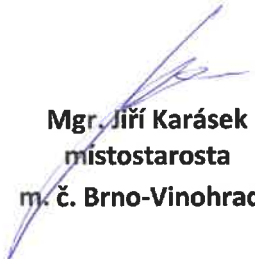
Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

s prodejem částí pozemků p. č. 9478, 9480, 9477 a 9475 vše v k. ú. Židenice pro rozšíření stávajících balkonů bytových domů Valtická 7 a 9



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.466/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 16a- Návrh na dispozici s majetkem města – vyjádření k žádosti o odkup částí pozemků u domu Velkopavlovická 6,8

Rada m. č. Brno-Vinohrady

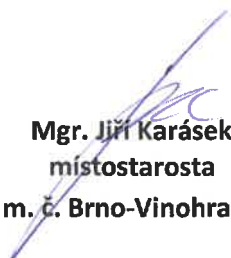
doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

s prodejem částí pozemků p. č. 8496, 8505, 8507, a 8510 vše v k. ú. Židenice pro rozšíření stávajících lodžii bytových domů Velkopavlovická 6 a 8 a pozemků p.č. 8497 a p.č. 8499 v k.ú. Židenice


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.467/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 17- Návrh na dispozici s majetkem města – prodej, pronájem pozemků při ulici Révová

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

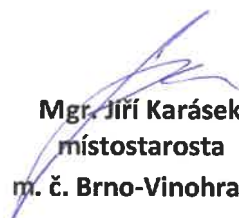
s prodejem částí pozemků p. č. 7628/1 (cca 33 m²) a p. č. 7626/1 (cca 10 m²) v k. ú. Židenice
příp. pronájmem části pozemku p. č. 7626/1 (cca 10 m²) v k. ú. Židenice

souhlasit

s pronájmem pozemků p. č. 7626/1, 7626/4 a 7627/4 v k. ú. Židenice



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.468/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 18- Nabytí objektů výměníkůvých stanic Valtická 23 a Vlčnovská 8a

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Brno-Vinohrady

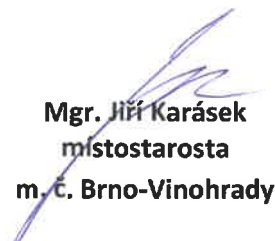
souhlasit

s nabytím:

- jednotky č. 4239/1, včetně podílu 2147/4190 na společných částech stavby č. p. 4239 a pozemku p. č. 8238 v k. ú. Židenice
- stavby č. p. 4243, postavené na pozemku p. č. 8907 v k. ú. Židenice do vlastnictví Statutárního města v rámci připravované směny se společností Teplárny Brno, a. s.
- se svěřením nabytých nemovitostí městské části Brno-Vinohrady po jejich nabytí do vlastnictví Statutárního města Brna



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.469/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 19- Prodloužení pachtu části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prodloužení pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice, o výměře 530 m² s panem Petrem Sedlákem, bytem V Zahradách 393, 679 71 Lysice

dle přiloženého materiálu

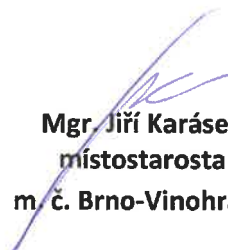
ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření pachtovních smluv
- termín: 31. 8 .2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.470/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 20- Prodloužení pachtu částí pozemků p. č. 7277 v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prodloužení pachtovních smluv k částem pozemku p. č. 7277 v k. ú. Židenice:

- část pozemku o výměře 826 m² s panem Petrem Kavkou, bytem Viniční 3992, Brno
- část pozemku o výměře 826 m² s paní Evou Klepáčkovou a panem Danielem Klepáčkem, bytem Viniční 2379, Brno

dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření pachtovních smluv
- termín: 31. 8. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.471/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 21- Veřejná zakázka „Komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“ – schválení smluv o poskytování služeb

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

smlouvy o poskytnutí služeb na plnění veřejné zakázky „Komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“

- část 1 – společnost PET group, a. s., Opálkova 748/4, 635 00, Brno, IČ 26271648 za cenu 3 759 394,40 bez DPH za 1 rok plnění služeb
- část 2 – Michal Mátl, Komenského 55, 667 01, Židlochovice, IČ 06392008 za cenu 1 069 495,- Kč bez DPH za 1 rok plnění služeb

podle předloženého materiálu

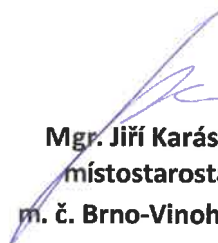
pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku, městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smluv
- termín: 31. 8. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.472/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 22- Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání, zpevnění ploch“ – výběr nejvhodnější nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání, zpevnění ploch“ podle návrhu hodnotící komise společnost SALORA s.r.o., Jilemnického 867/16, 614 00 Brno, IČ 25317491 za nabídkovou cenu 872 774,- Kč vč. DPH

schvaluje

smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku, městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- termín: 10. 9. 2023

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení
- termín: 10. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.473/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 23- Žádost o souhlas s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace, která se týká zápisu nové ředitelky příspěvkové organizace paní Petry Ryndové s nejbližší možnou účinností

pověřuje

Petru Ryndovou, ředitelku Mateřské školy Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace

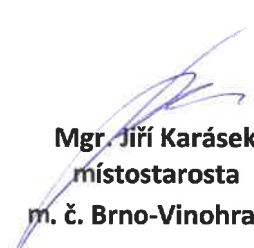
- k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství



Mgr. Jitka Ivičichová

starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek

místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.474/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 24- Stanovení platu nové ředitelce KVIC Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

stanovuje

výši platu ředitelce KVIC Brno-Vinohrady, Mgr. Nikole Vasilevské, DiS., s účinností od 1. 9. 2023 takto:

Platový tarif – třída/stupeň:	11/5	29 060,- Kč
Příplatek za vedení:		5.000,- Kč
Osobní příplatek:		0,- Kč
Celkem:		34.060,- Kč

ukládá

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Mgr. Nikolu Vasilevskou, DiS. a p.o. KVIC
- termín: bezodkladně


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jíří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.475/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 25- Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace; Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola SNĚHURKA Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace a Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace k 30. 6. 2023



Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiri Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.476/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 26- Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023.



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.477/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 27- KVIC městské části Brno-Vinohrady – dlouhodobé pronájmy pro školní rok 2023/2024 – Dům dětí, Valtická 23 a Společenský sál Pálava

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

příspěvkové organizaci Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, dlouhodobý pronájem pro školní rok 2023/2024, který se týká kulturně výchovné činnosti na středisku Dům dětí, Valtická 23 a ve Společenském sále Pálava, Bzenecká 23:

Hudební nadšenci, z.s., Mutěnická 4130/6, Brno, IČO: 27027597

kurz pro nejmenší „Kručky k hudbě“

1 x týdně pátek 9.00 – 12.00 h

Ing. Romana Pokorná, Fitstudio Jana, Veveří 57, Brno, IČO: 09415815

neděle:

cvičení ZDRAVÁ ZÁDA 17.30 – 18.30 hodin

cvičení SPIRALS 18.30 – 19.30 hodin

pondělí:

PILATES 19.30 – 20.30 hodin

čtvrtek:

cvičení ZDRAVÉ CVIČENÍ 17.40 – 18.30 hodin

cvičení PEVNÉ TĚLO 18.40 – 19.30 hodin

Mgr. Hana Fojtová, Bořetická 4141/3, Brno, IČO: 17086591

středa:

skupinové zdravotní cvičení 15.45 – 16.30 hodin – děti

18.00 – 18.50 hodin – dospělí

čtvrtek:

skupinové zdravotní cvičení 12.15 – 13.05 hodin - dospělí

Ing. Terezie Zodi, Blabla Kids, Koniklecová 453/6, Brno

úterý:

angličtina pro děti 3 - 6 let 15.30 – 16.30 hodin

středa:

angličtina děti 6 – 36 měsíců 14.30 – 15.15 hodin

SEEKERS PROJECTS s.r.o., Skorkovského 1450/36, Brno, IČO: 01566814

od 3.10. do 14.11.2023 (3.10.,10.10.,17.10.,24.10.,31.10.,7.11.,14.11.)

úterý:

výuka společenských tanců 19.00 – 20.30 hodin

ukládá

vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín: do 18. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.478/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 28- Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2023/2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičen v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2023/2024 těmto žadatelům:

p. Jaroslav Šrámek (malá kopaná) – dospělí počet hodin za týden: 1	Tomáš Dobrovolný (volejbal) - dospělí počet hodin za týden: 2
pí. I. Krátká (volejbal) – dospělí počet hodin za týden: 3,5	p. Viktor Šulc (volejbal) – dospělí počet hodin za týden: 2
p. Karel Pokorný (sálový fotbal) - dospělí počet hodin za týden: 1,5	p. Josef Tuček (volejbal) - dospělí počet hodin za týden: 1
Florbal Židenice (florbal) – děti počet hodin za týden: 1	p. J. Hazuchová (volejbal) - dospělí počet hodin za týden: 1,5
p. Ing. Mgr. M. Hynšt (basketbal) – dospělí počet hodin za týden: 1	Ing. V. Horváth Ph.D. (basketbal) – dosp. počet hodin za týden: 1,5
Ing. Lenka Hrdinová (volejbal) - dospělí počet hodin za týden: 2	R. Rojík, Brno (malá kopaná) – dospělí počet hodin za týden: 1
in Balance z.s., Brno (parkour) - děti počet hodin za týden: 6	Gymnathlon Praha (sport. příprava) - děti počet hodin za týden: 3
BK Skokani Brno (basketbal) – děti počet hodin za týden: 4,5	Šárka Kopuleťá (mažoretky) dospělí počet hodin za týden: 1

Malý fotbal Brno, z.s. (fotbal) - děti

počet hodin za týden: 1

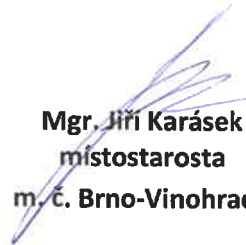
ukládá

vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady ředitelku ZŠ Mutěnická 23.
- termín: do 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ Č.479/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 29 - Nově podané žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- přidělení níže uvedených bodů

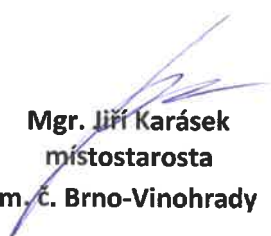
Jabůrek Michal	1
Fatrdlová Jana	2
Pobigaylo Oksana	2
Vivčarová Halyna	4
Kročilová Michaela, Kročil Patrik	4
Limanovská Jitka	1
Mahrová Lenka	4

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15. 9. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.480/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8.2023

K bodu 30- Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – Anetta Ledbová

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- převod družstevního podílu v bytovém družstvu BD Vinohrady, družstvo mezi panem Tomášů Robinem, nar. 16.11.1992 jako převodcem a paní Ledbovou Anettou, nar. 01.12.1965 jako nabyvatelkou, s nímž je spojen nájem družstevního bytu Pálavské náměstí 4387/13, byt. č. 74 s tím, že s převodem družstevního podílu dochází dle § 736 odst. 2 Zákona o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů, k převodu nájmu družstevního bytu včetně všech práv a povinností s tím spojených.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s unesením RMČ
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.481/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 31- Změna nájmu bytu č. 1 v domě Mutěnická 17 – Kurimaiová Božena

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

skutečnost, že po paní Ludmile Riglové, která zemřela dne 27. 6. 2023, se stala nájemcem bytu č. 1 v domě Mutěnická 17, dcera zemřelé nájemkyně paní Barbora Kurimaiová a nadále v bytě zůstane bydlet dcera zemřelé nájemkyně bytu paní Barbora Kurimaiová s manželem Martinem Kurimai a jejich synem Šimonem Ševčíkem. Jedná se o přechod nájmu ze zákona, a proto není nová nájemní smlouva zapotřebí.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit správu domů s usnesením RMČ
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.482/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 32- Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 7, (místnost č. 8)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor místnosti č. 7 v domě Vlčnovská 7, uzavřenou s panem Michalem Kolačným. Nájemní smlouva skončí dne 30. 9. 2023.

panu Michalu Kolačnému nájem nebytových prostor místnost č. 8 (12,14m²) v domě Vlčnovská 7, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude s panem Michalem Kolačným uzavřena na dobu neurčitou s platností od 01.10.2023 za nájemné 228,78 Kč/m²/rok + služby.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit ukončení původní nájemní smlouvy
- uzavření nové nájemní smlouvy
- termín: 15. 9. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.483/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 33- Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Švubová Jarmila, Pálavské nám. 1

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

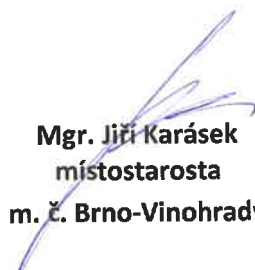
předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 21, 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Pálavské náměstí 1, uzavřenou s paní Jarmilou Švubovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 15. 9. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.484/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 34- Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Dvorská Hana, Bzenecká 21

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 22, 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Bzenecká 21, uzavřenou s paní Hanou Dvorskou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.485/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 35- Nová nájemní smlouva DPS na dobu určitou – Konečná Hana, Bzenecká 21

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 32, 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Bzenecká 21, uzavřenou s paní Hanou Konečnou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu:

- určitou 2 roků s platností od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2025 za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.486/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 36- Nájemní smlouva na dobu určitou, běžný obecní byt – Hana Štanglová, Matěj Paseka, Vlčnovská 2

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- novou nájemní smlouvu uzavřenou s paní Hanou Štanglovou a panem Matějem Pasekou na užívání bytu č. 4 v domě Vlčnovská 2. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s platností od 01. 10. 2023 do 30. 9. 2024.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 4 v domě Vlčnovská 2 uzavřenou s paní Hanou Štanglovou a panem Matějem Pasekou za nájemné 109,02 Kč/m²/měsíc s inflační doložkou.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.487/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 37- Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Grunzová Dorota, Bzenecká 21

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní Dorotou Grunzovou na užívání bytu č. 29 v domě Bzenecká 21. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 let s platností od 1. 10. 2023 do 31. 10. 2026.
- předložený dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 3. 11. 2021 o nájmu bytu č. 29 v domě Bzenecká 21 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a paní Dorotou Grunzovou a to za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

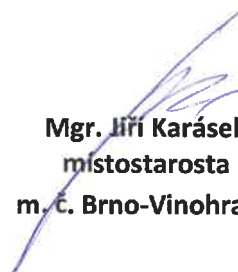
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.488/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 38- Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Marta a Petr Akovi, Pálavské náměstí 1

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní Martou Akovou a panem Petrem Akem na užívání bytu č. 27 v domě Pálavské náměstí 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2033.
- předložený dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 11. 11. 2019 o nájmu bytu č. 27 v domě Pálavské náměstí 1 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a paní Martou Akovou a panem Petrem Akem za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičková
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.489/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 39- Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Miroslav Sádlik, Pálavské náměstí 2

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem Miroslavem Sádlikem na užívání bytu č. 26 v domě Pálavské náměstí 2. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 let s platností od 1. 12. 2023 do 30. 11. 2026.
- předložený dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 3. 11. 2021 o nájmu bytu č. 26 v domě Pálavské náměstí 2 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a panem Miroslavem Sádlikem za nájemné 85,- Kč/m²/měsíc.

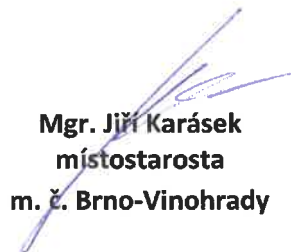
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičková
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.490/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 40- Návrh na schválení „Pravidel u výpovědi nájmu bytu“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Výzvu k úhradě dluhu na nájemném, zálohách na služby – hrubé porušení
- Výzvu k úhradě dluhu na nájemném, zálohách na služby – zvlášť závažné porušení
- Výzvu k úhradě dluhu na nájemném, zálohách na služby – nebytový prostor
- Pravidla u výpovědi nájmu bytu

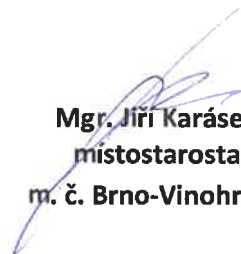
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- realizovat usnesení
- termín: 15. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.491/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 41- Zrušení usnesení č. 188/19/8 ze 7. schůze RMČ konané 1. 4. 2019

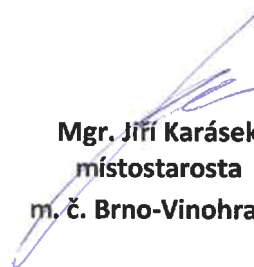
Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

Usnesení č. 188/19/8 ze 7. schůze RMČ konané 1. 4. 2019



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.492/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 42- Zrušení usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze RMČ konané 21. 6. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

Usnesení č. 408/23/9 z 12. schůze RMČ konané 21. 6. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.493/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 43- Výběr zhotovitele akce: „Administrace veřejné zakázky s názvem: Realizace přístaveb 4 výtahů v domech s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 1,2 a Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

přiděluje

zakázku pod názvem „Administrace veřejné zakázky s názvem: Realizace přístaveb 4 výtahů v domech s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 1,2 a Bzenecká 19,21“ společnosti CETKOVSKY s.r.o., Sláмова 1013/72, 618 00 Brno-Černovice., IČ 27705439 za celkovou cenu 250 000,- Kč

schvaluje

příkazní smlouvu na akci „Administrace veřejné zakázky s názvem: Realizace přístaveb 4 výtahů v domech s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 1,2 a Bzenecká 19,21“ se společností CETKOVSKY s.r.o., Sláмова 1013/72, 618 00 Brno-Černovice., IČ 27705439 za celkovou cenu 250 000,- Kč

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené příkazní smlouvy se společností CETKOVSKY s.r.o., Sláмова 1013/72, 618 00 Brno-Černovice., IČ 27705439

ukládá

Ing. Evě Králíčkové vedoucí odboru bytového a všeobecného

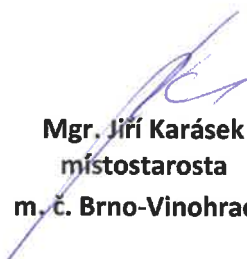
- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 8. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová

starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek

místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.494/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 44- VZMR – „Projektová dokumentace komplexní rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21“– výzva k podání

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Text výzvy pro podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Projektová dokumentace komplexní rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21“ podle předloženého materiálu

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s., Kounicova 67, 602 00 Brno, IČ: 26232073
- DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 257/10, Malešice (Praha 10), 108 00 Praha, IČ:27642411
- OK PYRUS, s.r.o., Tkalcovská 873/3b, Zábrdovice (Brno-sever), 602 00 Brno, IČ: 25532464
- Ing. Tomáš Petříček, Ph.D., Dolní Dubňany 153, 671 73 IČ: 69646171
- Ing. Antonín Halla, Novinky 250, 69621 Prušánky, IČ: 05054532
- FOLZA projekt s.r.o., Roubalova 476/36a, Stránice, 602 Brno, IČ: 11721219

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. Jiří Pustina
Mgr. Tomáš Pokorný
p. Jan Šlof

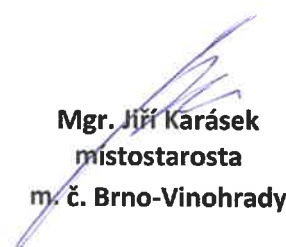
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit zveřejnění výzvy
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ.
- termín: 11. 10. 2023



Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.495/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 45- Projektová dokumentace rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21“– v rozsahu komplexní rekonstrukce

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozsah plánované rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4,6,8, Vlčnovská 3,5,7,9 a Mutěnická 15,17,19,21 v rozsahu komplexní rekonstrukce - varianta II



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.496/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 46- VZMR – „Nový záložní zdroj UPS k evakuačnímu výtahu o nosnosti 900 kg + akumulátory v bytovém domě Mikulovská 4, Brno“ - výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Text výzvy pro podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Nový záložní zdroj UPS k evakuačnímu výtahu o nosnosti 900 kg + akumulátory v bytovém domě Mikulovská 4, Brno“ podle předloženého materiálu

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- UPS-Technik, Radomír Loukota, Koniklecová 451/13, 634 00 Brno, IČ: 04097491
- POWERBRIDGE spol. s r.o., Vintrova 460/5c, 664 41 Popůvky, IČ: 25547194
- Schrack Technik spol. s r.o., Dolnoměcholupská 1339/2, Hostivař, 102 00 Praha, IČ: 15039137
- AWATTECH s.r.o., Černopolní 8a, 613 00 Brno, IČ: 26231824

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. Jiří Pustina

Mgr. Tomáš Pokorný

p. Jan Šlof

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ.
- termín: 20. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová

starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek

místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.497/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 47- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci bytu č. 5, Vlčnovská 2

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci bytu č. 5, Vlčnovská 2 se společností Kristek - instaló, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci bytu č. 5, Vlčnovská 2 se společností Kristek - instaló, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201

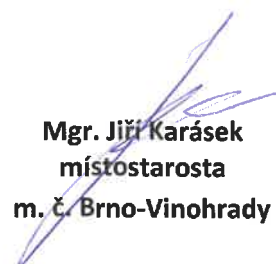
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajištění podpisu
- termín: bezodkladně



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.498/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 48- Provedení stavebních úprav v bytě č. 6, Bzenecká 5

Rada m. č. Brno-Vinohrady

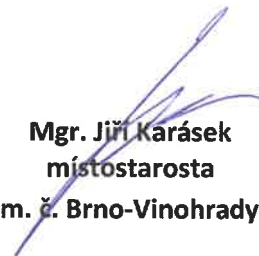
bere na vědomí

provedené stavební úpravy v bytě č. 6, Vlčnovská 5, Brno.

V případě ukončení nájemní smlouvy uvede nájemce byt do původního stavu.



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.499/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 49- Žádost o povolení stavebních úprav nebytového prostoru Mikulovská 9 – Liga Vozíčkářů z.ú.

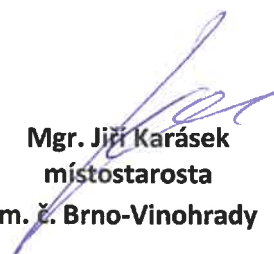
Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

stavební úpravy v nebytovém prostoru prádelny podle předloženého schématu zpracovaného
Ing. arch. Filipem Pšenčíkem v 04/23 v domě Mikulovská 9, Brno



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.500/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 50- Výběr nejvhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Rámcová smlouva na údržbu a opravy bytových domů m.č. Brno-Vinohrady 2023“ - rámcová smlouva

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

jako nejvýhodnější na realizaci veřejné zakázky „Rámcová smlouva na údržbu a opravy bytových domů m.č. Brno-Vinohrady 2023“ nabídku společnosti Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6, 602 00 Brno, IČO: 26886570 s nabídkovou cenou 7 366 390,- Kč bez DPH (za rok)

schvaluje

Rámcovou smlouvu na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Rámcová smlouva na údržbu a opravy bytových domů m.č. Brno-Vinohrady 2023“ se společností Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6, 602 00 Brno, IČO: 26886570

zajistí

aby servisní firmou dokončené práce přebíral výlučně pracovník bytové správy, který za pronajímatele zhodnotí stav a kvalitu dokončených prací a převezme potřebné doklady a revize

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

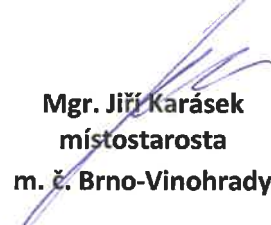
- podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
- podpisem rámcové smlouvy

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit veškeré podklady pro zveřejnění panu Ing. Cetkovskému
- odeslání rámcové smlouvy dodavateli po jejím podpisu
- termín: bezodkladně


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.501/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 51- Souhlas se zpětvzetím žaloby po oddlužení a osvobození insolvenčním soudem od placení zbytku neuhrazených pohledávek

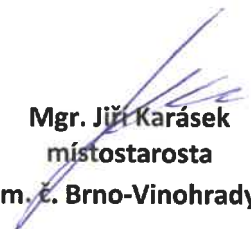
Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zpětvzetím žaloby proti paní Janě Bajgartové



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.502/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 52- Úprava nájmu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

u nájemních smluv, kde byla výše nájemného regulována dle vyhlášky Ministerstva financí 176/1993 Sb. stanovit nájemné ve výši 109,02 Kč/m²

u nájemních smluv, na které dopadá ustanovení § 2249 Občanského zákoníku, uplatnit zvýšení o 20 % za 3 roky.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit roztřídění smluv na skupiny 1,2

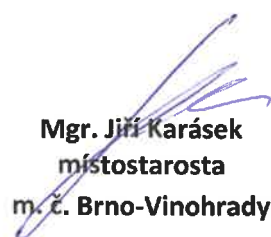
Ing. Jiřímu Pustinovi, místostarostovi městské části Brno-Vinohrady

- připravit pro jednání RMČ informační kampaň pro nájemce bytů



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.503/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 53- Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

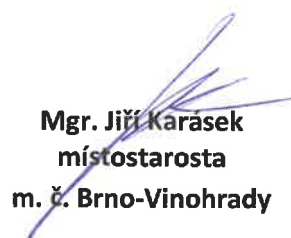
Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2023 podle
přiloženého materiálu



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.504/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 54- Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2023/2024

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2023/2024 těmto zájemcům:

Základní škola a mateřská škola Didaktis s.r.o., Mlýnská 44, Brno

- | | | |
|----------------|--------------------------|------------------------------|
| 1. tělocvična: | 11. 9. 2023 – 3. 6. 2024 | pondělí od 8,30 – 16,00 hod. |
| | 7. 9. 2023 – 6. 6. 2024 | čtvrtek od 8,30 – 16,00 hod. |
| 2. tělocvična: | 11. 9. 2023 – 3. 6. 2024 | pondělí od 8,30 – 15,00 hod. |
| | 7. 9. 2023 – 6. 6. 2024 | čtvrtek od 8,30 – 15,00 hod. |

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

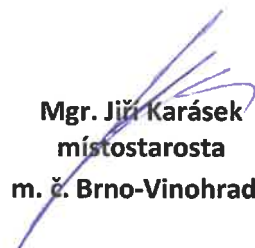
Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 děti a studenti: 322,50 Kč/hodina.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 5. 9. 2023


Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.505/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 55- Dáme na vás - participativní rozpočet města Brna souhlas s realizací projektu: „Kolobko-park mezi Vinohrady a Líšní“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

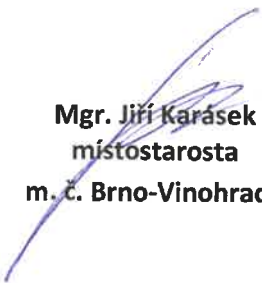
bere na vědomí

- popis projektu „Kolobko-park mezi Vinohrady a Líšní“ na území městské části
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Kolobko-park mezi Vinohrady a Líšní“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna po dobu tří let
- že realizace projektu „Kolobko-park mezi Vinohrady a Líšní“ je závislá na výsledku hlasování občanů města Brna, které proběhne v listopadu 2023

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Kolobko-park mezi Vinohrady a Líšní“
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.506/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 56- Jmenování do funkce vedoucího odboru sociálních věcí, školství a kultury

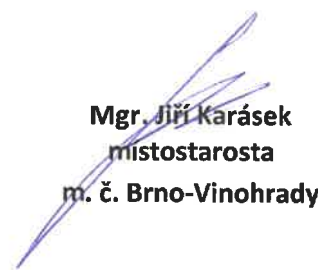
Rada m. č. Brno-Vinohrady

jmenuje

do funkce vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury Bc. Kateřinu Mrkvovou, DiS., nar.
24. 1. 1984, bytem Lažany 24 k 1. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.507/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 56a- Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor objekt Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, ze dne 15. 2. 2011 uzavřenou mezi SHČMS Sbor dobrovolných hasičů, Bzenecká 23, Brno, IČ 75063077 a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno – v bodu II. Doba nájmu z doby neurčité na dobu určitou 15 let.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 31. 8. 2023



Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.508/23/9

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. 8. 2023

K bodu 57- Program V. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 11. 9. 2023 od 17:00 hodin

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program V. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 11. 9. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady