

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3. února 2020 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Bc. Michal Krejsa, PhDr. Lukáš Karnet, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., Ing. Mgr. Martin Hynšt, Mgr. Tomáš Pokorný

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Mgr. et. Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního, školství a kultury
Ing. Eva Králíčková, vedoucí odboru bytového a všeobecného odboru

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Žádost o dotaci z Nadace ČEZ – Oranžové hřiště „Víceúčelové hřiště Bořetická“	písemně	PhDr. Čejka
4.	Vyjádření ke stavbě „Centrum environmentálního vzdělávání, výchovy a rekreace – ZEMĚKLÍČ“ na pozemku p.č. 7999/1 v k.ú. Židenice	písemně	Bc. Krejsa
5.	Návrh na zrušení usnesení RMČ č. 566/19/8	písemně	Bc. Krejsa
6.	Vyjádření ke stavbě „Go UP Brno východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“	písemně	Prof. Dvořák
7.	Záměr výstavby garážového domu	písemně	MUDr. Šeda
8.	Technická změna rozpočtu na rok 2020	písemně	Ing. Pekárek
9.	Rozpočtové opatření č. 1	písemně	Ing. Pekárek
10.	Rozpočtové opatření č. 2	písemně	Ing. Pekárek
11.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ – schválení smluv o dílo	písemně	Ing. Pekárek

19. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

12.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ – část 2 – jih, dodatek č. 1 smlouvy o dílo	písemně	Ing. Pekárek
13.	Vyjádření k budoucí správě zeleně a chodníků v lokalitě „Nové Vinohrady“	písemně	Ing. Pekárek
14.	Květinová výzdoba na sloupech veřejného osvětlení	písemně	Ing. Pekárek
15.	Kácení stromů v městské části Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Pekárek
16.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
17.	Blokové čištění MČ Brno – Vinohrady 2020 „Návrh na vydání OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace“	písemně	Ing. Pekárek
18.	Žádost o náhradu škody – M.	písemně	Ing. Pekárek
18a	Vyjádření k přechodnému dopravnímu značení pro akci „BRNO, ul. Pálavské náměstí 6-9 Drobná rekonstrukce na kanalizační síti“	písemně	Ing. Pekárek
18b	Vyjádření ke stavebním úpravám – umístění světelného reklamního panelu – objektu č. p. 4260 Žarošická 16	písemně	Ing. Pekárek
19.	Návrh rozpočtu KVIC na rok 2020, plánované odpisy movitého majetku a střednědobý výhled hospodaření	písemně	Mgr. Kratochvíl
20.	Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu	písemně	Mgr. Kratochvíl
21.	Návrh rozpočtů ZŠ, MŠ a odpisové plány na rok 2020, střednědobé výhledy hospodaření	písemně	Mgr. Kratochvíl
22.	Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas se zřízením přípravné třídy	písemně	Mgr. Kratochvíl
23.	Výběr ústředny evakuačního rozhlasu pro MŠ v budově Bzenecká 23	písemně	Mgr. Kratochvíl
24.	VZMR – Výběr zhotovitele PD na akci „CHÚC MŠ v budově Bzenecká 23“	písemně	Mgr. Kratochvíl
25.	Nově zaevidovaná žádost o byt	písemně	Ing. Králíčková
26.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci únoru	písemně	Ing. Králíčková
27.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. N., Pálavské náměstí (DPS)	písemně	Ing. Králíčková
28.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. K., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková

19. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

29.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. V. a J. M. V., Mutěnická	písemně	Ing. Králíčková
30.	Vyřazení žadatele z pořadí žadatelů o byt – J. B., Blažkova	písemně	Ing. Králíčková
31.	Odmítnutí nabízeného bytu a žádost o ponechání v pořadí žadatelů o byt – I. R., Chudčická č.	písemně	Ing. Králíčková
32.	Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí , byt č.	písemně	Ing. Králíčková
33.	Změna nájmu bytu – Valtická , byt č.	písemně	Ing. Králíčková
34.	Změna nájmu bytu – Prušánecká , byt č.	písemně	Ing. Králíčková
35.	Rozšíření nájmu bytu – Prušánecká , byt č.	písemně	Ing. Králíčková
36.	Žádost o schválení podnájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí – OC-02	písemně	Ing. Králíčková
37.	Úprava nájemních smluv v bezbariérovém domě Mikulovská	písemně	Ing. Králíčková
38.	Inflační koeficient u nájemních smluv nebytových prostor v roce 2020	písemně	Ing. Králíčková
39.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká 13, byt č. 19	písemně	Ing. Králíčková
40.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Vlčnovská 3, byt č. 16	písemně	Ing. Králíčková
41.	Videozáznamy ze zasedání zastupitelstev m.č. Brno- Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
42.	Návrh na zřízení komise Rady m.č. Brno-Vinohrady pro volební období 2018-2022	písemně	JUDr. Goláňová
43.	Projednání zprávy z Kontrolního výboru ZMČ Brno- Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
44.	Zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory – bývalý společenský sál, Pálavské nám. 15	písemně	JUDr. Goláňová
45.	Žádost o pronájem zpevněné plochy a tělocvičny v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Goláňová
46.	Žádost o povolení konání závodu „Orientační běh“ a pronájem tělocvičny a zázemí v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Goláňová
47.	Žádost o povolení připojení na vodovodní řád v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
48.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Gymnázium Globe, s.r.o., Bzenecká 23	písemně	JUDr. Goláňová

19. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

49.	Žádost o snížení nájemného stavební úpravy Gymnázium Globe objekt Bzenecká 23	písemně	JUDr. Golášová
50.	Rozprava		
51.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Žádost o dotaci z Nadace ČEZ – Oranžové hřiště „Víceúčelové hřiště Bořetická“ USNESENÍ č. 656/20/8 – v příloze	písemně	PhDr. Čejka
4.	Vyjádření ke stavbě „Centrum environmentálního vzdělávání, výchovy a rekreace – ZEMĚKLÍČ“ na pozemku p.č. 7999/1 v k.ú. Židenice USNESENÍ č. 657/20/8 – v příloze	písemně	Bc. Krejsa
5.	Návrh na zrušení usnesení RMČ č. 566/19/8 USNESENÍ č. 658/20/8 – v příloze	písemně	Bc. Krejsa
6.	Vyjádření ke stavbě „Go UP Brno východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“ USNESENÍ č. 659/20/8 – v příloze	písemně	Prof. Dvořák
7.	Záměr výstavby garážového domu USNESENÍ č. 660/20/8 – v příloze	písemně	MUDr. Šeda
8.	Technická změna rozpočtu na rok 2020 USNESENÍ č. 661/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Rozpočtové opatření č. 1 USNESENÍ č. 662/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Rozpočtové opatření č. 2 USNESENÍ č. 663/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
11.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ – schválení smluv o dílo USNESENÍ č. 664/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
12.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ – část 2 – jih, dodatek č. 1 smlouvy o dílo USNESENÍ č. 665/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
13.	Vyjádření k budoucí správě zeleně a chodníků v lokalitě „Nové Vinohrady“ USNESENÍ č. 666/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
14.	Květinová výzdoba na sloupech veřejného osvětlení USNESENÍ č. 667/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
15.	Kácení stromů v městské části Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Pekárek

19. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	USNESENÍ č. 668/20/8 – v příloze		
16.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 669/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
17.	Blokové čištění MČ Brno – Vinohrady 2020 „Návrh na vydání OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace“ USNESENÍ č. 670/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
18.	Žádost o náhradu škody – M. USNESENÍ č. 671/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
18a	Vyjádření k přechodnému dopravnímu značení pro akci „BRNO, ul. Pálavské náměstí 6-9 Drobná rekonstrukce na kanalizační síti“ USNESENÍ č. 672/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
18b	Vyjádření ke stavebním úpravám – umístění světelného reklamního panelu – objektu č. p. 4260 Žarošická 16 USNESENÍ č. 673/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
19.	Návrh rozpočtu KVIC na rok 2020, plánované odpisy movitého majetku a střednědobý výhled hospodaření USNESENÍ č. 674/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
20.	Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu USNESENÍ č. 675/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
21.	Návrh rozpočtů ZŠ, MŠ a odpisové plány na rok 2020, střednědobé výhledy hospodaření USNESENÍ č. 676/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
22.	Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas se zřízením přípravné třídy USNESENÍ č. 677/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
23.	Výběr ústředny evakuačního rozhlasu pro MŠ v budově Bzenecká 23 USNESENÍ č. 678/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
24.	VZMR – Výběr zhotovitele PD na akci „CHÚC MŠ v budově Bzenecká 23“ USNESENÍ č. 679/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
25.	Nově zaevidovaná žádost o byt USNESENÍ č. 680/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
26.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci únoru USNESENÍ č. 681/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková

19. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

27.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. N., Pálavské náměstí (DPS) USNESENÍ č. 682/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
28.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. K., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 683/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
29.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. V. a J. M. V., Mutěnická USNESENÍ č. 684/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
30.	Vyřazení žadatele z pořadí žadatelů o byt – J. B., Blažkova USNESENÍ č. 685/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
31.	Odmítnutí nabízeného bytu a žádost o ponechání v pořadí žadatelů o byt – I. R., Chudčická č. USNESENÍ č. 686/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
32.	Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí , byt č. USNESENÍ č. 687/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
33.	Změna nájmu bytu – Valtická , byt č. USNESENÍ č. 688/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
34.	Změna nájmu bytu – Prušánecká , byt č. USNESENÍ č. 689/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
35.	Rozšíření nájmu bytu – Prušánecká, byt č. USNESENÍ č. 690/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
36.	Žádost o schválení podnájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí – OC-02 USNESENÍ č. 691/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
37.	Úprava nájemních smluv v bezbariérovém domě Mikulovská USNESENÍ č. 692/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
38.	Inflační koeficient u nájemních smluv nebytových prostor v roce 2020 USNESENÍ č. 693/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
39.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká 13, byt č. 19 USNESENÍ č. 694/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
40.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Vlčnovská 3, byt č. 16 USNESENÍ č. 695/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
41.	Videozáznamy ze zasedání zastupitelstev m.č. Brno- Vinohrady Rada m.č. Brno-Vinohrady nepřijala žádné usnesení	písemně	JUDr. Goláňová

19. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

42.	Návrh na zřízení komise Rady m.č. Brno-Vinohrady pro volební období 2018-2022 USNESENÍ č. 696/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
43.	Projednání zprávy z Kontrolního výboru ZMČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 697/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
44.	Zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory – bývalý společenský sál, Pálavské nám. 15 USNESENÍ č. 698/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
45.	Žádost o pronájem zpevněné plochy a tělocvičny v objektu Bzenecká 23 USNESENÍ č. 699/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
46.	Žádost o povolení konání závodu „Orientační běh“ a pronájem tělocvičny a zázemí v objektu Bzenecká 23 USNESENÍ č. 700/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
47.	Žádost o povolení připojení na vodovodní řád v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 701/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
48.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Gymnázium Globe, s.r.o., Bzenecká 23 USNESENÍ č. 702/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
49.	Žádost o snížení nájemného stavební úpravy Gymnázium Globe objekt Bzenecká 23 USNESENÍ č. 703/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
50.	Rozprava		
51.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 656/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 3- Žádost o dotaci z Nadace ČEZ - Oranžové hřiště „Víceúčelové hřiště Bořetická“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

podání žádosti o dotaci z Nadace ČEZ na akci „Víceúčelové hřiště Bořetická“ ve výši 2.000.000,- Kč

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem žádosti o dotaci včetně souvisejících dokumentů
- termín: 30.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 657/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 4- Vyjádření ke stavbě „Centrum environmentálního vzdělávání, výchovy a rekreace – ZEMĚKLÍČ“ na pozemku p. č. 7999/1 v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nemá námitek

proti záměru zřízení lesní školky na území MČ Brno-Vinohrady, tuto formu školek obecně podporuje

nesouhlasí

s umístěním stavby „Centrum environmentálního vzdělávání, výchovy a rekreace – ZEMĚKLÍČ“ na pozemku p. č. 7999/1 v k. ú. Židenice z důvodu:

- především bezpečnostně-technického
- obecně z důvodu nesouhlasu s realizací žádných staveb na tomto pozemku

doporučuje

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi

m.č. Brno – Vinohrady

- vydat nesouhlasné stanovisko k tomuto záměru
- termín: 10. 2. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 658/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 5- Návrh na zrušení usnesení RMČ č. 566/19/8

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

usnesení RMČ č. 566/19/8

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Odbor územního plánování a rozvoje MMB
- termín: 10. 2. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 659/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 6- Vyjádření ke stavbě „GO UP Brno východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nesouhlasí

s umístěním a provedením stavby „GO UP Brno východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“ podle předložené dokumentace Ateliér Habina s. r. o. z 06/2019

doporučuje

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi

m.č. Brno – Vinohrady

- vydat za vlastníka pozemku par. č. 7966/10 v k. ú. Židenice nesouhlasné stanovisko
- termín: 10. 2. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 660/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 7- Záměr výstavby garážového domu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se záměrem výstavby garážového domu na pozemku p. č. 8882 a části pozemku p. č. 7623/28 v k. ú. Židenice

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 661/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 8- Technická změna rozpočtu na rok 2020

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

technickou změnu rozpočtu na rok 2020:

Příjmy: snížení

pol. 1345 – poplatek z ubytovací kapacity 11 000,- Kč

Příjmy: zvýšení

pol. 1349 – zrušené místní poplatky 11 000,- Kč

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 662/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 9- Rozpočtové opatření č. 1

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 1:

Příjmy: zvýšení

pol. 4113 - neinvestiční transfer ze SFRB

328 516,- Kč

ÚZ 92241

Výdaje: zvýšení

§ 3612 – bytové hospodářství

328 516,- Kč

pol. 5141 – úroky vlastní

ÚZ 92241

Důvod opatření: Rozpočtové opatření MMB č. 6/2020/a ze dne 22. 1. 2020. Neinvestiční transfer ze Státního fondu rozvoje bydlení na úhradu úroků k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 663/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 10- Rozpočtové opatření č. 2

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 2:

Příjmy: zvýšení

pol. 1349 – zrušené místní poplatky 2 000,- Kč

§ 3612 – bytové hospodářství 460 000,- Kč

pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků

Výdaje: zvýšení

§ 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací 230 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň 230 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 6320 – pojištění funkčně nespecifikované 2 000,- Kč

pol. 5163 – služby peněžních ústavů

Důvod opatření: Zahrnutí zvýšených příjmů do rozpočtu.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 664/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 11- Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ – schválení smluv o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluju

smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno - Vinohrady“:

- pro část – SEVER s firmou PET group, a. s., Opálkova 748/4, Brno, IČ 26271648 za cenu 1 660 136,- Kč bez DPH/rok
- pro část jih s firmou FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, Brno, IČ 28297849 za cenu 2 686 576,- Kč bez DPH/rok

podle předloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

- podpisem smluv
- termín: dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 665/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 12- Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ – část 2 – jih, dodatek č. 1 smlouvy o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ pro část jih s firmou FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, Brno, IČ 28297849 na cenu 2 525 381,- Kč bez DPH/rok podle předloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku smlouvy
- termín: dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 666/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 13- Vyjádření k budoucí správě zeleně a chodníků v lokalitě „Nové Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

že po získání objektů IO 02.1 chodníky a IO 20.1 sadové úpravy včetně mobiliáře souboru staveb Nové Vinohrady do vlastnictví města Brna bude jejich správu zajišťovat, podle příslušných ustanovení Statutu města Brna, městská část Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 2. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 667/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 14- Květinová výzdoba na sloupech veřejného osvětlení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zajištění květinové výzdoby u firmy TSB v rozsahu minulých let, tj. na 14 sloupů VO za nabídkovou cenu 4400,- Kč na 1 stožár, tj. 74536,- Kč; druh květin - převislé pelargónie mix červené a bílé barvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 668/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 15- Kácení stromů v městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

odstranění jabloně, před bytovým domem Mutěnická 3, Brno – Vinohrady k.ú. Židenice

schvaluje

odstranění 3 borovic, před domem Blatnická 18, Brno – Vinohrady k.ú. Židenice

schvaluje

odstranění porostu kaliny, za bytovým domem Pálavského náměstí 1,2 Brno – Vinohrady k.ú. Židenice

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- termín: do 31.3.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 669/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 16- Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
V. S.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
A.B.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Ing. E. R.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
F. D.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
M. P.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
B. B.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 670/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 17- Blokové čištění MČ Brno – Vinohrady 2020

„Návrh na vydání OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Návrh na vydání – OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace podle předloženého návrhu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem „Návrhu na vydání – OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace“
- termín: 14. 02. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 671/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 18- Žádost o náhradu škody – M.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s úhradou škody ve výši, - Kč, jako náhradu za roztržené kalhoty, po pádu na zledovatělém chodníku před BD č. or. 8 na ulici Mikulovská.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Brno – Vinohrady žadatele.
- termín: 14. 02. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 672/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 18a- Vyjádření k přechodnému dopravnímu značení pro akci „BRNO, ul. Pálavské náměstí 6-9 Drobná rekonstrukce na kanalizační síti“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s přechodným dopravním značením a uzavírkou chodníku dle předložené dokumentace SIGNEX spol. s r.o. číslo objednávky 200049 z 28. 1. 2020 z důvodu provedení akce „BRNO, ul. Pálavské náměstí 6-9 Drobná rekonstrukce na kanalizační síti“

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 2. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 673/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 18b- Vyjádření ke stavebním úpravám – umístění světelného reklamního panelu – objektu č. p. 4260 Žarošická 16

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním světelného reklamního panelu o rozměrech 0,79 x 10 metrů na objektu č. p. 4260 Žarošická 16 za podmínky vypínání osvětlení ve 22 hod.

doporučuje

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi

m.č. Brno-Vinohrady

- vydat souhlasné vyjádření k záměru
- termín: 20. 2. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 674/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 19- Návrh rozpočtu KVIC na rok 2020, plánované odpisy movitého majetku a střednědobý výhled hospodaření

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozpočet KVIC na rok 2020 dle předloženého materiálu
- odpisový plán movitého majetku KVIC na rok 2020 dle předloženého materiálu
- střednědobý výhled hospodaření KVIC na rok 2021 a 2022 dle předloženého materiálu

doporučuje

Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

- rozpočet KVIC na rok 2020 dle předloženého materiálu
- odpisový plán movitého majetku KVIC na rok 2020 dle předloženého materiálu
- střednědobý výhled hospodaření KVIC na rok 2021 a 2022 dle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 675/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 20- Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

novelu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č.11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek bez připomínek za městskou část Brno-Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 676/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 21- Návrh rozpočtů ZŠ, MŠ a odpisové plány na rok 2020, střednědobé výhledy hospodaření

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozpočty na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
- odpisové plány na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
- střednědobé výhledy hospodaření na rok 2021 a na rok 2022 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15

doporučuje

Zastupitelstvo m.č. Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

- rozpočty na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
- odpisové plány na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
- střednědobé výhledy hospodaření na rok 2021 a na rok 2022 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 677/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 22- Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas se zřízením přípravné třídy

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zřízení přípravné třídy na Základní škole, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace pro školní rok 2020/2021

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu

odboru sociálních věcí, školství a kultury

- požádat o souhlas se zřízením přípravné třídy Odbor školství Jihomoravského kraje

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 678/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 23- Výběr ústředny evakuačního rozhlasu pro MŠ v budově Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

v rámci akce „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“
pořízení

- Kompletní ústředny evakuačního rozhlasu na celý objekt

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit předání výše uvedené informace zpracovateli PD

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 679/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 24- VZMR – Výběr zhotovitele PD na akci „CHÚC MŠ v budově Bzenecká 23“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení zakázky na akci: Výběr zhotovitele PD na akci „CHÚC MŠ v budově Bzenecká 23“ firmě GARANT projekt s.r.o., IČ 06722865, Staňkova 103/18, 602 00 Brno za cenu 102.088,-- Kč vč. DPH

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání objednávky na zpracování PD

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 680/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 25- Nově zaevidovaná žádost o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

L. P. 1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 681/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 26- Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci únoru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

únor	původní		nové	roky
M. Š.	15	-	17	13
P. M.	15	-	17	13
A. S.	15	-	17	13
D. Ch.	12	-	13	8
M. M.	11	-	12	10
P. Z.	11	-	12	4
P. F.	10	-	11	10
T. K.	9	-	10	5
V. L.	8	-	9	8
Z. J.	8	-	9	6
J. T.	7	-	8	7
M. K.	7	-	8	5
J. K.	7	-	8	3
A. Ž.	6	-	7	4
I. N.	6	-	7	1
P. T.	5	-	6	5
T. K.	5	-	6	3
I. Ch.	5	-	6	5
M. V.	4	-	5	4
L. H.	4	-	5	4
M. L.	4	-	5	2
D. O.	3	-	4	3
R. K.	3	-	4	3
M. V.	3	-	4	3
M. Z.	3	-	4	3
A. R.	3	-	4	3
M. H.	3	-	4	3
I. H.	3	-	4	3
M. Č.	3	-	4	3
A. S.	3	-	4	1
R. Z.	3	-	4	3
J. S.	2	-	3	2
N. H.	2	-	3	2
P. P.	1	-	2	1
M. S.	1	-	2	1
M. P.	1	-	2	1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 682/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 27- Nájemní smlouva na dobu určitou – J. N., Pálavské náměstí (DPS)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní J. N. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.03.2020 do 28.02.2023.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní J. N.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 29.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 683/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 28- Nájemní smlouva na dobu určitou – J. K., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní J. K. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.03.2020 do 28.02.2030
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní J. K.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 29.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 684/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 29- Nájemní smlouva na dobu určitou – K. V. a J. M. V., Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní K. V. a panu J. M. V. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mutěnická. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.03.2020 do 28.02.2030
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s paní K. V. a panem J. M. V.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 29.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 685/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 30- Vyřazení žadatele z pořadí žadatelů o byt – J. B., Blažkova

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyřazení pana J. B. z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady z důvodu porušení podmínek stanovených v Pravidlech pronájmu bytu v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- pana Jiřího Bendu seznámit s usnesením RMČ
- termín: 14.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 686/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 31- Odmítnutí nabízeného bytu a žádost o ponechání v pořadí žadatelů o byt – I. R., Chudčická č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

vyřazení paní I. R. z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady z důvodu porušení podmínek stanovených v Pravidlech pronájmu bytu v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- pana Jiřího Bendu seznámit s usnesením RMČ
- termín: 14.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 687/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 32- Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu, kterou paní I. F. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan J. F.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s panem J. F.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 29.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 688/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 33- Změna nájmu bytu – Valtická, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu, kterou paní B. H. a Ing. Z. H. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Valtická. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan Ing. P. H.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s panem Ing. P. H.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- dohodu založit na SD MČ Brno-Vinohrady
- termín: 29.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 689/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 34 - Změna nájmu bytu – Prušánecká, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dohodu, kterou paní R. B. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Prušánecká. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan J. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- dohodu uložit k dokladům od bytu vedeným na SD MČ Brno-Vinohrady
- termín: 29.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 690/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 35- Rozšíření nájmu bytu – Prušánecká, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Prušánecká, jehož jediným nájemcem je pan J. B., o syna pana B. pana J. B. ml. Byt tak bude ve společném nájmu pana J. B. st. a pana J. B. ml.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká uzavřenou s panem J. B. st. a panem J. B. ml.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 29.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 691/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 36- Žádost o schválení podnájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí – OC-02

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní L. P. podnájem bytu č., v domě Pálavské náměstí č.. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- žadatelku seznámit s usnesením RMČ
- termín: 14.02.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 692/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.1.2020

K bodu 37- Úprava nájemních smluv v bezbariérovém domě Mikulovská 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

text předložené nájemní smlouvy, která bude uzavřena s nájemci bytů dle přiloženého seznamu

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemních smluv
- termín: 31.03.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 693/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 38- Inflační koeficient u nájemních smluv nebytových prostor v roce 2020

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

u nájemních smluv na pronájem pozemků a nebytových prostor v domech svěřených m. č. Brno – Vinohrady použití inflačního koeficientu k 1. dubnu roku 2020 ve výši 2,8 %

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 694/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 39- Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká 13, byt č. 19

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. 19, Bzenecká 13, Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 695/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 40- Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Vlčnovská 3, byt č. 16

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. 16, Vlčnovská 3, Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 696/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 42- Návrh na zřízení komise Rady m.č. Brno-Vinohrady pro volební období 2018-2022

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zřizuje

stavební komisi Rady m.č. Brno-Vinohrady pro volební období 2018-2022 s účinností od 3.2.2020

jmenuje

předsedu stavební komise Rady m.č. Brno-Vinohrady: Ing. Arch. R. M., Ph.D.,

jmenuje

členy stavební komise Rady m.č. Brno-Vinohrady dle návrhů jednotlivých stran:

- Ing. R. S.
- J. T.
- RNDr. Mgr. J. M.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 697/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 43- Projednání zprávy z Kontrolního výboru ZMČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

projednala

vyjádření ke zprávě z Kontrolního výboru ZMČ Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

vzít zprávu na vědomí

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 698/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 44- Zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory – bývalý společenský sál, Pálavské nám. 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory „společenský sál“ Pálavské nám. 15, Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 699/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 45- Žádost o pronájem zpevněné plochy a tělocvičny v objektu Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Bc. R. J.,

pronájem zpevněné plochy, WC a v případě špatného počasí i tělocvičny v objektu Bzenecká 23, Brno v době prázdnin (červenec a srpen 2020) na uskutečnění týdenních příměstských táborů s výukou jízdy na in-line bruslích.

Nájemné 1 500 Kč za uskutečněný týden.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.2.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 700/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 46- Žádost o povolení konání závodu „Orientačního běh“ a pronájem tělocvičny a zázemí v objektu Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Sportovní klub Brno - Žabovřesky z.s. , IČO: 00214272, Horákova 3080/7, Brno zastoupenou Janem Drábkem – pořadatelem závodů konání závodu „Orientační běh“ v části Vinohrad a lesoparku Akátka

Termín konání akce 15.3.2020 od 12,30 do 18,00 hodin.

schvaluje

pronájem tělocvičny, jejího zázemí a venkovního prostoru vedle tělocvičny za nájemné : 1000 Kč

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 15.2.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 701/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 47- Žádost o povolení připojení na vodovodní řád v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené P. T. , jednatelem, se sídlem Mlýnská, 602 00 Brno, připojení na vodovodní řád v šachtě u objektu Bzenecká 23 a přivedení vody na pronajatý pozemek u objektu.

Veškeré práce s připojením na vodovodní řád budou na náklady žadatele.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.2.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 702/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2019

K bodu 48- Žádost o pronájem nebytových prostor – Gymnázium Globe, s.r.o., Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Gymnázium Globe, s.r.o., zastoupené paní RNDr. L. B., se sídlem Bzenecká 23, Brno, IČO: 25330365, pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 III.NP severní sekce výukového pavilonu a I. NP šatna o celkové výměře 879,32 m².

Výše nájemného 233 Kč/ m²/rok s inflační doložkou. Pronájem od 1.9.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou (v případě výpovědi ze strany pronajímatele neskončí nájem dřív než s ukončením školního roku (do 30.6. ve kterém byla dána výpověď)

schvaluje

text nájemní smlouvy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.6.2020

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- k podpisu nájemní smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 703/20/8

19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.2.2020

K bodu 49- Žádost o snížení nájemného stavební úpravy Gymnázium Globe objekt Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

Gymnázium Globe, s.r.o., zastoupené paní RNDr. L. B., se sídlem Bzenecká 23, Brno, započítání nákladů za stavební úpravy – zavedení teplé vody na hygienická zařízení pro děti v pronajatých prostorách v objektu Bzenecká 23 v celkové částce 41 618 Kč oproti nájemnému.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- a v případě schválení do následující schůze RMČ předložit Dohodu o vypořádání pohledávky
- termín: 24.2.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady