Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady

Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady

Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady

Magistrátu města Brna

***USNESENÍ***

z mimořádné schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24. července 2018 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 09:00 hodin

**Přítomni:**

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Libor Štursa

**Omluveni:**

Ing. Pavel Surý

**Dále přítomni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

#### **PROGRAM**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.  | Zahájení |  |  |
| 2.  | Schválení programu |  |  |
| 3. | Rozpočtové opatření č. 11 |  písemně | Ing. Pekárek |
| 4. | Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2019 |  písemně | Ing. Pekárek |
| 5. | Veřejná zakázka malého rozsahu ,,Oprava kontejnerových stání“ – vyhodnocení zadávacího řízení |  písemně | Ing. Pekárek |
| 6. | Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování |  písemně | Ing. Pekárek |
| 7. | Výběr dodavatele veřejné zakázky: ,,Projektová dokumentace na optimalizaci řešení ohřevu teplé vody v souvislosti se zvýšením hygienické ochrany obyvatel v bytových domech Pálavské náměstí 1a 2, Bzenecká 19 a 21 a Mikulovská 9 městské části Brno-Vinohrady“ | písemně | Ing. Černý |
| 8. | Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 -II. NP severní část výukového pavilonu a ukončení nájemních smluv dohodou III. NP střední části výukového pavilonu – V. K., J. O., MgA. T. V. | písemně | JUDr. Goláňová |
| 9. | Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno | písemně | JUDr. Goláňová |
| 10. | Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2018/2019 | písemně | JUDr. Goláňová |
| 11. | Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola DIDAKTIS | písemně | JUDr. Goláňová |
| 12. | Závěr |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.  | Zahájení |  |  |
| 2.  | Schválení programu |  |  |
| 3. | Rozpočtové opatření č. 11**USNESENÍ č. 2110/18/7 – v příloze** |  písemně | Ing. Pekárek |
| 4. | Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2019**USNESENÍ č. 2111/18/7 – v příloze** |  písemně | Ing. Pekárek |
| 5. | Veřejná zakázka malého rozsahu ,,Oprava kontejnerových stání“ – vyhodnocení zadávacího řízení**USNESENÍ č. 2112/18/7 – v příloze** |  písemně | Ing. Pekárek |
| 6. | Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování**USNESENÍ č. 2113/18/7 – v příloze** |  písemně | Ing. Pekárek |
| 7. | Výběr dodavatele veřejné zakázky: ,,Projektová dokumentace na optimalizaci řešení ohřevu teplé vody v souvislosti se zvýšením hygienické ochrany obyvatel v bytových domech Pálavské náměstí 1a 2, Bzenecká 19 a 21 a Mikulovská 9 městské části Brno-Vinohrady“**USNESENÍ č. 2114/18/7 – v příloze** | písemně | Ing. Černý |
| 8. | Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 -II. NP severní část výukového pavilonu a ukončení nájemních smluv dohodou III. NP střední části výukového pavilonu – V. K., J. O., MgA. T.V.**USNESENÍ č. 2115/18/7 – v příloze** | písemně | JUDr. Goláňová |
| 9. | Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno**USNESENÍ č. 2116/18/7 – v příloze** | písemně | JUDr. Goláňová |
| 10. | Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2018/2019**USNESENÍ č. 2117/18/7 – v příloze** | písemně | JUDr. Goláňová |
| 11. | Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola DIDAKTIS**USNESENÍ č. 2118/18/7 – v příloze** | písemně | JUDr. Goláňová |
| 12. | Závěr |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |
|  |

***USNESENÍ č. 2110/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 3**-** Rozpočtové opatření č. 11

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 11:

Příjmy: zvýšení

pol. 4122 - neinvestiční přijatý transfer z JMK ÚZ 331 95 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 3392 – zájmová činnost v kultuře 95 000,- Kč

pol. 5336 – neinvestiční transfery zřízeným p. o. - KVIC ÚZ 331

Důvod opatření: Použití transferu z JMK pro KVIC.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2111/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 4– Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2019

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

podání žádosti na MMB o dotaci ve výši 37 000 Kč na zajištění správy a údržby kontejnerových stání a ve výši 352 050,- Kč na zajištění oprav kontejnerových stání na rok 2019

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

* zajistit podání žádosti o dotaci na MMB
* termín: 10. 8. 2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2112/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 5– Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ - vyhodnocení zadávacího řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**vybírá**

na základě doporučení hodnotící komise na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ nabídku firmy SALORA s. r. o., Jilemnického 867/16, 614 00, Brno, IČ 25317491 za cenu 257 606,57 Kč bez DPH

**schvaluje**

Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky podle předloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

* podpisem smlouvy o dílo

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

* seznámit s usnesením uchazeče o veřejnou zakázku
* termín: 8. 8. 2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2113/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 6– Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

S.B.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2114/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 7– Výběr dodavatele veřejné zakázky:„Projektová dokumentace na optimalizaci řešení ohřevu teplé vody s souvislosti se zvýšením hygienické ochrany obyvatel v bytových domech Pálavské náměstí 1 a 2, Bzenecká 19 a 21 a Mikulovská 9 městské části Brno-Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

základě zápisu z jednánía doporučeníkomise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 18. 7. 2018

**přiděluje**

zakázku malého rozsahu: „Projektová dokumentace na optimalizaci řešení ohřevu teplé vody v souvislosti se zvýšením hygienické ochrany obyvatel v bytových domech Pálavské náměstí 1 a 2, Bzenecká 19 a 21 a Mikulovská 9 městské části Brno – Vinohrady“projekční firmě Ing. Zdeněk Prokeš, Vrbenského 711/3, 624 00 Brno, IČ: 623 20 637 za nabídkovou cenu 185.000 Kč bez DPH a 223.850 Kč vč. DPH.

**schvaluje**

smlouvu o dílo na zakázku: **„**Projektová dokumentace na optimalizaci řešení ohřevu teplé vody v souvislosti se zvýšením hygienické ochrany obyvatel v bytových domech Pálavské náměstí 1 a 2, Bzenecká 19 a 21 a Mikulovská 9 městské části Brno – Vinohrady“mezi Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Vinohrady zastoupeným PhDr. Jiřím Čejkou, starostou aprojekční firmou Ing. Zdeněk Prokeš, Vrbenského711/3, 624 00 Brno, IČ: 623 20 637za nabídkovou cenu 185.000 Kč bez DPH a 223.850 Kč vč. DPH.

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

* podpisem smlouvy o dílo

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

odboru bytového a všeobecného

* seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady vybraného účastníka
* zajistit odeslání návrhu smlouvy o dílo
* termín: 31. 7. 2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2115/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 8– Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – II. NP severní část výukového pavilonu a ukončení nájemních smluv dohodou III. NP střední části výukového pavilonu - Vladimír Kokolia, Jiří Oškrda , MgA. Terezie Vávrová

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

* Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 30.9.2016 uzavřené s panem V. K. ke dni 31.8.2018.
* Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 25.10.2015 ,uzavřené s paní MgA. T. V. ke dni 30.9.2018.
* Nájemní smlouvu s panem V. K., bytem, s účinností od 1.9.2018
* Nájemní smlouvu s paní MgA. T.V., s účinností od 1.10.2018.
* Dodatek ke smlouvě uzavřené dne 1.10.2012 s panem J. O., s účinností od 1.9.2018

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

* zajistit uzavření Dohod o ukončení nájemních smluv, nových Nájemních smluv a Dodatku k nájemní smlouvě.
* termín: 25.8.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2115/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 9 – Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23

III.NP střední sekce výukového pavilonu:

Místnost č.30 část chodby…………………………………. 162,98 m2

Místnost č.32 chodba……………………………………….. 50,16 m2

Místnosti č.39 -45 sociální zázemí …………….…….. 34,70 m2

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

* zajistit zveřejnění záměru
* termín: 25.7.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2117/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 10– Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2018/2019

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

pronájem tělocvičny na školní rok 2018/2019 těmto zájemcům:

* 1. Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, pracoviště Louka Bzenecká 23–kroužky pro děti a mládež

Počet hodin týdně: 20/pondělí – čtvrtek od 1.10.2018-31.5.2019, Pondělí 16,00-18,00 hod

pondělí 20,00-21,00 hod, úterý 16,00-19,00 hod, středa 17,00- 18,00 a 16,00-19,00 hod,

 čtvrtek 15,00 -20,00 , čtvrtek 16,00-17,00 ……. 322,50 Kč/hod

* 2. Sdružení taoistického Tai Chi v české republice, pobočka Vysočina, Brno

Počet hodin týdně : 3/ pondělí od 18-21 hod. pro dospělé a seniory

od 3.9. 2018 – 30.6.2019 …….. 430Kč/hod

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

* informovat žadatele o výsledku jednání
* termín: 25.8.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |

***USNESENÍ č. 2118/18/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 24.07.2018

K bodu 11– Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola DIDAKTIS

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno pronájem části nebytových prostor o celkové výměře 129,41 m2 v objektu Bzenecká 23 – III. NP střední části výukového pavilonu, a to místnosti č. 22, 35 a 37 s účinností od 1.9.2018 a místnosti č. 26 a 27 s účinností od 1.10.2018.
* Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 14.11.2016

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

* v případě schválení zajistit uzavření Dodatku k nájemní smlouvě.
* termín: 20.8.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PhDr. Jiří Čejka****starosta****m. č. Brno-Vinohrady** |  | **Mgr. Jiří Karásek****místostarosta****m. č. Brno-Vinohrady** |