

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13. září 2017 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová ,RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Libor Štursa

Omluveni:

Ing. Pavel Surý

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vyjádření ke stavbě „Čejkovická 5 a 7, Brno-rozšíření stáv. lodžii“	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Vyjádření ke stavě „BD Bořetická 4099/13-změna dokončené stavby“	písemně	Ing. Pekárek
5.	Výpověď smlouvy o poskytnutí služeb –Diakonie Broumov s.r.o.	písemně	Ing. Pekárek
6.	Vyjádření k projektu „Oprava cesty od hřbitova Židenice k ulici Révová-Vinohrady“	písemně	Ing. Pekárek
7.	Vyjádření k projektu „Zelená vlna pro Vinohrady“	písemně	Ing. Pekárek
8.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
9.	VZMR – realizace akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno-Vinohrady“ – schválení zadání a výběrové komise	písemně	Ing. Pekárek

10.	Vybavení společenského sálu	dodatečně písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
10a	Žádost ZŠ a MŠ Didaktis o souhlas s navýšením kapacity ZŠ	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
10b	Smlouva o návratné finanční výpomoci ZŠ Mutěnická	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
10c	VZMR - „Výběr zhotovitele prací na akci „Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická“ – výzva k podání nabídky	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
11.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
12.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září	písemně	Ing. Černý
13.	Změna bodů u doplněné žádosti – J. Š.	písemně	Ing. Černý
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – Z. B., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
15.	Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
16.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – L. P., Prušánecká a M. B., L. B., Krásného	písemně	Ing. Černý
17.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – L. Z., Mikulovská , A. K., Bučovická	písemně	Ing. Černý
18.	Rozšíření nájmu bytu – Bzenecká, byt č.	písemně	Ing. Černý
19.	Změna nájmu bytu – Bzenecká, byt č.	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – Ing. P. S., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
21.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – M. P., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
22.	Změna nájmu bytů v domech zvláštního určení	písemně	Ing. Černý
23.	Smlouva o dílo na servis výtahu v bytovém domě Mikulovská , Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Černý
24.	Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za paní M. K., původně bytem Bzenecká , Brno - Vinohrady	písemně	Ing. Černý
25.	Servisní smlouva na provádění záručního a pozáručního servisu elektrického pohonu jednokřídlových dveří včetně příslušenství v bytovém domě Mikulovská 9, Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Černý
26.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25	dodatečně písemně	JUDr. Golášová
27.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2017/2018	písemně	JUDr. Golášová

28.	Zbudování lehkého přístřešku v areálu objektu Bzenecká 23 – SDH Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Ing. R. P.	písemně	JUDr. Goláňová
30.	Pořízení městského mobiliáře- venkovní fitness zařízení	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová
30a	Sítové oplocení - „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“	písemně	JUDr. Goláňová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vyjádření ke stavbě „Čejkovická 5 a 7, Brno-rozšíření stáv. lodžii“ USNESENÍ č. 1642/17/7 – v příloze	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Vyjádření ke stavě „BD Bořetická 4099/13-změna dokončené stavby“ USNESENÍ č. 1643/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Výpověď smlouvy o poskytnutí služeb –Diakonie Broumov s.r.o. USNESENÍ č. 1644/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Vyjádření k projektu „Oprava cesty od hřbitova Židenice k ulici Révová-Vinohrady“ Rada městské části Brno-Vinohrady bod stáhla	písemně	Ing. Pekárek
7.	Vyjádření k projektu „Zelená vlna pro Vinohrady“ USNESENÍ č. 1645/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1646/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	VZMR – realizace akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno-Vinohrady“ – schválení zadání a výběrové komise USNESENÍ č. 1647/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Vybavení společenského sálu USNESENÍ č. 1648/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
10a	Žádost ZŠ a MŠ Didaktis o souhlas s navýšením kapacity ZŠ USNESENÍ č. 1649/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl

10b	Smlouva o návratné finanční výpomoci ZŠ Mutěnická USNESENÍ č. 1650/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
10c	VZMR - „Výběr zhotovitele prací na akci „Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická“ – výzva k podání nabídky USNESENÍ č. 1651/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
11.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1652/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září USNESENÍ č. 1653/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Změna bodů u doplněné žádosti – J. Š. USNESENÍ č. 1654/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – Z. B., Vlčnovská USNESENÍ č. 1655/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Bzenecká USNESENÍ č. 1656/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – L. P., Prušánecká a M. B., L. B., Krásného USNESENÍ č. 1657/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
17.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – L. Z., Mikulovská , A. K., Bučovická USNESENÍ č. 1658/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Rozšíření nájmu bytu – Bzenecká, byt č. USNESENÍ č. 1659/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Změna nájmu bytu – Bzenecká, byt č. USNESENÍ č. 1660/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – Ing. P. S., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1661/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – M. P., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1662/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
22.	Změna nájmu bytů v domech zvláštního určení USNESENÍ č. 1663/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
23.	Smlouva o dílo na servis výtahu v bytovém domě Mikulovská 9, Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1664/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

24.	Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za paní M. K., původně bytem Bzenecká , Brno - Vinohrady USNESENÍ č. 1665/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
25.	Servisní smlouva na provádění záručního a pozáručního servisu elektrického pohonu jednokřídlových dveří včetně příslušenství v bytovém domě Mikulovská 9, Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1666/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
26.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 1667/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Golášová
27.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2017/2018 USNESENÍ č. 1668/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
28.	Zbudování lehkého přístřešku v areálu objektu Bzenecká 23 – SDH Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1669/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
29.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Ing. R.P. USNESENÍ č. 1670/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
30.	Pořízení městského mobiliáře- venkovní fitness zařízení USNESENÍ č. 1671/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Golášová
30a	Sítové oplocení - „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“ USNESENÍ č. 1672/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1642/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 3 – Vyjádření ke stavbě „Čejkovická 5 a 7, Brno – rozšíření stáv. lodžii“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Čejkovická 5 a 7, Brno – rozšíření stáv. lodžii“ podle předložené dokumentace č. zak. 10/2017 vypracované ing. arch. Jitkou Vlhovou v 07/2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1643/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 4 – Vyjádření ke stavbě „BD Bořetická 4099/13 – změna dokončené stavby“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „BD Bořetická 4099/13 – změna dokončené stavby “ podle předložené dokumentace č. zak. 04/2017– 31 a 04/2017–51 vypracované MORAVING s.r.o. v 08/2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1644/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 5 – Výpověď smlouvy o poskytnutí služeb – Diakonie Broumov s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

výpověď smlouvy subjektu Diakonie Broumov s.r.o., IČ 25921916, V Důlní 913, 542 32 Úpice

ukládá

Ing. Květoslav Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 30. 9. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1645/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 7 – Vyjádření k projektu „Zelená vlna pro Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- popis projektu Zelená vlna pro Vinohrady na území městské části Brno-Vinohrady podle předloženého materiálu
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu Zelená vlna pro Vinohrady budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna po dobu tří let
- že realizace projektu Zelená vlna pro Vinohrady je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2017

nesouhlasí

s realizací předloženého projektu Zelená vlna pro Vinohrady v roce 2018

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Odbor rozpočtu a financování MMB
- termín: 20. 9. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1646/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 8– Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Ing. E. R. U. , nar.: 08. 06. 1955, Prušánecká 4145/11, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
R. V., nar.: 23. 10. 1963, Blatnická 4211/14, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. P., nar.: 07. 05. 1939, Mikulovská 4222/9, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
L. S., nar.: 24. 10. 1956, Velkopavlovická 4084/12, 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1647/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 9– VZMR - realizace akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno - Vinohrady“ – schválení zadání a výběrové komise

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- 1) Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno - Vinohrady“ podle předloženého materiálu.
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - H.K.U., spol. s r.o., Poděbradova 289/113, 612 00 Brno
 - SVÍTIL PLUS s.r.o., Holzova 2942/14, 628 00 Brno
 - ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
 - Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., Hudcova 588/70b, 621 00 Brno
 - SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodová 494/60, 620 00 Brno
- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
 - Ing. Miloslava Orsavová
 - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
 - MUDr. Pavel Horský
 - Mgr. Jiří Karásek
 - Karel Gross

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ
- termín 1: 15. 09. 2017
- termín 2: 04. 10. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1648/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 10 – Vybavení společenského sálu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pro dovybavení společenského sálu Bzenecká 23 stoly a židlemi vyjímkou z Pravidel zadávání veřejných zakázek malého rozsahu spočívající ve změně režimu realizace této zakázky z bodu 3 na bod 2 platných Pravidel

souhlasí

s dokoupením 100 ks židlí Bella a 20 ks stolů Citis pro 4 osoby od firmy A.M.O.S. DESIGN, s.r.o., Beethovenova 9, Brno pro dovybavení společenského sálu Bzenecká 23

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady
- podpisem kupní smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1649/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 10a – Žádost ZŠ a MŠ Didaktis o souhlas s navýšením kapacity ZŠ

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

dle § 147 odst. 1 písm. p) zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) s navýšením kapacity Základní školy a mateřské školy Didaktis s.r.o., Mlýnská 44, 602 00 Brno na 150 žáků.

ukládá

Mgr. et Mgr. T. Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ZŠ a MŠ Didaktis o přijatém usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1650/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017
K bodu 10b – Smlouva o návratné finanční výpomoci ZŠ Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 800.000 Kč Základní škole Mutěnická
23, Brno

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m.č.
Brno-Vinohrady

- podpisem této smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1651/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 10c – VZMR - „Výběr zhotovitele prací na akci „Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická“ – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- 1) Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na akci: **„Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická“** podle předloženého materiálu
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - AX-Interier s.r.o., IČ 04440480, Slovákova 1262, 684 01 Slavkov u Brna
 - Šmerda, s.r.o., IČ 25526324, Koválovice 196, 664 06 Koválovice
 - Zahradník Z. s. r. o., IČ 63494132, Ondráčkova 14, 628 00 Brno
 - HUK instalace s.r.o., IČ 294248345, Popeláková 25, 628 00 Brno
 - Michal Hrnčíř s.r.o., IČ 26886570, Divadelní 614/6, 602 00 Brno
- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
 - Ing. Miloslava Orsavová
 - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
 - Mgr. Jiří Karásek
 - Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury,

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ.
- termín 1: 15. 9. 2017
- termín 2: 4. 10. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1652/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 11 – Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

M. S.	1
M. I. Z.	3
V. T.	1
M. D.	1
S. S.	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 22.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1653/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 12– Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

září	původní	nové	roky
M. J. L.	17 -	18	10
P. K.	12 -	13	10
S. M.	11 -	12	9
L. K.	10 -	11	8
P. J.	10 -	11	7
V. S.	10 -	11	7
E. V.	10 -	11	6
R. B.	9 -	10	7
R. L.	8 -	9	8
M. K.	8 -	9	8
Bc. M. K.	8 -	9	8
R. B.	7 -	8	7
P. K.	4 -	5	2
R. Ž.	3 -	4	3
F. V.	1 -	2	1
K. H.	1 -	2	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 22.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1654/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 13 – Změna bodů u doplněné žádosti – J. Š.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu J. Š. přidělení 2 bodů za narození dítěte. Počet bodů se tak zvýší z 5 na 7

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 22.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1655/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 14– Nájemní smlouva na dobu určitou – Z. B., Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní Z. B. prodloužení nájemní smlouvy uzavřené na užívání bytu č. v domě Vlčnovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.10.2017 do 30.09.2027
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní Z. B.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 13.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1656/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017
K bodu 15– Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem bytu

- 1+KK č. v domě Bzenecká
paní M. J. L., bytem Brno, Rotalova

náhradníci:

1. E. K., Valtická
2. A. B., Hlaváčova
3. M. B., Bzenecká
4. V. H., Valtická
5. V. K., Tomášková
6. K. S., Velkopavická
7. P. P., Bzenecká

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. 12 v domě Bzenecká

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 27.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1657/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 16– Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – L. P., Prušánecká a M. B., L. B., Krásného

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:
 1. L. P., Brno, Prušánecká
 2. M. B., L. B., Brno, Krásného
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká uzavřenou s paní M. B. a panem L. B.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 27.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1658/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 17– Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – L. Z., Mikulovská, A. K., Bučovická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:
 1. L. Z., Brno, Mikulovská
 3. A. K., Brno, Bučovická
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní A. K.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 27.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1659/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 18– Rozšíření nájmu bytu – Bzenecká , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká, jehož dosavadní nájemci jsou J. P. a B. P. o dceru P. slečnu T. P. Byt tak bude ve společném nájmu pana J. P., paní B. P. a slečny T. P.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem J. P., paní B. P. a slečnou T. P.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 27.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1660/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 19– Změna nájmu bytu – Bzenecká, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- Dohodu o vypořádání společného jmění manželů uzavřenou mezi paní V. T. a panem A. T., na základě které zůstává jedinou nájemkyní bytu č. v domě Bzenecká paní V. T.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní V. T.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 27.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1661/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 20 – Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – Ing. P. S., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu Ing. P. S. podnájem bytu č., jehož je nájemcem v domě Pálavské náměstí č.. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 29.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1662/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 21 – Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – M. P., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu M. P. podnájem bytu č., jehož je nájemcem v domě Pálavské náměstí č.. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 29.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1663/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 22 – Změna nájmu bytů v domech zvláštního určení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložený Dodatek Smlouvy o nájmu bytu, který bude uzavřen s nájemci bytů v domech zvláštního určení na přiloženém seznamu

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smluv o nájmu bytu
- termín: 30.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1664/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 23– Smlouva o dílo na servis výtahu v bytovém domě Mikulovská 9, Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložený text smlouvy o dílo mezi městskou částí Brno – Vinohrady a firmou OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČ.: 423 24 254, na servis výtahu v bytovém domě Mikulovská 9, Brno-Vinohrady

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m. č. podpisem smlouvy

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- zajistit odeslání smlouvy dodavateli po jejím podpisu v jednom vyhotovení
- termín: 30. 09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1665/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 24– Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za paní M. K., původně bytem Bzenecká, Brno - Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

promíjí

nedobytnou pohledávku m. č. Brno-Vinohrady za paní M. K. v částce Kč na dlužném nájemném vedenou v účetnictví z důvodu úmrtí

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1666/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 25 – Servisní smlouva na provádění záručního a pozáručního servisu elektrického pohonu jednokřídlových dveří včetně příslušenství v bytovém domě Mikulovská 9, Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložený text servisní smlouvy mezi městskou částí Brno – Vinohrady a ČIPERA services, s.r.o., Nad tratí 252/8, 735 64 Havířov – Dolní Suchá, IČ: 276 98 246 na odborné provádění záruční a pozáruční servisní činnosti elektrického pohonu jednokřídlových vstupních dveří včetně příslušenství v bytovém domě Mikulovská 9, Brno-Vinohrady

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m. č. podpisem smlouvy

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- zajistit odeslání smlouvy dodavateli po jejím podpisu v jednom vyhotovení
- termín: 30. 09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1667/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 26 – Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

MUDr. Michalovi Bumbálkovi, RČ 830212/3852, trvale bytem Kovářská 702/12, Brno 60200 pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Jedná s o pronájem nebytových prostor ve IV. NP objektu Velkopavlovická 25. Celková výměra činí 91,38 m², z toho hlavní prostory o výměře 39,98 m² a vedlejší prostory 51,40 m². Ze stanovené výše nájemného za hlavní prostory – čekárnu bude nájemce hradit ½ (společné užívání dvěma nájemci), ze stanovené výše nájemného za vedlejší prostory – RTG, denní místnost, WC, umývárnu a sprchu bude nájemce hradit ¼ (společné užívání čtyřmi nájemci). Prostory budou použity ke zřízení a provozování stomatologické ordinace s účinností od 1.11.2017.

schvaluje

nájemní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a MUDr. Michalem Bumbálkem

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín : 2.10.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno Vinohrady
- podpisem nájemní smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1668/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 27 – Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2017/2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny na školní rok 2017/2018 těmto zájemcům:

- Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, pracoviště Louka Bzenecká 23 kroužky pro děti a mládež

Počet hodin týdně : 21/pondělí – pátek od 25.9.2017- 31.5.2018

pondělí 16,00-21,00 hod. a 16,00-18,00 dvě tělocvičny , úterý 15,00-15,00 hod. ,

středa 17,00-19,00 hod. a 16,00-18,00 dvě tělocvičny, čtvrtek 13,00-14,00 a 15,00-21,00

- Macíková Ivana, basketbal, dospělí

Počet hodin týdně : 1/čtvrtek od 18,00 -19,00 hod. , 14.9.2017- 28.6.2018

- Volejbalový oddíl Vinohrady, Ivo Navrátil - volejbal, dospělí

Počet hodin týdně : 1,5 /čtvrtek 19,00 -20,30 hod. , 5.10.2017-31.5.2018

- Tomáš Dobrovolný – volejbal – studenti

Počet hodin týdně: 2/ pátek 18,00-20,00 hod., 2.10.2017-25.5.2018

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23

Dospělí: 430 Kč/hodina, děti a studenti: 322,50 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 30.9.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1669/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 28 – Zbudování lehkého přístřešku v areálu objektu Bzenecká 23 – SDH Brno - Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Brno – Vinohrady se sídlem Bzenecká 23, Brno, zastoupené Michalem Kincem, jednatelem vybudování lehké konstrukce přístřešku na pozemku objektu Bzenecká 23, Brno, na místě : číslo 1. Stavba bude provedena na náklady žadatele a v souladu se Stavebním zákonem.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.9.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1670/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 29 – Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Ing. R. P.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Ing. R. P., Velkopavlovická , 628 00 Brno , pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, místnosti č. 62 (o celkové výměře 43,29 m²) v 2.NP severní sekce výukového pavilonu za stejných podmínek jako již pronajaté nebytové prostory ve stejném objektu s účinností od 1.10.2017.

schvaluje

text Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.9.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- k podpisu Dodatku č. 1 nájemní smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1671/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017
K bodu 30 – Pořízení městského mobiliáře- venkovní fitness zařízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s pořízením dvou venkovních fitness zařízení v ceně 106 681,- Kč na pozemku p. č. 9047/4
v k. ú. Židenice

schvaluje

smlouvu o dílo uzavřenou mezi Statutárním městem Brno a firmou COLMEX s. r. o. se sídlem
Kubelíkova 1224/42 Praha 3, 130 00, IČ: 29037221

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín do 20.9.2017

ukládá

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
m. č. Brno - Vinohrady

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 15.9.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1672/17/7

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 13.09.2017

K bodu 30a – Sítové oplocení- „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

objednání projektu sítového oplocení hřiště Čejkovická, včetně kladného stanoviska správce sítě EON, kladného stanoviska správců vodovodu a sdělovací kabeláže za cenu 19 000,- Kč bez DPH

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m. č. Brno - Vinohrady

- zajistit realizaci usnesení
- termín do 15.9.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady