Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady

Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady

Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady

Magistrátu města Brna

***USNESENÍ***

z 1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26. listopadu 2018 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 17:00 hodin

**Přítomni:**

PhDr. Jiří Čejka, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Ing. Mgr. Martin Hynšt, PhDr. Lukáš Karnet, Bc. Michal Krejsa, Mgr. Tomáš Pokorný, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda, Ph.D.

**Dále přítomni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Mgr. et. Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru

Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového a všeobecného odboru

#### **PROGRAM**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Zahájení |  |  |
| 2. | Schválení programu |  |  |
| 3. | Vyjádření k dispozici s majetkem – pozemky u domu Vlčnovská 16 | písemně | Ing. Pekárek |
| 4. | Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkován | písemně | Ing. Pekárek |
| 5. | Jmenování zástupců zřizovatele m.č. Brno-Vinohrady do Školské rady ZŠ Mutěnická | písemně | Mgr. Kratochvíl |
| 6. | Nově zaevidované žádosti o byt | písemně | Ing. Králíčková |
| 7. | Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Bzenecká  | písemně | Ing. Králíčková |
| 8. | Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci prosinci | písemně | Ing. Králíčková |
| 9. | Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. I. K., Pálavské náměstí | písemně | Ing. Králíčková |
| 10. | Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 8 a Bzenecká 13“ č. 1 z důvodu změny DPH z 21 % na 15 % | písemně | Ing. Králíčková |
| 11. | Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Bzenecká 15 a Bzenecká 17“ č. 1 z důvodu změny DPH z 21 % na 15 % | písemně | Ing. Králíčková |
| 12. | Zastoupení Města Brna – Městské části Brno – Vinohrady ve Společenství pro dům Pálavské náměstí 12,13,14,15, Brno, IČ: 26965992 | písemně | Ing. Králíčková |
| 13. | Žádost společnosti PERFECTED s.r.o. o přehodnocení výše smluvní pokuty dle smlouvy o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Valtická 15 a Valtická 17“ za nedodržení termínu | písemně | Ing. Králíčková |
| 14. | Návrh na stanovení termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro první polovinu roku 2019 | písemně | JUDr. Goláňová |
| 15. | Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2019 | písemně | JUDr. Goláňová |
| 16. | Rozprava |  |  |
| 17. | Závěr |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Zahájení |  |  |
| 2. | Schválení programu |  |  |
| 3. | Vyjádření k dispozici s majetkem – pozemky u domu Vlčnovská 16**USNESENÍ č. 1/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Pekárek |
| 4. | Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkován**USNESENÍ č. 2/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Pekárek |
| 5. | Jmenování zástupců zřizovatele m.č. Brno-Vinohrady do Školské rady ZŠ Mutěnická**USNESENÍ č. 3/18/8 – v příloze** | písemně | Mgr. Kratochvíl |
| 6. | Nově zaevidované žádosti o byt**USNESENÍ č. 4/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 7. | Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Bzenecká **USNESENÍ č. 5/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 8. | Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci prosinci**USNESENÍ č. 6/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 9. | Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. I. K., Pálavské náměstí **USNESENÍ č. 7/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 10. | Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 8 a Bzenecká 13“ č. 1 z důvodu změny DPH z 21 % na 15 %**USNESENÍ č. 8/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 11. | Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Bzenecká 15 a Bzenecká 17“ č. 1 z důvodu změny DPH z 21 % na 15 %**USNESENÍ č. 9/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 12. | Zastoupení Města Brna – Městské části Brno – Vinohrady ve Společenství pro dům Pálavské náměstí 12,13,14,15, Brno, IČ: 26965992**USNESENÍ č. 10/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 13. | Žádost společnosti PERFECTED s.r.o. o přehodnocení výše smluvní pokuty dle smlouvy o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Valtická 15 a Valtická 17“ za nedodržení termínu**USNESENÍ č. 11/18/8 – v příloze** | písemně | Ing. Králíčková |
| 14. | Návrh na stanovení termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro první polovinu roku 2019**USNESENÍ č. 12/18/8 – v příloze** | písemně | JUDr. Goláňová |
| 15. | Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2019**USNESENÍ č. 13/18/8 – v příloze** | písemně | JUDr. Goláňová |
| 16. | Rozprava |  |  |
| 17. | Závěr |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |
|  |
|  |
|  |

***USNESENÍ č. 1/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 3**-** Vyjádření k dispozici s majetkem – pozemky u domu Vlčnovská 16

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

**souhlasit**

s prodejem částí pozemků p. č. 10056, 10053, 10055, 10063 s 10067 vše v k. ú. Židenice pod balkony a vstupním schodištěm do domu Vlčnovská 16

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 4**-** Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

A.R.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: M. Ž.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

F. T.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

M. S.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

V. Š.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

Z. M.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 3/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 5**-** Jmenování zástupců zřizovatele m.č. Brno-Vinohrady do Školské rady ZŠ Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**jmenuje**

na nové tříleté funkční období do Školské rady ZŠ Mutěnická od 1. 12. 2018 tyto zástupce zřizovatele:

* Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
* MUDr. Mgr. Miroslav Šeda, Ph.D.
* Ing. Miloslava Orsavová

**ukládá**

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu

odboru sociálních věcí, školství a kultury

* seznámit s usnesením RMČ Brno-Vinohrady jmenované zástupce zřizovatele MČ Brno-Vinohrady
* termín: 7. 12. 2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 4/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 6**-** Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

přidělení níže uvedených bodů

N. G. 1

I. K. 1

R. R. 5

V. V. 1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

* zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
* termín: 07.12.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 5/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 7**-** Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

* pronájem bytu

1+KK č. v domě Bzenecká 15

panu P.P.

náhradníci:

1. L.H.
2. A.J.
3. H.Z.
4. J.M.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

* Předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytu č. v domě Bzenecká

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

* zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
* termín: 31.12.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 6/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 8**-** Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci prosinci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

přidělení níže uvedených bodů

prosinec původní nové roky

A.B. 17 - 19 12

I.P. 15 - 17 12

J.B. 13 - 15 12

P.B. 13 - 15 11

J.K. 12 - 13 10

P.M. 12 - 13 6

L.S. 10 - 11 6

V.F. 9 - 10 9

Z.K. 8 - 9 6

K.Š. 6 - 7 4

M. B. 6 - 7 4

F. L. 5 - 6 5

M.O. 5 - 6 5

L.P. 5 - 6 5

M.P. 5 - 6 5

M.D. 5 - 6 3

Z.Š. 5 - 6 3

E.P. 4 - 5 1

M.B. 3 - 4 3

J.B. 3 - 4 3

J.N. 3 - 4 3

I.S. 3 - 4 3

K.R. 3 - 4 1

O.H. 3 - 4 1

P.K. 3 - 4 1

P.V. 2 - 3 2

E.H. 1 - 2 1

D.H 1 - 2 1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

* zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
* termín: 07.12.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 7/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 9**-** Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. I. K., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

paní Ing. I. K. podnájem bytu č. B25 v domě Pálavské náměstí. Souhlas k podnájmu bude udělen na dobu 1 roku

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

* seznámit žadatelku s usnesením RMČ
* termín: 07.12.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 8/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 10– Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 8 a Bzenecká 13“ č. 1 z důvodu změny DPH z 21 % na 15 %

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 8 a Bzenecká 13“ č. 1, kde se jedná nápravu DPH z původních 21 % na 15 %

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

* podpisem Dodatku ke smlouvě „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 8 a Bzenecká 13“ č. 1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

bytového a všeobecného odboru

* seznámit s usnesením Rady společnost PERFECTED s.r.o. a TDI a předáním podepsaného dodatku společnosti PERFECTED s.r.o.
* termín: bezodkladně

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 9/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 11– Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Bzenecká 15 a Bzenecká 17“ č. 1 z důvodu změny DPH z 21 % na 15 %

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Bzenecká 15 a Bzenecká 17“ č. 1 , kde se jedná nápravu DPH z původních 21 % na 15 %

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku , starostu

m. č. Brno-Vinohrady

* podpisem Dodatku ke smlouvě „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Bzenecká 15 a Bzenecká 17“ č. 1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

bytového a všeobecného odboru

* seznámit s usnesením Rady společnost PERFECTED s.r.o. a TDI a předáním podepsaného dodatku společnosti PERFECTED s.r.o.
* termín: bezodkladně

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 10/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 12– Zastoupení Města Brna – Městské části Brno – Vinohrady ve Společenství pro dům Pálavské náměstí 12,13,14,15, Brno, IČ: 26965992

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**pověřuje**

Ing. Evu Králíčkovou zastupováním Městské části Brno – Vinohrady na nejbližším zasedáním shromáždění Společenství pro dům Pálavské náměstí 12,13,14,15, Brno, IČ: 26965992

**ukládá navrhnout**

shromáždění Společenství pro dům Pálavské náměstí 12,13,14,15, Brno, IČ: 26965992

do funkce členů výboru Ing. Evu Králíčkovou a Bc. Michala Krejsu

do funkce členů kontrolní komise Ing. Pavla Surého

* termín: bezodkladně

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 11/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 13– Žádost společnosti PERFECTED s.r.o. o přehodnocení výše smluvní pokuty dle smlouvy o dílo „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Valtická 15 a Valtická 17“ za nedodržení termínu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**potvrzuje**

usnesení 62. schůze Rady m.č. Brno Vinohrady konané dne 3.10.2018 č. 2217/18/7

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

bytového a všeobecného odboru

* informovat společnost PERFECTED s.r.o. o výši pokuty.
* termín: bezodkladně

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 12/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 14– Návrh na stanovení termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro první polovinu roku 2019

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady ve druhé polovině roku 2019

3. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 14.01.2019

4. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 04.02.2019

5. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 25.02.2019

6. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 11.03.2019

7. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 01.04.2019

8. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 29.04.2019

9. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 20.05.2019

10. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 10.06.2019

vždy v 16,00 hodin v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č.13/18/8***

1. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.11.2018

K bodu 15 – Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2019

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

**schválit**

termíny zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2019

II. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady 18. 3. 2019

III. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady 17. 6. 2019

IV. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady 16. 9. 2019

V. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady 16.12.2019

vždy v 18,00 hodin v zasedací místnosti ÚMČ Brno - Vinohrady

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Bc. Michal Krejsa****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |