

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. dubna 2023 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 ve 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičičová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Ing. Martin Hynšt, Mgr. Zuzana Vöröšová, Mgr. David Čížek

Dále přítomni:

Mgr. Patrik Cibere - předseda Finančního výboru
JUDr. Eva Goláňová - tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového a všeobecného odboru

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Smlouva o výpůjčce vybavení pro jednotku dobrovolných hasičů	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Žádosti o dotace z rozpočtu m.č. Brno – Vinohrady pro školství, mládež a sport pro rok 2023	písemně dodatečně	Mgr. Jiří Karásek
5.	Rozpočtové opatření č. 7	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5a	Rozpočtové opatření č. 8	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Veřejná zakázka „Údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“ – výběr nejvhodnější nabídky“.	písemně dodatečně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Žádost společnosti Q spol. s.r.o. o prominutí inflace pro rok 2023	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Pronájem pozemku p. č. 9149/13 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Vyznačení nástupních ploch pro požární techniku	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

10.	Dopravní opatření na ulici Bořetická	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Schválení přílohy ZO ČSZ Osada Brno Židenice k uzavřené pachtovní smlouvě ze dne 10.3.2023, k pozemku p.č. 7629/1 v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady Knihovně Jiřího Mahena, p.o.	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
14.	Udělení souhlasu ZŠ Mutěnická se zapojením do výzvy OP Šablony	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15.	Žádost o souhlas s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15a	Výběr zhotovitele prací na akci „Oprava a nátěr střešního pláště a fasády budovy Valtická 23, Brno“ – výzva k podání nabídky	písemně dodatečně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
16.	Výpověď nájmu bytu – Vachová Pamela, Mikulovská 9, Brno, byt č. 15	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Smlouvy o zřízení služebnosti v budovách Valtická 15, Valtická 17, Mutěnická 21 a Velkopavlovická 25 se společností Teplárny Brno, a.s.	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Nájem bytu č. 4 v domě zvláštního určení na ul. Mikulovská 9	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Veřejná zakázka „Rámcová dohoda na údržbu a opravy bytových domů MČ Brno-Vinohrady 2023“ - zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Eva Králíčková
19a	Inflační koeficient u nájemních smluv bytových prostor v roce 2023	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Souhlas se zastavením exekucí - Slanec, Venera, Stejskal, Hrnčíř	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Zveřejnění záměru – nájmu části nemovitosti Bzenecká 4154/13, na parcele p.č. 9159/4 a Bzenecká 4155/15 na pozemku p.č. 9166/1 a p.č. 9166/2 k.ú. Židenice k umístění telekomunikační technologie společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.	písemně dodatečně	Ing. Eva Králíčková
21a	Příloha č.1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. NS-P-037-2020 s příloha č.1 Smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny 2023 č. P-038-2020 pro hlásiče místního rozhlasu se společností Technické sítě Brno, akciová společnost	písemně	Ing. Eva Králíčková

21b	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21– zveřejnění záměru	písemně dodatečně	Ing. Eva Králíčková
21c	Dohoda o skončení nájmu prostoru – skladu osobních věcí, místnost č. 11, Mutěnická 21	písemně dodatečně	Ing. Eva Králíčková
22.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Oprava schodů objekt Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“ – schválení výzvy	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Bořetická“ – schválení výzvy	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23a	Snížení nákladu na výrobu periodika VINOHRADSKÝ INFORM - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o.	písemně	JUDr. Eva Goláňová
24.	Informace o plnění usnesení		
25.	Rozprava		
26.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Smlouva o výpůjčce vybavení pro jednotku dobrovolných hasičů USNESENÍ č.280/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivíčičová
4.	Žádosti o dotace z rozpočtu m.č. Brno – Vinohrady pro školství, mládež a sport pro rok 2023 USNESENÍ č.281/23/9 – v příloze	písemně dodatečně	Mgr. Jiří Karásek
5.	Rozpočtové opatření č. 7 USNESENÍ č.282/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5a	Rozpočtové opatření č. 8 USNESENÍ č.283/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Veřejná zakázka „Údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“ – výběr nejvhodnější nabídky“ USNESENÍ č. 284/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Žádost společnosti Q spol. s.r.o. o prominutí inflace pro rok 2023 USNESENÍ č.285/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Pronájem pozemku p. č. 9149/13 k. ú. Židenice USNESENÍ č.286/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

9.	Vyznačení nástupních ploch pro požární techniku Bod stažen	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Dopravní opatření na ulici Bořetická USNESENÍ č.287/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č.288/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Schválení přílohy ZO ČSZ Osada Brno Židenice k uzavřené pachtovní smlouvě ze dne 10.3.2023, k pozemku p.č. 7629/1 v k.ú. Židenice USNESENÍ č.289/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady Knihovně Jiřího Mahena, p.o. USNESENÍ č.290/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
14.	Udělení souhlasu ZŠ Mutěnická se zapojením do výzvy OP Šablony USNESENÍ č.291/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15.	Žádost o souhlas s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení USNESENÍ č.292/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15a	Výběr zhotovitele prací na akci „Oprava a nátěr střešního pláště a fasády budovy Valtická 23, Brno“ – výzva k podání nabídky USNESENÍ č.293/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
16.	Výpověď nájmu bytu – Vachová Pamela, Mikulovská 9, Brno, byt č. 15 USNESENÍ č.294/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Smlouvy o zřízení služebnosti v budovách Valtická 15, Valtická 17, Mutěnická 21 a Velkopavlovická 25 se společností Teplárny Brno, a.s. USNESENÍ č.295/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Nájem bytu č. 4 v domě zvláštního určení na ul. Mikulovská 9 USNESENÍ č.296/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Veřejná zakázka „Rámcová dohoda na údržbu a opravy bytových domů MČ Brno-Vinohrady 2023“ - zahájení zadávacího řízení USNESENÍ č.297/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19a	Inflační koeficient u nájemních smluv bytových prostor v roce 2023 USNESENÍ č.298/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

20.	Souhlas se zastavením exekucí - Slanec, Venera, Stejskal, Hrnčíř USNESENÍ č.299/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Zveřejnění záměru – nájmu části nemovitosti Bzenecká 4154/13, na parcele p.č. 9159/4 a Bzenecká 4155/15 na pozemku p.č. 9166/1 a p.č. 9166/2 k.ú. Židenice k umístění telekomunikační technologie společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. USNESENÍ č.300/23/9 – v příloze	písemně dodatečně	Ing. Eva Králíčková
21a	Příloha č.1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. NS-P-037-2020 s příloha č.1 Smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny 2023 č. P-038-2020 pro hlásiče místního rozhlasu se společností Technické sítě Brno, akciová společnost USNESENÍ č.301/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
21b	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21– zveřejnění záměru USNESENÍ č.302/23/9 – v příloze	písemně dodatečně	Ing. Eva Králíčková
21c	Dohoda o skončení nájmu prostoru – skladu osobních věcí, místnost č. 11, Mutěnická 21 USNESENÍ č.303/23/9 – v příloze	písemně dodatečně	Ing. Eva Králíčková
22.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Oprava schodů objekt Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“ – schválení výzvy USNESENÍ č.304/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Bořetická“ – schválení výzvy USNESENÍ č.305/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23a	Snížení nákladu na výrobu periodika VINOHRADSKÝ INFORM - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o. USNESENÍ č.306/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
24.	Informace o plnění usnesení	písemně	
25.	Rozprava		
26.	Závěr		

USNESENÍ č. 280/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 3- Smlouva o výpůjčce vybavení pro jednotku dobrovolných hasičů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce s pobočným spolkem Sdružení dobrovolných hasičů Čech, Moravy a Slezska dle přiloženého materiálu

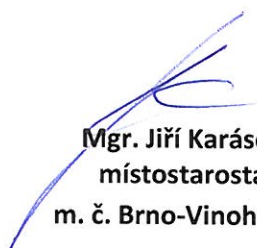
pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Smlouvy o výpůjčce s pobočným spolkem Sdružení dobrovolných hasičů Čech, Moravy a Slezska dle přiloženého materiálu
- termín: 25.4.2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.281/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 4 - Žádosti o dotace z rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady pro školství, mládež a sport pro rok 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu m.č. Brno-Vinohrady v sportovní a volnočasové oblasti těmto subjektům ve výši:

Název organizace	IČO		
in Balance, z.s.	03570878	dotace ve výši	14.000,- Kč
Florbal Židenice, z.s.	04465440	dotace ve výši	14.000,- Kč
TAJV, z.s.	09287094	dotace ve výši	5.000,- Kč
Malý fotbal Brno, z.s.	26642441	dotace ve výši	12.000,- Kč
30.000,- Kč Pionýr, z.s. PS Lesná, VOK Kometky	64327531	dotace ve výši	30.000,- Kč
Vinohradský spolek, z.s.	03994619	dotace ve výši	5.000,- Kč

a

doporučuje

ZMČ Brno – Vinohrady

schválit

v sportovní a volnočasové oblasti těmto subjektům:

subjekt	IČO
SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady, p.s.	75063077
dotaci ve výši 40 000,-Kč	

subjekt	IČO
Lužánky-SVČ Brno, p.o., Louka	00401803
dotaci ve výši 20 000,-Kč	

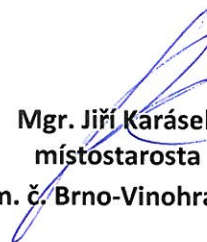
pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno – Vinohrady

- popisem smluv o poskytnutí dotace



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 282/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 5- Rozpočtové opatření č. 7

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozpočtové opatření č. 7:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně **2 031 000,- Kč**
pol. 4137 – neinvestiční přijaté transfery od města – OŠML ÚZ 59

Výdaje: zvýšení

§ 3111 – mateřské školy **ÚZ 59** **800 000,- Kč**

pol. 5331 – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím

MŠ Bořetická 7 160 000,- Kč

MŠ Sněhurka Bořetická 26 160 000,- Kč

MŠ Prušánecká 8 320 000,- Kč

MŠ Velkopavlovická 15 160 000,- Kč

§ 3113 – základní školy **ÚZ 59** **1 231 000,- Kč**

pol. 5331 – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím

ZŠ Mutěnická 23

Důvod opatření:

Použití neinvestičního transferu od města na krytí nárůstu cen energií ve zřizovaných školách a školských zařízení podle rozpočtového opatření č. 119/2023/a ze dne 11. 4. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 283/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 5a- Rozpočtové opatření č. 8

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8:

Příjmy: zvýšení

§ 6171 – činnost místní správy

28 000,- Kč

pol. 2212 – příjem sankčních plateb přijatých od jiných osob

Výdaje: zvýšení

§ 3900 – ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo

28 000,- Kč

pol. 5021 – ostatní osobní výdaje

5 000,-

pol. 5164 – nájemné

4 000,-

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

15 000,-

pol. 5175 – pohoštění

4 000,-

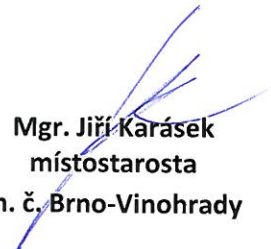
Důvod opatření:

Použití zvýšením příjmů rozpočtu na krytí výdajů spojených s auditem Family friendly community.



Mgr. Jitka Ivičková
starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.284/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 6- Veřejná zakázka „Údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“ – výběr nejvhodnější nabídky“.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

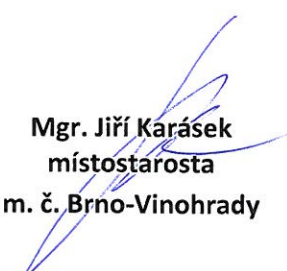
zadávací řízení na plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby „Údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady – část JIH“ zadané otevřeným řízením dle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z ekonomických důvodů podle § 127, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., z důvodu že nabídková cena výrazně překračuje předpokládanou cenu, překračuje schválené výdaje rozpočtu městské části a dále z důvodu změny rozsahu předmětu zakázky a technických podmínek uvedené veřejné zakázky

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit prostřednictvím příkazní firmy CETKOVSKY, s.r.o. náležitosti stanovené zákonem
- termín: bezodkladně


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.285/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 7- Žádost společnosti Q spol. s.r.o. o prominutí inflace pro rok 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

žádost společnosti Q spol. s.r.o. ze dne 6. 3. 2023 o neuplatnění, nebo pouze částečné uplatnění inflačního navýšení od 1. 4. 2023 za pronájem pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice

doporučuje

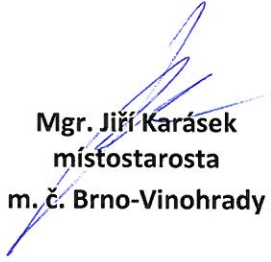
Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

neschválit

vzdání se práva na část nájemného, představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2022, tedy na částku 75 129,20 Kč vůči nájemci pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice společnosti Q spol. s.r.o., Pálavské náměstí 4246/5, Brno, IČ 60696133



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.286/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 8- Pronájem pozemku p. č. 9149/13 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 9149/13 v k. ú. Židenice o výměře 5 m², prodejna, Pálavské nám., č. p. 4287, s majitelem prodejny panem Miroslavem Hanákem, bytem Náměstí 28. dubna 238/25, 635 00 Brno, podle předloženého materiálu

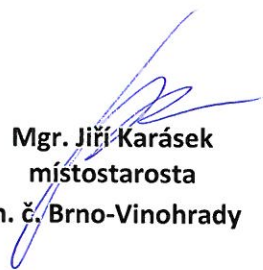
ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.4.2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.287/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 10- Dopravní opatření na ulici Bořetická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s vyznačením vodorovného dopravního značení V12c na části místní komunikace Bořetická podle předloženého nákresu

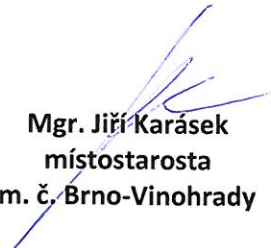
ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit podání Odboru dopravy MMB
- termín: 11. 5. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.288/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 11- Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

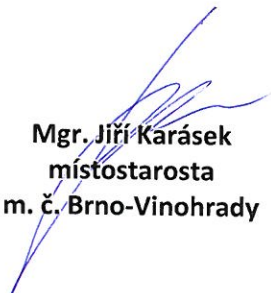
souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Čejkovická** před bytovým domem č. **or. 6** pro žadatele:

Petr Říha, nar.: 25. 11. 1950, Čejkovická 4114/6, 628 00 Brno



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.289/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 12- Schválení přílohy ZO ČSZ Osada Brno Židenice k uzavřené pachtovní smlouvě ze dne 10.3.2023, k pozemku p.č. 7629/1 v k.ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

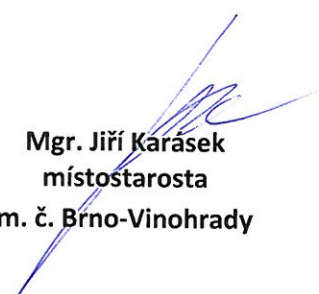
dokumentaci ZO ČSZ Osada Brno Židenice o existenci zbudovaných chatek, plotu a vodovodu jako přílohu k uzavřené pachtovní smlouvě ze dne 10. 3. 2023 k pozemku p. č. 7629/1 v k. ú. Židenice, dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- evidovat dokumentaci jako přílohu pachtovní smlouvy
- termín: 25. 4. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místošarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.290/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 13- Neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady Knihovně Jiřího Mahena, p.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

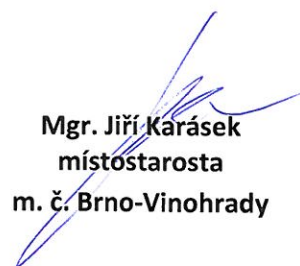
poskytnutí příspěvku z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady **ve výši 50.000,- Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci** na podporu činnosti pobočky KJM, Velkopavlovická 25, Brno – Vinohrady

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury
– zabezpečit realizaci usnesení



Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.291/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 14- Udělení souhlasu ZŠ Mutěnická se zapojením do výzvy OP Šablony

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s tím, aby se Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace zapojila do **výzvy Operačního programu Jan Amos Komenský, Šablony pro MŠ a ZŠ, č. výzvy 02_22_002**

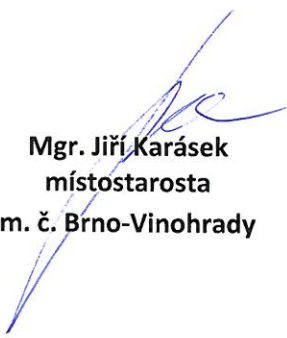
ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením RMČ Brno-Vinohrady ředitelku ZŠ Mutěnická 23



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.292/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 15- Žádost o souhlas s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace, která se týká zápisu nové ředitelky příspěvkové organizace paní Mgr. Magdy Střelské s nejbližší možnou účinností

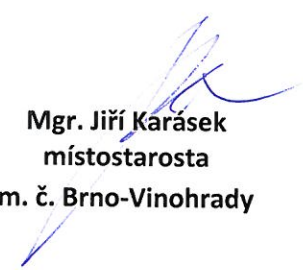
pověřuje

paní Mgr. Magdu Střelskou, ředitelku Základní školy, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

- k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.293/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 15a- Výběr zhotovitele prací na akci „Oprava a nátěr střešního pláště a fasády budovy Valtická 23, Brno“ – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- 1) Text výzvy včetně zadávací dokumentace k výběrovému řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**Oprava a nátěr střešního pláště a fasády budovy Valtická 23, Brno**“ podle předloženého materiálu
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - RIVA SERVIS s.r.o., Ludvíka Podéště 10, Brno 602 00, IČ: 26956683
 - FALTON, spol. s r.o., Langrova 43, 627 00 Brno
 - ZERASTAV s.r.o., Sochorova 26, 616 00 Brno
 - MICHAL HRNČÍŘ s.r.o., Horácké náměstí 12a, 621 00 Brno
 - Střechy Pelán s.r.o., Stavební 162/5, 602 00 Brno
 - BENEŠ Karel, Kovalovice 3, 664 06, IČ: 06196896
- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

členové	náhradníci
Ing. Jiří Pustina	Mgr. Tomáš Kratochvíl
p. Jiří Šlof	
Mgr. Tomáš Pokorný	

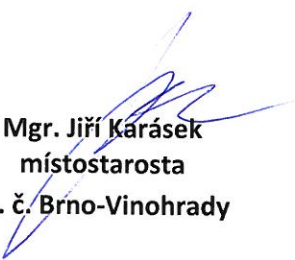
ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálního, školství a kultury

- informovat o usnesení smluvního zástupce zadavatele
- termín: ihned


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.294/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 16- Výpověď nájmu bytu – Vachová Pamela, Mikulovská 9, Brno, byt č. 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

výpověď nájmu bytu č. 15 v domě zvláštního určení Mikulovská 9, paní Pamele Vachové, z důvodu porušování povinnosti neplacení nájemného a nákladů za služby.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit doručení výpovědi
- termín: 30. 4. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.295/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 17- Smlouvy o zřízení služebnosti v budovách Valtická 15, Valtická 17, Mutěnická 21 a Velkopavlovická 25 se společností Teplárny Brno, a.s.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Valtická 4106/15 na pozemku p. č. 8363 k. ú. Židenice

Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Valtická 4107/17 na pozemku p. č. 8235 k. ú. Židenice

Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Mutěnická 4182/21 na pozemku p. č. 8243 k. ú. Židenice

Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Velkopavlovická 4310/25 na pozemku p. č. 4652/80 k. ú. Židenice

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičkovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

podpisem:

Smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Valtická 4106/15 na pozemku p. č. 8363 k. ú. Židenice

Smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Valtická 4107/17 na pozemku p. č. 8235 k. ú. Židenice

Smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Mutěnická 4182/21 na pozemku p. č. 8243 k. ú. Židenice

Smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Velkopavlovická 4310/25 na pozemku p. č. 4652/80 k. ú. Židenice

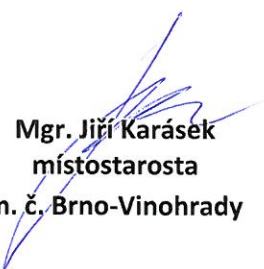
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání usnesení společnosti Teplárny Brno, a.s.
- následně po doručení originálů zajistit podpisy smluv
- termín: bezodkladně



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.296/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 18- Nájem bytu č. 4 v domě zvláštního určení na ul. Mikulovská 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 4, 3+kk v domě zvláštního určení, na ul. Mikulovská 9, uzavřenou s paní Růženou Boldyovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roků s platností od 01.05.2023 do 30.04.2025 za nájemné 65,91 Kč/m²/měsíc.

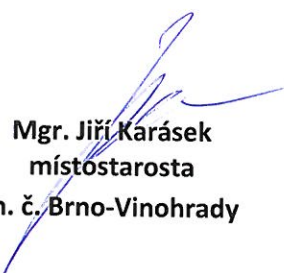
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30. 4. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.297/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 19- Veřejná zakázka „Rámcová dohoda na údržbu a opravy bytových domů MČ Brno-Vinohrady 2023“ - zahájení zadávacího řízení

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo (dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) k otevřenému řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Rámcová dohoda na údržbu a opravy bytových domů MČ Brno-Vinohrady 2023“ V souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek bude uveřejněno na profilu zadavatele

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. Jiří Pustina
p. Jiří Šlof
Ing. Martin Hynšt

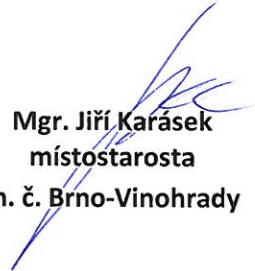
náhradník: MgA. Petr Pleva
náhradník: Mgr. Jiří Karásek
náhradník: Mgr. Tomáš Pokorný

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit prostřednictvím firmy CETKOVSKY s.r.o. náležitosti stanovené zákonem
- termín: bezodkladně


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.298/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 19a- Inflační koeficient u nájemních smluv bytových prostor v roce 2023

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

u nájemních smluv na pronájem bytových prostor v domech svěřených m. č. Brno – Vinohrady použití inflačního koeficientu k 1. červenci roku 2023 ve výši 15,1%

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.299/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 20- Souhlas se zastavením exekucí - Slanec, Venera, Stejskal, Hrnčář

Rada m. č. Brno-Vinohrady

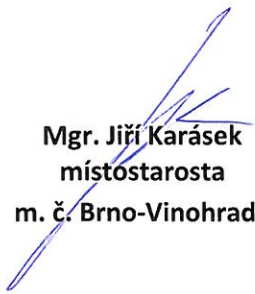
souhlasí

se zastavením exekucí č.j. 009 EX 2286/15-95
se zastavením exekucí č.j. 009 EX 4398/13-114
se zastavením exekucí č.j. 009 EX 6264/13-114

nesouhlasí

se zastavením exekucí č.j. 009 EX 1669/15-87


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.300/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 21- Zveřejnění záměru – nájmu části nemovitosti Bzenecká 4154/13, na parcele p. č. 9159/4 a Bzenecká 4155/15 na pozemku p. č. 9166/1 a p .č. 9166/2 k. ú. Židenice k umístění telekomunikační technologie společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na nájem části schodišťové podesty ve 12 NP budovy Bzenecká 13 o výměře 6,59m², části střechy budovy Bzenecká 13 o výměře 11,5m² a část střechy Bzenecká 15 o výměře cca 10m² a vnější obvodové stěny nadstavby budovy Bzenecká 13 pro výtahovou šachtu jakož i vnější obvodové stěny nadstavby budovy Bzenecká 15 pro výtahovou šachtu. To vše pro umístění nadzemních komunikačních vedení, včetně opěrných bodů a technologie a dále potřebnou část nemovitosti pro uložení přívodního elektronapájecího kabelu se společností T-Mobile Czech Republic a.s. na dobu určitou 15 let

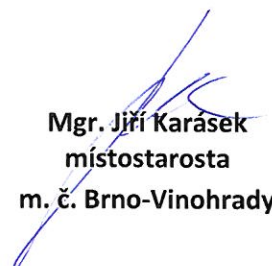
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 30. 4. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.301/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 21a-Příloha č.1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. NS-P-037-2020 s příloha č.1 Smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny 2023 č. P-038-2020 pro hlásiče místního rozhlasu se společností Technické sítě Brno, akciová společnost

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přílohu č. 1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. NS-P-037-2020 a přílohu č. 1 Smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny 2023 č. P-038-2020 se společností Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno, jenž se týká hlásiče místního rozhlasu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem přílohy č. 1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. NS-P-037-2020
- podpisem přílohy č. 1 Smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny 2023 č. P-038-2020 se společností Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno

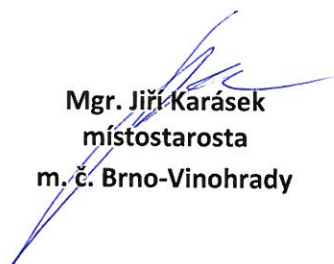
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání podepsaných příloh společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost
- termín: bezodkladně



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.302/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 21b- Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21– zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění předloženého záměru na pronájem nebytového prostoru o výměře 3,78 m², který se nachází v přízemí domu Mutěnická 21, k využití jako sklad osobních věcí.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 30. 4. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.303/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 21c- Dohoda o skončení nájmu prostoru – skladu osobních věcí, místnost č. 11, Mutěnická 21

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dohodu o skončení nájmu prostoru - skladu věcí místnosti č. 11 o celkové výměře 17,5 m2 v bytovém domě Mutěnická 21 s paní Romanou Pešákovou

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Dohody o skončení nájmu prostoru – skladu věcí místnosti č. 11 o celkové výměře 17,5 m2 v bytovém domě Mutěnická 21 s paní Romanou Pešákovou

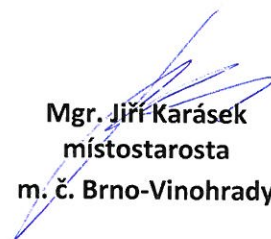
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 30. 4. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 304/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 22- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Oprava schodů objekt Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“ – schválení výzvy

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

1) text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava schodů Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“

2) seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky

- MICHAL HRNČÍŘ s.r.o., IČ 268 86 570, Divadelní 614/6, Brno 602 00
- ZERASTAV s.r.o., IČ 292 72 556, Sochorova 3202/26, Brno 616 00
- Ing. Michal SABOL, IČ 151 98 235, Voroněžská 2379/14, Brno 616 00
- SALORA s.r.o., IČ 253 17 491, Jilemnického 867/16, Brno 614 00
- FALTON, spol. s.r.o., IČ 469 05 804, Langrova 1061/43, Brno 627 00
- Moravská stavební unie-MSU s.r.o., IČ 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, Brno 619 00
- OSS Brno, s.r.o., IČ 469 01 850, Holandská 878/2, Brno 639 00
- KOMFORT, a.s., IČ 255 24 241, Křenová 478/72, Brno 602 00
- ZEMAKO, s.r.o. IČ: 255 04 011, Bohunická cesta 501/9, Moravany 664 48

3) komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

členové

Ing. Jiří Pustina

Mgr. Tomáš Pokorný

p. Jiří Šlof

náhradník:

Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

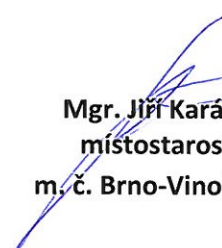
JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín pro zaslání výzvy: 21. 4. 2023
- termín předložení výsledku do RMČ: 10. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová

starostka

m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek

místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.305/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 23- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Bořetická“ – schválení výzvy

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

1) text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce venkovní hřiště na ul. Bořetická“

2) seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky

- Sportovní travnaté povrchy, s.r.o., Lužná 516/16, Brno, 617 00, IČ 47911140
- Linhart, spol. s.r.o., IČ 470 52 121, Lhotecká 820, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
- MERAT s.r.o., IČ 048 17 711, Zahradní 1069, Nivnice 687 51
- Pavlacký s.r.o., IČ 634 72 902, Družstevní 1012, Luhačovice 763 26
- PROSTAVBY, a.s., IČ 277 13 130, Dědina 447, Otnice 683 54
- SKR stav, s.r.o., IČ 269 61 474, Nováčkova 233/18, Brno 614 00
- S.O.K. Group, spol. s.r.o., IČ 269 66 221, Jedovnická 2565/6a, Brno 628 00
- SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČ 255 60 191, Mostní 5552, Zlín 760 01
- Sportovní hřiště s.r.o., IČ 049 29 845, L. Košuta 2907, Zlín 760 01
- Stavby Krajča, s.r.o., IČ 283 37 867, Podhradská 315, Pozlovice 763 26
- ZEMAKO, s.r.o., IČ 255 04 011, Bohunická cesta 501/9, Moravany 664 48
- KOMFORT, a.s., IČ 255 24 241, Křenová 478/72, Brno 602 00
- Moravská stavební unie-MSU s.r.o., IČ 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, Brno 619 00
- OSS Brno, s.r.o., IČ 469 01 850, Holandská 878/2, Brno 639 00
- SPORT CLUB s.r.o., IČ 268 45 431, Bahno 99, Frýdlant nad Ostravicí 739 11

3) komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

členové

Ing. Jiří Pustina

Mgr. Jiří Karásek

Mgr. Tomáš Pokorný

náhradník

Mgr. Jitka Ivičičová

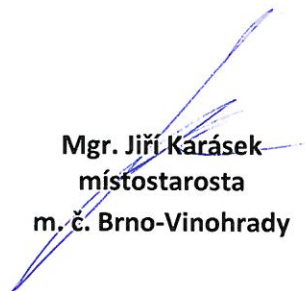
ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzva schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín pro zaslání výzvy: 21. 4. 2023
- termín předložení výsledku do RMČ: 31. 5. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.306/23/9

9. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 4. 2023

K bodu 23a- Snížení nákladu na výrobu periodika VINOHRADSKÝ INFORM - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o.

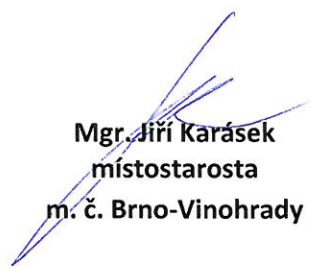
pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Dodatku č. 1
- termín: 21. 4. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady