

XVI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady
konané dne 16. 3. 2026

Název:
DOPLNĚNÍ vyjádření k prodeji pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice

Z důvodu změny metodiky v procesu prodeje majetku města je tento materiál znovu předložen k doplnění stanoviska k souhlasu s odejmutím svěřeného majetku a se změnou OZV dle nové metodiky MMB, a to ve vztahu k odejmutí předmětného svěřeného pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice. Původní projednání se souhlasným stanoviskem proběhlo v RMČ dne 27.8.2025 a v ZMČ na zasedání dne 15.9.2025.

Městská část obdržela žádost p. Martina Orsága, bytem Nový Hrozenkov 719, 756 04 o vyjádření k jeho žádosti o odkup pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice.

Pan Orság má tento pozemek propachtovaný od r. 2018 společně s druhým pachtýřem p. Martinem Tringelou.

Tento pozemek společně využívají jako sad k pěstování ovoce a zeleniny, chovu včel a přístupu k okolním pozemkům. Toto využití plánují zachovat.
Pan Tringela s tímto záměrem souhlasí.

V příloze: Průvodní dopis z MMB + Žádost s odůvodněním

N á v r h u s n e s e n í:

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady

s o u h l a s í

- s odejmutím svěřeného pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice ke dni právních účinků vkladu.
- se změnou obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to ve vztahu k odejmutí svěřeného pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice

Stanovisko dotčených orgánů:

Rada m. č. Brno-Vinohrady projednala dne 25. 2. 2026 – d o p o r u č u j e.

Zpracoval:
Ing. Mgr. Petra Mířková

Předkládá:
Rada m. č. Brno-Vinohrady

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0051080/2026

SPIS. ZN.:

6300/MO/MMB/0326357/2025

DS

Městská část Brno-Vinohrady

Velkopavlovická 25

628 00 Brno

VYŘIZUJE:

Hana Štolfová

TELEFON:

+420 542 173 206

E-MAIL:

stolfova.hana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:


a7kbrm

DATUM:

27.01.2026

POČET LISTŮ:

01

UMC Brno - Vinohrady
Doručeno: 30.01.2026 09:17
Listy: Přílohy: 2
li/sv: Druhy příloh:
BVIN 01298/2026/KAT/Drg

bc19es9af8elec

Žádost o doplnění vyjádření k prodeji pozemku v k.ú. Židenice

Vážení,

dne 22.09.2025 jsme obdrželi Vaše souhlasné stanovisko k prodeji pozemku p.č. 7366/1 o výměře 1241 m² v k.ú. Židenice, které přikládáme na vědomí.

Tímto si vás dovoluujeme požádat, v souvislosti s novelou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, která byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 14. 10. 2025, a se zasláním e-mailem vedoucí Majetkového odboru MMB adresovaným starostkám, starostům, tajemnicím a tajemníkům městských částí ze dne 15. 10. 2025, o doplnění tohoto stanoviska o sdělení, zda souhlasíte s odejmutím svěřeného pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice a zda souhlasíte se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to ve vztahu k odejmutí předmětného svěřeného pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

JUDr. Marie Vaňurová
vedoucí Oddělení právních služeb MO MMB
na základě pověření vedoucí MO MMB ze dne 9.9.2024

PŘÍLOHY 1x vyj. MČ ze dne 22.09.2025

4. Vyjádření příslušně městské části: Brno-Vinohrady

ZASTUPITELSTVO MČ - VINOHRADY PROJEDNALO
DNE 15.9.2025 S VÝSLEDKEM:

DOPORUČUJE ZMB SOUHLASIT S PRODEJEM
POZEMKU 7366/1 n k.ú. ŽIDENICE
O VÝMĚŘE 1241 m²

A

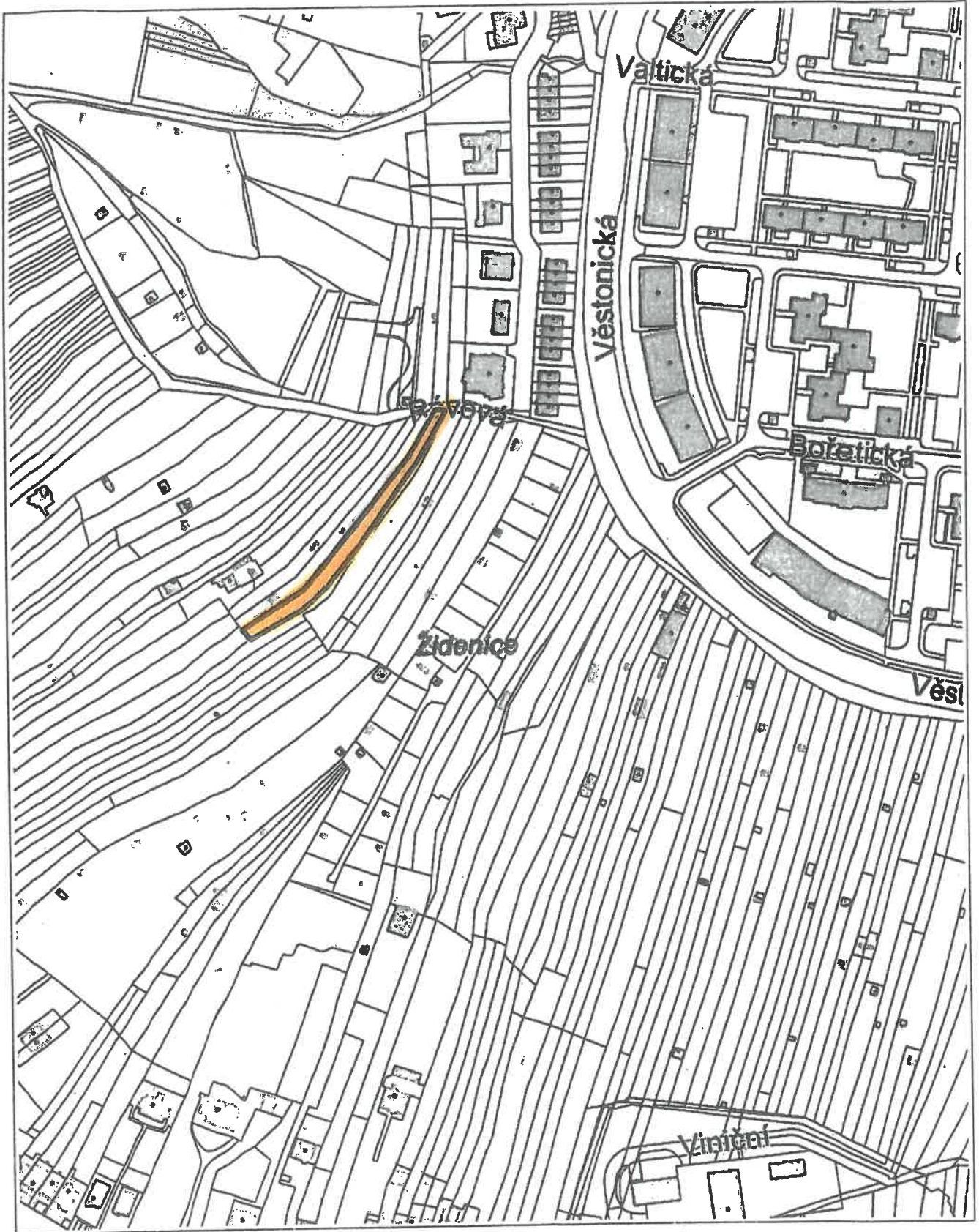
DOPORUČUJE ZMB NAJÍT SYSTÉMOVÉ
ŘEŠENÍ I PRO PŘEVOD POZEMKŮ
SOUVISEJÍCÍCH S BYTOVÝMI DOPY např.
CHODNÍKY PŘÍSTROJE, OKRAJOVÉ, POD BALKONY APOD.

STATUTARNÍ MĚSTO Brno,
Městská část Brno-Vinohrady
-1-

V Brně dne: 22.9.2025


podpis, razítko

5. Vyjádření dalších dotčených orgánů:



1 : 2 995

© Spinbox T-MAPY, © SM Brno, KÚ pro JMK, ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK